



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
& ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Αθήνα, 31 - 03-2023
Αριθ. Πρωτ.: 27579

Πληροφορίες : Φ. Καραμπέτσος

Γ. Χρυσούλης

Ταχ. Δ/ση : Σταδίου 31

Ταχ. Κώδικας : 101 83

Τηλέφωνο : 2131361671

E-mail : f.karampetsos@ypes.gr

i.chrysoulis@ypes.gr

ΠΡΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΦΟΡΕΑ:

«AIFELTOP CLEANING»

email: info@aifeltopcleaning.gr

ΘΕΜΑ: Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για κατάθεση οικονομικής προσφοράς για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των χώρων του ΥΠ.ΕΣ. εν όψει των επικείμενων εθνικών εκλογών (τ. Εσωτερικών) με προβλεπόμενο διάστημα παροχής υπηρεσιών από την υπογραφή της σύμβασης έως και την 15^η Ιουλίου 2023.

Έχοντας υπόψη :

α) την με αριθμό 48397/21-06-2022 διακήρυξη διενέργειας ανοικτού διεθνούς ηλεκτρονικού διαγωνισμού (μέσω ΕΣΗΔΗΣ), άνω των ορίων, για την επιλογή αναδόχου για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στους χώρους του ΥΠ.ΕΣ. (τ. Εσωτερικών), για χρονικό διάστημα δύο (2) ετών από την υπογραφή της σύμβασης, με δικαίωμα παράτασης ενός (1) έτους,

β) τη με αριθμό 161,162,163,164,165 Απόφαση του 1^{ου} Κλιμακίου της ΕΑΔΗΣΥ, με ημερομηνία έκδοσης την 30-01-2023,

γ) τις αιτήσεις αναστολής και τις παρεμβάσεις ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών ,

ε) το γεγονός ότι ο ως άνω ανοικτός διαγωνισμός είναι εν εξελίξει,

στ) την ανακοίνωση του Πρωθυπουργού για διενέργεια των επικείμενων εκλογών στις 21.5.2023 και τις τυχόν επαναληπτικές εκλογές έως τις αρχές Ιουλίου.

ζ) τις υπηρεσιακές ανάγκες για λόγους δημόσιας υγείας

ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ :	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ (τ. Εσωτερικών)
ΜΟΝΑΔΑ ΦΟΡΕΑ :	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ/ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ:	Η ανάθεση θα γίνει βάσει του άρθρου 130 του π.δ. 26/2012 «Κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο των διατάξεων της νομοθεσίας για την εκλογή βουλευτών» (Α' 57), όπως ισχύει σύμφωνα με το άρθρο 25 του ν.4585/2018 «Επείγουσες ρυθμίσεις του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Α' 216) και του ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/τ. Α'/08.08.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
ΑΝΑΛΥΣΗ ΘΕΜΑΤΟΣ :	Το Υπουργείο Εσωτερικών προτίθεται να προβεί στην ανάθεση παροχής υπηρεσιών καθαριότητας για τους χώρους των καταστημάτων του Υπουργείου εν όψει των επικείμενων εθνικών εκλογών για χρονικό διάστημα έως και την 15 ^η Ιουλίου 2023, όπως αναλυτικά περιγράφονται στο Παράρτημα Α' το οποίο αποτελεί ως αναπόσπαστο μέρος της παρούσας πρόσκλησης. ΕΠΙ ΠΟΙΝΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ
ΠΡΟΣΚΑΛΟΥΜΕΝΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ	Η πρόσκληση απευθύνεται σε έναν οικονομικό φορέα, ήτοι στην εταιρεία AIFELTOP CLEANING FACILITY SERVICES MON. IKE», δ.τ.

	«AIFELTOP CLEANING». Δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά.
ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ :	Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής. Προϋπόθεση για την έγκυρη συμμετοχή στην διαδικασία ανάθεσης είναι η κατάθεση προσφοράς που να αφορά <u>στο σύνολο των εργασιών.</u>
ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΟ ΚΟΣΤΟΣ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α. :	27.750,00€ μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%
ΠΟΣΟΣΤΟ Φ.Π.Α. :	24%
ΝΟΜΙΣΜΑ	Ευρώ
ΠΡΩΤΟΓΕΝΕΣ	27549/31.3.2023 (ΑΔΑΜ: 23REQ0124414660)
ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΦΟΡΕΑ	Τακτικός Προϋπολογισμός, Ειδικός Φορέας 1007-206 ΑΛΕ 2420204001
ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ	- Κράτηση 0,1% υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημόσιων Συμβάσεων [(ΕΑΔΗΣΥ). Η κράτηση αυτή υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής ή τροποποιητικής σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 350 του Ν.4412/2016, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 7 Ν.4912/2022 (ΦΕΚ-59 Α/17-3-22) (Σχ. Και άρθρο 17 του ίδιου νόμου και Ανακοίνωση 24.10.2022 της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ.). - επί της ανωτέρω κράτησης, Χαρτόσημο 3% και ΟΓΑ χαρτοσήμου 20%.
ΠΑΡΑΚΡΑΤΗΣΗ ΦΟΡΟΥ ΕΠΙ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ :	8% (οκτώ τις εκατό) για την παροχή υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 64 του ν.4172/2013, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και όσων άλλων κατά νόμο κρατήσεων βρίσκονται σε ισχύ κατά την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης
ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ :	Από την υπογραφή της σύμβασης έως 15 Ιουλίου με την προϋπόθεση πως δεν έχει ολοκληρωθεί ο εν εξελίξει ανοικτός διεθνής ηλεκτρονικός διαγωνισμός και με δικαίωμα αυτοδίκαιης λύσης αζημίως της σύμβασης στην περίπτωση υπογραφής σύμβασης στην ανωτέρω διακήρυξη.
ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ, ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ Ν.4412/2016 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ (ΕΠΙ ΠΟΙΝΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ,):	<u>Αναλυτικά πρέπει να προσκομιστούν:</u> 1) Στην περίπτωση που το νομικό πρόσωπο είναι εταιρεία Α.Ε., Ε.Π.Ε., Ο.Ε., Ε.Ε., ή Ι.Κ.Ε.: α) Φ.Ε.Κ. σύστασης (για τις Α.Ε. και Ε.Π.Ε., εφόσον υπάρχει), β) Γενικό Πιστοποιητικό από το Γ.Ε.ΜΗ., με ημερομηνία έκδοσης είτε έως τριών (3) μηνών πριν από την υποβολή του, είτε μεταγενέστερης της κοινοποίησης της παρούσας πρόσκλησης, γ) Πιστοποιητικό Ισχύουσας Εκπροσώπησης από το Γ.Ε.ΜΗ., με ημερομηνία έκδοσης είτε έως τριάντα (30) εργάσιμων ημερών πριν από την υποβολή του, είτε μεταγενέστερης της κοινοποίησης της παρούσας πρόσκλησης, 2) Στις περιπτώσεις φυσικών προσώπων, βεβαίωση έναρξης από την αντίστοιχη Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (Δ.Ο.Υ.) ή/και επικαιροποιημένες βεβαιώσεις. 3) Φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα. Τα πιστοποιητικά γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι εν ισχύ κατά τον χρόνο υποβολής τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν την υποβολή τους (άρθρο 80 παρ. 12 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

	4) Απόσπασμα ποινικού μητρώου του Διευθύνοντα Συμβούλου και των μελών του Δ.Σ. ή Υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του οικονομικού φορέα ότι δε συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016. (άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016, όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 7αγ του άρθρου 43 του Ν.4506/2019). Η Υπεύθυνη δήλωση γίνεται αποδεκτή εφόσον έχει συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019). 5) Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 (Α' 75) στην οποία δηλώνει ότι ως ανάδοχος: (Άρθρα 18 παρ 2 και 4 & 130 παρ. 1 του Ν.4412/2016) Κατά την εκτέλεση της σύμβασης, ο ανάδοχος θα τηρεί τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του Ν.4412/2016. Η αθέτηση της υποχρέωσης της ανωτέρω παραγράφου συνιστά σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα του οικονομικού φορέα κατά την έννοια της παρ. 4, εδ. θ του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στις κείμενες διατάξεις. Ειδικά, κατά τη διαδικασία σύναψης και εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης, ως σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα νοούνται ιδίως τα προβλεπόμενα στην περίπτωση γ' της παρ. 2 του άρθρου 68 του Ν. 3863/2010. 6) Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 (Α' 75) περί μη επιβολής σε βάρος του της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού του άρθρου 74 του ν. 4412/2016, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. <u>Επίσης,</u> ο ανάδοχος υποχρεούται στην προσκόμιση και των κάτωθι: I. Πίνακας του προσωπικού του που θα εργασθεί στο παρόν έργο, υποβεβλημένος στην Επιθεώρησης Εργασίας. II. Αναλυτικό πρόγραμμα- πλάνο εργασίας των απασχολούμενων του στο παρόν έργο. <u>Σημείωση:</u> 1. Για οποιαδήποτε αλλαγή του προσωπικού, στο παρόν έργο, ο ανάδοχος υποχρεούται να ενημερώνει εγγράφως την Αναθέτουσα Αρχή, προσκομίζοντας αποδεικτικά τυχόν αναγγελίας νέας πρόσληψης. <u>Με την έναρξη της παροχής υπηρεσιών, ο ανάδοχος θα αναρτά το πρόγραμμα των απασχολούμενων σε εμφανές σημείο του κτιρίου, όπου θα παρέχει τις υπηρεσίες καθαριότητας.</u>
ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΑ ΠΕΔΙΑ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 68 του Ν. 3863/2010, η υποβαλλόμενη προσφορά θα πρέπει να περιλαμβάνει ευκρινώς τα εξής: • Τον αριθμό των εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο, • Τις ημέρες και τις ώρες εργασίας, • Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι,

	• Το ύψος του προϋπολογιζόμενου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές των εργαζομένων μηνιαίως, • Το ύψος του ποσού που αφορά τις ασφαλιστικές εισφορές με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά μηνιαίως, • Υπολογισμό εύλογου ποσοστού διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών, εργολαβικού κέρδους, των αναλωσίμων και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων, • Ποσοστό παρακράτησης φόρου εισοδήματος 8%.
<u>ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ</u> <u>ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΓΙΑ ΠΛΗΡΩΜΗ</u>	Η πληρωμή του υποψήφιου αναδόχου θα γίνεται με την ολοκλήρωση των υπηρεσιών του, μηνιαία, με χρηματικό ένταλμα πληρωμής, ύστερα από τη βεβαίωση της αρμόδιας επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής των υπηρεσιών για την ορθή εκτέλεση των όρων της Σύμβασης. Κάθε μήνα και πριν από κάθε πληρωμή ο ανάδοχος οφείλει να προσκομίζει στο ΥΠ.ΕΣ. τα εξής: 1. Βεβαίωση ασφαλιστικής ενημερότητας 2. Βεβαίωση φορολογικής ενημερότητας 3. Αποδεικτικό αντίγραφο υποβολής ΑΠΔ (Αναλυτική Περιοδική Δήλωση) 4. Αναλυτική ηλεκτρονική υποβολή ΑΠΔ ανά εργαζόμενο 5. Εξόφληση εργοδοτικών εισφορών ΕΦΚΑ με αποδεικτικό εξόφλησης 6. Πίνακα απασχόλησης προσωπικού (Σ.Ε.Π.Ε.) 7. Πίνακα προσωπικού απασχόλησης ανά μήνα 8. Μισθοδοτική κατάσταση εξόφλησης προσωπικού ανά μήνα
CPV	90911200-8 «Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων»
ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ :	Μέχρι τη Δευτέρα 3-4-2023 και ώρα 10:00 σε κλειστό σφραγισμένο φάκελο
ΙΣΧΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	Είκοσι (20) ημέρες από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών
ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ :	Υπουργείο Εσωτερικών Δ/νση Προμηθειών & Υποδομών Τμήμα Προμηθειών Σταδίου 31, 4ος όροφος, Τ.Κ. 101 83 Αθήνα Υπόψη κ. Φ. Καραμπέτσου και κ. Ι. Χρυσούλη Τηλέφωνο επικοινωνίας για διευκρινίσεις 2131361681, 2131361671 επί διαδικαστικών ζητημάτων & επί του αντικείμενου και των τεχνικών προδιαγραφών: 2131361703 (Αθ. Παπανικολάου) Email: f.karampetsos@ypes.gr, i.chrysoulis@ypes.gr
ΚΑΝΟΝΕΣ ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑΣ :	Η παρούσα ανακοίνωση να αναρτηθεί: α) στην ιστοσελίδα του ΥΠΕΣ www.ypes.gr, β) στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) www.eprocurement.gov.gr

Η ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Γ. ΒΑΛΑΤΣΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ – ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ (ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΟΥ)**ΑΡΘΡΟ 1^ο : ΧΩΡΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ**

Οι χώροι προς καθαρισμό είναι οι εξής:

α. το κτίριο επί της Σταδίου 27 και Δραγατσανίου 2, η είσοδος, όλοι οι όροφοι του Υπουργείου Εσωτερικών (1ος, 2ος, 3ος, 4ος, 5ος, 6ος, 7ος, 8ος), το κλιμακοστάσιο, οι κοινόχρηστοι χώροι όλων των ορόφων, οι ανελκυστήρες αυτού καθώς και ο υπόγειος χώρος και οι τουαλέτες του υπογείου και οι δύο φωταγωγοί.

β. το κτίριο επί της Σταδίου 31, οι όροφοι 1ος, 2ος, 3ος, 4ος και 5ος καθώς και το αντίστοιχο κλιμακοστάσιο αυτών με την είσοδο και τους ανελκυστήρες και ο φωταγωγός.

γ. το κτίριο επί της οδού Σταδίου 29, ο 3ος όροφος, η πτέρυγα προς την οδό Σταδίου.

δ. το κτίριο επί της οδού Ευαγγελιστρίας 2, οι όροφοι 1ος, 2ος, 3ος, 4ος, 5ος, 6ος, η είσοδος, τα κλιμακοστάσια και οι κοινόχρηστοι χώροι όλων των ορόφων, οι ανελκυστήρες αυτού και η αποθήκη στο ισόγειο.

Ωφέλιμες επιφάνειες

Περιλαμβάνουν κλιμακοστάσια, διαδρόμους, βοηθητικούς χώρους και χώρους υγιεινής.

ΣΤΑΔΙΟΥ 27

Επιφάνειες ωφέλιμες / μ2

Είσοδος και Ισόγειο 100 τ.μ.

Υπόγειο 100 τ.μ.

1ος ΟΡΟΦΟΣ 300 τ.μ.

2ος ΟΡΟΦΟΣ 300 τ.μ.

3ος ΟΡΟΦΟΣ 300 τ.μ.

4ος ΟΡΟΦΟΣ 300 τ.μ.

5ος ΟΡΟΦΟΣ 300 τ.μ.

6ος ΟΡΟΦΟΣ 300 τ.μ.

7ος ΟΡΟΦΟΣ 300 τ.μ.

8ος ΟΡΟΦΟΣ 250 τ.μ.

ΣΥΝΟΛΟ 2.550 τ.μ.

ΣΤΑΔΙΟΥ 29

Επιφάνειες ωφέλιμες / μ2

3ος ΟΡΟΦΟΣ 770 τ.μ.

ΣΥΝΟΛΟ 770 τ.μ.

ΣΤΑΔΙΟΥ 31

Επιφάνειες ωφέλιμες / μ2

ΕΙΣΟΔΟΣ 25 τ.μ.

1ος ΟΡΟΦΟΣ 310 τ.μ.

2ος ΟΡΟΦΟΣ 310 τ.μ.

3ος ΟΡΟΦΟΣ 310 τ.μ.

4ος ΟΡΟΦΟΣ 310 τ.μ.

5ος ΟΡΟΦΟΣ 250 τ.μ.

ΣΥΝΟΛΟ 1.515 τ.μ.

ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ 2

Επιφάνειες ωφέλιμες / μ2

ΙΣΟΓΕΙΟ 90 τ.μ.

ΗΜΙΟΡΟΦΟΣ 30 τ.μ.

1ος ΟΡΟΦΟΣ 500 τ.μ.

2ος ΟΡΟΦΟΣ 500 τ.μ.

3ος ΟΡΟΦΟΣ 950 τ.μ.

4ος ΟΡΟΦΟΣ 950 τ.μ.

5ος ΟΡΟΦΟΣ 100 τ.μ.

6ος ΟΡΟΦΟΣ 800 τ.μ.

ΣΥΝΟΛΟ 3.920 τ.μ.

Οι καθημερινές εργασίες καθαρισμού περιλαμβάνουν:

- (α) Σκούπισμα και σφουγγάρισμα με κατάλληλα υλικά καθαρισμού όλων των κοινοχρήστων χώρων, διαδρόμων, εισόδων, κλιμακοστασίων, ανελκυστήρων.
- (β) Γενικό πλύσιμο των τουαλετών με κατάλληλα απορρυπαντικά και απολυμαντικά των λεκανών και των σκεπασμάτων αυτών, νιπτήρων, βρυσών, θυρών, πλακιδίων, καθρεπτών, δαπέδων, ουρητηρίων, παραθύρων. Για τον καθαρισμό των τουαλετών θα καταβάλλεται ιδιαίτερη προσοχή και σχολαστικότητα και λόγω των μέτρων για την covid-19.
- (γ) Άδειασμα των καλαθιών απορριμμάτων, καθάρισμα, πλύσιμο εντός τους και αντικατάσταση πλαστικής σακούλας.
- (δ) Καθαρισμός γραφείων : ξεσκόνισμα και καθάρισμα όλων των επιφανειών (γραφεία, βιβλιοθήκες, πόρτες, κ.ο.κ.)
- (ε) Άδειασμα των καλαθιών απορριμμάτων και τοποθέτηση νέας σακούλας καθημερινά, πλύσιμο εντός τους όταν υπάρχει ανάγκη.
- (στ) Συλλογή άχρηστου χαρτιού, χαρτοκιβωτίων κ.ο.κ. όταν αυτό είναι απαραίτητο και μεταφορά στους ειδικούς κάδους ανακύκλωσης εκτός των κτιρίων
- (ζ) Σκούπισμα και σφουγγάρισμα των δαπέδων
- (η) Σκούπισμα με ηλεκτρικές σκούπες των χαλιών και των μοκετών.
- (θ) Μεταφορά των σάκων των απορριμμάτων καλά δεμένων στους κατάλληλους χώρους που θα υποδειχθούν στον ανάδοχο από το Τμήμα Διαχείρισης Υλικού και Υποδομών, για να τους παραλαμβάνει το απορριμματοφόρο του Δήμου.

Οι περιοδικές εργασίες καθαρισμού περιλαμβάνουν:

- (α) Καθάρισμα όλων των υαλοπινάκων (τζαμιών), των παραθύρων των γραφείων καθώς και των κοινοχρήστων χώρων, εσωτερικά και εξωτερικά μία (1) φορά το δίμηνο.
- (β) Καθαρισμός των υπογείων και των αποθηκών όπου υπάρχουν μία (1) φορά το δίμηνο.
- (γ) Καθαρισμός μπαλκονιών: μία (1) φορά το μήνα.

ΑΡΘΡΟ 3^ο : ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ - ΥΛΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ

Εξοπλισμός - Υλικά

(α) Τα μηχανήματα, τα εξαρτήματα, τα υλικά καθαρισμού και τα λοιπά αναλώσιμα που θα χρησιμοποιηθούν θα βαρύνουν αποκλειστικά τον ανάδοχο, εκτός από: (i) το Χαρτί Υγείας, (ii) τις Χειροπετσέτες και (iii) το Κρεμοσάπουνο χεριών, και θα πληρούν τις προδιαγραφές περί υγιεινής και ασφάλειας των εργαζόμενων (Ν. 3850/2010, "Κύρωση του Κώδικα νόμων για την υγεία και ασφάλεια των εργαζομένων" (ΦΕΚ 84/Α/02-06-2010).

(β) Τα υλικά καθαρισμού πρέπει να είναι καταχωρημένα στο Μητρώο Απορρυπαντικών & Καθαριστικών Προϊόντων του Γενικού Χημείου του Κράτους. Τα απολυμαντικά προϊόντα πρέπει να είναι εγκεκριμένα από τον Εθνικό Οργανισμό Φαρμάκων (ΕΟΦ) και να φέρουν τον αριθμό αδείας κυκλοφορίας τους. Όλα τα απορρυπαντικά και τα απολυμαντικά προϊόντα δεν επιτρέπεται να αναδύουν δυσάρεστες οσμές, να είναι επιβλαβή για την υγεία του προσωπικού και των επισκεπτών και να προκαλούν φθορές βραχυχρόνια και μακροχρόνια στις εγκαταστάσεις και στον εξοπλισμό του κτηρίου.

(γ) Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να προσκομίζει τα τεχνικά χαρακτηριστικά των υλικών που θα χρησιμοποιήσει για έγκριση από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής.

Επισημαίνεται ότι το Υπουργείο Εσωτερικών διατηρεί το δικαίωμα να στείλει δείγμα οποιουδήποτε προϊόντος για τη σχετική ανάλυση στο Γενικό Χημείο του Κράτους, οποιαδήποτε χρονική στιγμή και όσες φορές κρίνει απαραίτητο.

ΑΡΘΡΟ 4^ο : ΩΡΑΡΙΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ - ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Το συνεργείο καθαρισμού θα αποτελείται από μία (1) καθαρίστρια/καθαριστή πλήρους απασχόλησης με ωράριο εργασίας από 07:00 έως 15:00 και τουλάχιστον έξι (6) καθαρίστριες/καθαριστές, με ωράριο εργασίας από 15:00 έως 19:00 έτσι ώστε οι εργασίες καθαρισμού, σε ημερήσια βάση να έχουν ολοκληρωθεί μέχρι τις 19:00. Οι χρόνοι απασχόλησης αναφέρονται σε καθημερινή απασχόληση, κατά τις εργάσιμες ημέρες. Το Υπουργείο Εσωτερικών έχει το δικαίωμα να τροποποιεί το πρόγραμμα πρωινής ή απογευματινής απασχόλησης διατηρώντας σταθερό το σύνολο ωρών κατόπιν σχετικής ενημέρωσης. Σε περίπτωση που το Υπουργείο Εσωτερικών σταματήσει να χρησιμοποιεί κάποιον από τους παραπάνω χώρους, θα

Σελίδα 6 από 8

ενημερώσει τον ανάδοχο εγκαίρως και εγγράφως προκειμένου να μειωθεί το μηνιαίο συμβατικό τίμημα αναλόγως.

Για το χρονικό διάστημα από 20-05-2023 έως 22-05-2023 **καθώς και για τυχόν επαναληπτικών εκλογών**, παρακαλούμε για την ύπαρξη επιπλέον καθαριότητας πέραν της υπάρχουσας σύμφωνα με τα κατωτέρω:

ΟΙ ΠΡΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ ΧΩΡΟΙ:

- α. Στο κτίριο επί της Σταδίου 27 και Δραγατσανίου 2, η είσοδος, όλοι οι όροφοι, το κλιμακοστάσιο, οι κοινόχρηστοι χώροι όλων των ορόφων.
- β. Στο κτίριο επί της οδού Σταδίου 29, ο 3ος όροφος.
- γ. Στο κτίριο επί της οδού Ευαγγελιστρίας 2, η είσοδος, ο 1ος και ο 3ος όροφος

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ:

- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα με κατάλληλα υλικά καθαρισμού όλων των κοινοχρήστων χώρων, διαδρόμων, εισόδων, κλιμακοστασίων,
- Γενικό πλύσιμο των τουαλετών με κατάλληλα απορρυπαντικά και απολυμαντικά των λεκανών και των σκεπασμάτων αυτών **κάθε μία ώρα**, νιπτήρων, βρυσών, θυρών, πλακιδίων, καθρεπτών, δαπέδων, ουρητηρίων, παραθύρων .
- Άδειασμα των καλαθιών απορριμμάτων, καθάρισμα, πλύσιμο μέσα τους και αντικατάσταση πλαστικής σακούλας .
- Για τον καθαρισμό των τουαλετών θα καταβάλλεται ιδιαίτερη προσοχή και σχολαστικότητα.

ΓΡΑΦΕΙΑ:

-Τα καλάθια των απορριμμάτων θα αδειάζονται τακτικά και θα τοποθετείται νέα σακούλα, θα πλένονται δε, όταν υπάρχει ανάγκη.

ΓΕΝΙΚΑ:

Οι σάκοι των απορριμμάτων θα μεταφέρονται καλά δεμένοι στους κατάλληλους χώρους, για να τους παραλαμβάνει το απορριμματοφόρο του Δήμου.

ΩΡΑΡΙΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ:

Το ωράριο εργασιών (επιμέρους και συνολικό) και η κατανομή του απαιτούμενου προσωπικού ανά ημέρα αναγράφονται αναλυτικά στους παρακάτω πίνακες. Σε περίπτωση που απαιτηθεί οποιαδήποτε τροποποίηση στους χώρους ή στο ωράριο ο ανάδοχος θα ειδοποιηθεί εγκαίρως από την αναθέτουσα αρχή. Συνολικά θα απαιτηθούν **138 εργατοώρες**.

ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 20^η ΜΑΪΟΥ

ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ		ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	ΩΡΑΡΙΟ
Α) Σταδίου 27 & Δραγατσανίου 2 και Σταδίου 29 (3^{ος} όροφος)			
1	Όροφος 1 ^{ος} , 2 ^{ος} , 4 ^{ος} & 6 ^{ος}	1 άτομο	16:00-18:00
2	Όροφος 3 ^{ος} (Σταδίου 27 & 29)	1 άτομο	16:00-18:00
Γ) Ευαγγελιστρίας 2			
1	Όροφος 1 ^{ος} & 3 ^{ος}	2 άτομα	18:00-22:00
ΣΥΝΟΛΟ		4 άτομα	12 ώρες

ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 21^η ΜΑΪΟΥ

ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ		ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	ΩΡΑΡΙΟ
A) Σταδίου 27 & Δραγατσανίου 2 και Σταδίου 29 (3^{ος} όροφος)			
1	Όροφος 1 ^{ος}	1 άτομο	18:00-24:00
2	Όροφος 3 ^{ος} (Σταδίου 29)	1 άτομο	10:00-17:00
3	Όροφος 2 ^{ος} & 3 ^{ος} (Σταδίου 27)	1 άτομο	18:00-24:00
4	Όροφος 3 ^{ος} (Σταδίου 29)	1 άτομο	18:00-24:00
5	Όροφος 4 ^{ος} , 5 ^{ος} & 6 ^{ος}	2 άτομα	18:00-24:00
6	Όροφος 7 ^{ος} & 8 ^{ος}	2 άτομα	18:00-24:00
B) Ευαγγελιστριάς 2			
1	Όροφος 1 ^{ος}	1 άτομο	08:00-16:00
2	Όροφος 3 ^{ος}	1 άτομο	08:00-16:00
ΣΥΝΟΛΟ		10 άτομα	63 ώρες

ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 22^η ΜΑΪΟΥ

ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ		ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	ΩΡΑΡΙΟ
A) Σταδίου 27 & Δραγατσανίου 2 και Σταδίου 29 (3^{ος} όροφος)			
1	Όροφος 1 ^{ος}	1 άτομο	24:00-07:00
2	Όροφος 2 ^{ος} , 3 ^{ος} (Σταδίου 27) & 3 ^{ος} (Σταδίου 29)	2 άτομα	24:00-07:00
3	Όροφος 4 ^{ος} , 5 ^{ος} & 6 ^{ος}	1 άτομο	24:00-07:00
4	Όροφος 7 ^{ος} & 8 ^{ος}	1 άτομο	24:00-07:00
ΣΥΝΟΛΟ		5 άτομα	35 ώρες