



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ, ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΥΛΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Βασ. Σοφίας 15
Ταχ. Κώδικας : 106 74 – Αθήνα
Πληροφορίες : Κ.ΤΣΑΚΝΗ
Τηλέφωνο : 213 131 3353
e-mail : k.tsakni@ypes.gov.gr

Αθήνα, 7/7/2025

Αριθμ. Πρωτ.: 11063

ΘΕΜΑ Πρόσκληση για κατάθεση οικονομικής προσφοράς για τη συντήρηση των μονάδων fancoil και split, του κτιρίου του Υπουργείου Εσωτερικών (τ. Διοικητικής Ανασυγκρότησης), επί της οδού Βασ. Σοφίας 15 και του κτιρίου επί της οδού Ευαγγελιστρίας 2

Το Υπουργείο Εσωτερικών (τ. Διοικητικής Ανασυγκρότησης), επί της οδού Βασ. Σοφίας 15, προσκαλεί τους ενδιαφερόμενους για υποβολή οικονομικής προσφοράς, για την συντήρηση των μονάδων fancoil και split, σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 118 του ν. 4412/2016, (ΦΕΚ Α'/147/08.08.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών», όπως ισχύει και σύμφωνα με τα ακόλουθα στοιχεία::

ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ :	Υπουργείο Εσωτερικών (τομέας Διοικητικής Ανασυγκρότησης)
ΜΟΝΑΔΑ ΦΟΡΕΑ :	Διεύθυνση Προμηθειών, Υποδομών και Διαχείρισης Υλικού, Τμήμα Προμηθειών
ΕΙΔΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ :	Απευθείας ανάθεση προμήθειας υλικών και παροχής υπηρεσιών συντήρησης .
ΑΝΑΛΥΣΗ ΘΕΜΑΤΟΣ :	Σύναψη σύμβασης συντήρησης των μονάδων fancoil και split, του κτιρίου του Υπουργείου Εσωτερικών (τ. Διοικητικής Ανασυγκρότησης) επί της οδού Βασ. Σοφίας 15 και του κτιρίου επί της οδού Ευαγγελιστρίας 2, όπως περιγράφεται αναλυτικά στο <u>ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α'</u> που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης του άρθρου 118 του ν. 4412/2016, όπως ισχύει.
ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΟ ΚΟΣΤΟΣ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α. :	Συνολικό ποσό των 8.300,00 €, που αναλύεται ως ακολούθως: - έως του ποσού των 2.500,00€ για προμήθεια υλικών - έως του ποσού των 5.800,00€ για παροχή εργασιών συντήρησης
ΠΟΣΟΣΤΟ Φ.Π.Α. :	24%
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ	Τακτικός προϋπολογισμός του ειδικού φορέα 1007.207.0000000 «Γενική Γραμματεία Δημόσιας Διοίκησης», του Υπουργείου Εσωτερικών, του οικονομικού έτους 2025, στους ΑΛΕ: 1) 24.10.20.3001 «Αγορές ειδών συντήρησης και επισκευής εγκαταστάσεων», για προμήθεια υλικών , με σχετική Απόφαση ανάληψης με αρ. πρωτ: ΔΕΔΕΠ/351-2/10516 με

	ΑΔΑ:ΨΖΔ946ΜΤΛ6-ΩΟΥ και ΑΔΑΜ: 25REQ017105556 με α/α 61897 2) 24.20.30.1001 «Αμοιβές και έξοδα συντήρησης, επισκευής κτιρίων και έργων υποδομής» για παροχή εργασιών συντήρησης με σχετική Απόφαση ανάληψης με αρ. πρωτ: ΔΕΔΕΠ/351-1/10515 με ΑΔΑ:9ΤΦΘ46ΜΤΛ6-9ΨΖ & ΑΔΑΜ:25REQ017105203 με α/α 61895
ΠΑΡΑΚΡΑΤΗΣΗ ΦΟΡΟΥ ΕΠΙ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ :	4% για την προμήθεια αγαθών και 8% για παροχή υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 64 του ν. 4172/2013, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και όσων άλλων κατά νόμο κρατήσεων βρίσκονται σε ισχύ κατά την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.
ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ (που προσκομίζει ο προσφέρων, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/2016, όπως ισχύει)	Δικαιολογητικά Νόμιμης σύστασης και εκπροσώπησης. <u>Αναλυτικά πρέπει να προσκομιστούν:</u> 1) Στην περίπτωση που το νομικό πρόσωπο είναι εταιρεία Α.Ε., Ε.Π.Ε., Ο.Ε., Ε.Ε., ή Ι.Κ.Ε.: α) Φ.Ε.Κ. σύστασης (για τις Α.Ε. και Ε.Π.Ε., εφόσον υπάρχει), β) Γενικό Πιστοποιητικό από το Γ.Ε.ΜΗ., με ημερομηνία έκδοσης είτε έως τριών (3) μηνών πριν από την υποβολή του, είτε μεταγενέστερης της κοινοποίησης της παρούσας πρόσκλησης, γ) Πιστοποιητικό Ισχύουσας Εκπροσώπησης από το Γ.Ε.ΜΗ., με ημερομηνία έκδοσης είτε έως τριάντα (30) εργάσιμων ημερών πριν από την υποβολή του, είτε μεταγενέστερης της κοινοποίησης της παρούσας πρόσκλησης, 2) Στις περιπτώσεις φυσικών προσώπων, βεβαίωση έναρξης από την αντίστοιχη Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (Δ.Ο.Υ.) ή/και επικαιροποιημένες βεβαιώσεις II) Φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα. Τα πιστοποιητικά γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι εν ισχύ κατά τον χρόνο υποβολής τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν την υποβολή τους (άρθρο 80 παρ. 12 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει). III) Απόσπασμα ποινικού μητρώου του Διευθύνοντα Συμβούλου και των μελών του Δ.Σ. ή Υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του οικονομικού φορέα ότι δε συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016,(άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016, όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 7αγ του άρθρου 43 του Ν.4506/2019). Η Υπεύθυνη δήλωση γίνεται αποδεκτή εφόσον έχει συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης.

ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΤΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ:	Η Αναθέτουσα Αρχή ενημερώνει υπό την ιδιότητά της ως υπεύθυνης επεξεργασίας το φυσικό πρόσωπο που υπογράφει την προσφορά ως Προσφέρων ή ως Νόμιμος Εκπρόσωπος Προσφέροντος, ότι το ίδιο ή και τρίτοι, κατ' εντολή και για λογαριασμό του, θα επεξεργάζονται τα ακόλουθα δεδομένα ως εξής: I. Αντικείμενο επεξεργασίας είναι τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα που περιέχονται στους φακέλους της προσφοράς και τα αποδεικτικά μέσα τα οποία υποβάλλονται στην Αναθέτουσα Αρχή, στο πλαίσιο της παρούσας, από το φυσικό πρόσωπο το οποίο είναι το ίδιο Προσφέρων ή Νόμιμος Εκπρόσωπος Προσφέροντος. II. Σκοπός της επεξεργασίας είναι η αξιολόγηση του Φακέλου Προσφοράς, η ανάθεση της Σύμβασης, η προάσπιση των δικαιωμάτων της Αναθέτουσας Αρχής, η εκπλήρωση των εκ του νόμου υποχρεώσεων της Αναθέτουσας Αρχής και η εν γένει ασφάλεια και προστασία των συναλλαγών. III. Αποδέκτες των ανωτέρω (υπό Α) δεδομένων στους οποίους κοινοποιούνται είναι: (α) Φορείς στους οποίους η Αναθέτουσα Αρχή αναθέτει την εκτέλεση συγκεκριμένων ενεργειών για λογαριασμό της, δηλαδή τα υπηρεσιακά στελέχη και λοιποί εν γένει προστεθέντες της, υπό τον όρο της τήρησης σε κάθε περίπτωση του απορρήτου. (β) Το Δημόσιο, άλλοι δημόσιοι φορείς ή δικαστικές αρχές ή άλλες αρχές ή δικαιοδοτικά όργανα, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων τους. IV. Τα δεδομένα θα τηρούνται για χρονικό διάστημα ίσο με τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης, και μετά τη λήξη αυτής για χρονικό διάστημα πέντε ετών, για μελλοντικούς φορολογικούς-δημοσιονομικούς ή ελέγχους χρηματοδοτών ή άλλους προβλεπόμενους ελέγχους από την κείμενη νομοθεσία, εκτός εάν η νομοθεσία προβλέπει διαφορετική περίοδο διατήρησης. Σε περίπτωση εκκρεμοδικίας αναφορικά με δημόσια σύμβαση τα δεδομένα τηρούνται μέχρι το πέρας της εκκρεμοδικίας. Μετά τη λήξη των ανωτέρω περιόδων, τα προσωπικά δεδομένα θα καταστρέφονται. V. Το φυσικό πρόσωπο που είναι είτε Προσφέρων είτε Νόμιμος Εκπρόσωπος του Προσφέροντος, μπορεί να ασκεί κάθε νόμιμο δικαίωμά του σχετικά με τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα που το αφορούν, απευθυνόμενο στον υπεύθυνο προστασίας προσωπικών δεδομένων της Αναθέτουσας Αρχής, dpo@ypes.gr VI. Η Αναθέτουσα Αρχή έχει υποχρέωση να λαμβάνει κάθε εύλογο μέτρο για τη διασφάλιση του απορρήτου και της ασφάλειας της επεξεργασίας των δεδομένων και της προστασίας τους από τυχαία ή αθέμιτη καταστροφή, τυχαία απώλεια, αλλοίωση, απαγορευμένη διάδοση ή πρόσβαση από οποιονδήποτε και κάθε άλλης μορφή αθέμιτη επεξεργασία.
ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ:	1. Κατά την εκτέλεση της σύμβασης, η ανάδοχος τηρεί τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις

	περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει 2. Ο ανάδοχος υποχρεούται κατά την υπογραφή της σύμβασης και καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσής της, να τηρεί τις υποχρεώσεις των παραγράφων 1, 4 και 5 του άρθρου 11 του ν. 4819/2021. Η τήρηση των ανωτέρω υποχρεώσεων ελέγχεται από την αναθέτουσα αρχή μέσω του αρχείου δημοσιοποίησης εγγεγραμμένων παραγωγών στο Εθνικό Μητρώο Παραγωγών (ΕΜΠΑ) που τηρείται στην ηλεκτρονική σελίδα του Ε.Ο.ΑΝ. <u>Για το λόγο αυτό γίνεται μνεία του αριθμού ΕΜΠΑ του υπόχρεου παραγωγού στην οικονομική προσφορά του.</u> Η μη τήρηση των υποχρεώσεων της παρούσας παραγράφου έχει τις συνέπειες της παραγράφου 7 του άρθρου 105 του ν. 4412/2016 3. Τυχόν έξοδα μεταφοράς εκτυπωτών επιβαρύνουν το ανάδοχο
ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ :	Μέχρι την ΤΡΙΤΗ 15 ΙΟΥΛΙΟΥ 2025 και ώρα 15.00 μμ.
ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ:	Η προσφορά <u>υποβάλλεται</u> με email στις διευθύνσεις: promithies@ypes.gov.gr, και k.tsakni@ypes.gov.gr, τηλ : 213 131 3353. Εάν η προσφορά αποσταλεί μετά την παρέλευση της ανωτέρω καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας, απορρίπτεται. Τηλέφωνο επικοινωνίας για <u>διευκρινίσεις επί τεχνικών θεμάτων</u>: 2131313429, κα Κ. Βασιλοπούλου. <u>email</u>: k.vasilopoulou@ypes.gov.gr
ΚΑΝΟΝΕΣ ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑΣ:	Η παρούσα ανακοίνωση να αναρτηθεί: α) στην ιστοσελίδα του ΥΠΕΣ www.ypes.gr, β) στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) www.eprocurement.gov.gr

Ο Υπηρεσιακός Γραμματέας

Παντελής Ταγκαλάκης

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η Προϊσταμένη του Τμήματος
Γραμματείας και Παροχής Πληροφοριών
Του Υπουργείου Εσωτερικών
Μαρίνα Χρύση

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄**Περιγραφή εργασιών συντήρησης μονάδων fancoil και split**

Στο κτίριο του Υπουργείου μας (Β. Σοφίας 15), και σε υπηρεσίες μας που στεγάζονται σε κτίριο της οδού Ευαγγελιστρίας 2 θα γίνουν εργασίες συντήρησης όλων των μονάδων fancoil και συσκευές τύπου split,

Στο ισόγειο, και στους ορόφους Α΄, Β΄, Γ΄ και Ε΄ λειτουργούν 144 fancoil , 45 split και 2 κλιματιστικά ντουλάπες .

Στο κτίριο της οδού Ευαγγελιστρίας 2, λειτουργούν 4 κλιματιστικά τύπου split

Κάθε μονάδα split περιλαμβάνει εσωτερική και εξωτερική μονάδα.

Οι εργασίες συντήρησης για κάθε τύπο είναι οι παρακάτω:

Εσωτερικές συσκευές τύπου fancoil

Χημικός καθαρισμός στοιχείων.

Έλεγχος στοιχείου αποχέτευσης και καθαρισμός.

Έλεγχος ανεμιστήρα.

Χημικός καθαρισμός ανεμιστήρα.

Έλεγχος υδραυλικών συνδέσεων.

Χημικός καθαρισμός φίλτρων.

Αντικατάσταση φίλτρων και διαζονικών μοτέρ με φτερωτές, εφόσον απαιτείται (φθορά/απώλεια), (συμπεριλαμβάνεται στην εργασία).

Συσκευές τύπου split

Χημικός καθαρισμός στοιχείων (εσωτερικών/εξωτερικών μονάδων).

Έλεγχος στοιχείου αποχέτευσης και καθαρισμός.

Έλεγχος ανεμιστήρα (εσωτερικών μονάδων).

Χημικός καθαρισμός φίλτρων.

Χημικός καθαρισμός ανεμιστήρα.

Έλεγχος ψυκτικού υγρού και πλήρωση εφόσον απαιτείται (συμπεριλαμβάνεται στην εργασία).

Όταν ολοκληρωθούν οι εργασίες συντήρησης, θα συνταχθεί και θα μας παραδοθεί λίστα μονάδων με πρόβλημα λειτουργίας ή είδος βλάβης

Η προσφορά θα δοθεί με τιμή ανά τεμάχιο, ήτοι:

Για τις εργασίες συντήρησης , χωρίς ΦΠΑ:

Περιγραφή	Τιμή/Τεμάχιο	Τεμάχια	Σύνολο
Συντήρηση μονάδων fancoil		144	
Συντήρηση μονάδων split		49	
Συντήρηση κλιματιστικών ντουλάπα		2	

Για τα υλικά, χωρίς ΦΠΑ:

Περιγραφή	Τιμή/Τεμάχιο	Τεμάχια	Σύνολο
Αντικατάσταση φίλτρων fancoil		20	
Αντικατ. διαζονικού μοτέρ με φτερωτές		5	

Ο αριθμός των φίλτρων και των μοτέρ είναι ενδεικτικός και ο μέγιστος.

Η τελική πληρωμή θα γίνει κατόπιν επιμέτρησης.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Για τις εργασίες συντήρησης

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΤΕΜΑΧΙΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ		ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ	
		ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΜΕ ΦΠΑ	ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΜΕ ΦΠΑ
Συντήρηση μονάδων fancoil	144				
Συντήρηση μονάδων split	49				
Συντήρηση κλιματιστικών ντουλάπα	2				
ΣΥΝΟΛΟ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ					
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ					

Για τα υλικά:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΤΕΜΑΧΙΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ		ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ	
		ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΜΕ ΦΠΑ	ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΜΕ ΦΠΑ
Αντικατάσταση φίλτρων fancoil	20				
Αντικατ. διαζονικού μοτέρ με φτερωτές	5				
ΣΥΝΟΛΟ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ					
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ					

25PROC017179160 2025-07-09

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ για το σύνολο της ανωτέρω προμήθειας (ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ και ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ)

..... Ευρώ

Ποσό ΦΠΑ (ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ και ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ)

.....Ευρώ

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΜΕ ΦΠΑ για το σύνολο της ανωτέρω προμήθειας (ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ και ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ)

..... Ευρώ

Η προσφορά ισχύει σύμφωνα με τα οριζόμενα στην πρόσκληση για εξήντα (60) ημέρες.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

...../...../.....