



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
& ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
Πληροφορίες : Ι. Παναγιωτίδης
E-mail: i.panagiotidis@ypes.gr
Τηλέφωνο : 2131361659
Fax : 2131361631
Ταχ. Δ/ση : Σταδίου 31
Ταχ. Κώδικας : 101 83

Αθήνα, 13-11-2019
Α.Π.: 80617

ΘΕΜΑ: Ανάθεση Παροχής Υπηρεσιών για Υπηρεσίες Καθαριότητας

Το Υπουργείο Εσωτερικών προτίθεται να προβεί στην ανάθεση παροχής υπηρεσιών καθαριότητας για τους χώρους των καταστημάτων του Υπουργείου, για χρονικό διάστημα από **04-12-2019 έως και 03-02-2020**.

Οι προς καθαρισμοί χώροι είναι οι εξής:

- α.** το κτίριο επί της Σταδίου 27 και Δραγατσάνιου 2, η είσοδος, όλοι οι όροφοι του Υπουργείου (1^{ος}, 2^{ος}, 3^{ος}, 4^{ος}, 5^{ος}, 6^{ος}, 7^{ος}, 8^{ος}), το κλιμακοστάσιο, οι κοινόχρηστοι χώροι όλων των ορόφων, οι ανελκυστήρες αυτού καθώς και ο υπόγειος χώρος και οι τουαλέτες του υπογείου και οι δύο φωταγωγοί.
- β.** το κτίριο επί της Σταδίου 31, οι όροφοι 1^{ος}, 2^{ος}, 3^{ος}, 4^{ος} και 5^{ος} καθώς και το αντίστοιχο κλιμακοστάσιο αυτών με την είσοδο και τους ανελκυστήρες.
- γ.** το κτίριο επί της οδού Σταδίου 29, ο 3^{ος} όροφος, η πτέρυγα προς την οδό Σταδίου
- δ.** το κτίριο επί της οδού Ευαγγελιστρίας 2, οι όροφοι 1^{ος}, 2^{ος}, 3^{ος}, 4^{ος}, 6^{ος} η είσοδος, τα κλιμακοστάσια και οι κοινόχρηστοι χώροι αυτών μέχρι τους ανελκυστήρες.
- ε.** το κτίριο επί της οδού Μητροπόλεως 60, οι όροφοι 2^{ος}, 5^{ος} και 6^{ος} (Διεύθυνση Ειδικού Ληξιαρχείου), η είσοδος, τα κλιμακοστάσια και οι κοινόχρηστοι χώροι αυτών, μέχρι τους ανελκυστήρες.

Μικτές επιφάνειες

Περιλαμβάνουν κλιμακοστάσια, διαδρόμους, βοηθητικούς χώρους και χώρους υγιεινής.

ΣΤΑΔΙΟΥ 27

Επιφάνειες Μικτές / μ2

1ος ΟΡΟΦΟΣ	516
2ος ΟΡΟΦΟΣ	516
3ος ΟΡΟΦΟΣ	516
4ος ΟΡΟΦΟΣ	516
5ος ΟΡΟΦΟΣ	516
6ος ΟΡΟΦΟΣ	516
7ος ΟΡΟΦΟΣ	516
8ος ΟΡΟΦΟΣ	474
ΣΥΝΟΛΟ	4.086

ΣΤΑΔΙΟΥ 29

Επιφάνειες Μικτές / μ2

3ος ΟΡΟΦΟΣ	952
ΣΥΝΟΛΟ	952

ΣΤΑΔΙΟΥ 31

Επιφάνειες Μικτές / μ2

1ος ΟΡΟΦΟΣ	388
2ος ΟΡΟΦΟΣ	388
3ος ΟΡΟΦΟΣ	388
4ος ΟΡΟΦΟΣ	388
5ος ΟΡΟΦΟΣ	326,43
ΣΥΝΟΛΟ	1.878,43

ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ 2

Επιφάνειες Μικτές / μ2

ΙΣΟΓΕΙΟ	90
ΗΜΙΩΡΟΦΟΣ	45
1ος ΟΡΟΦΟΣ	740
2ος ΟΡΟΦΟΣ	740
3ος ΟΡΟΦΟΣ	1.180
4ος ΟΡΟΦΟΣ	1.260
6ος ΟΡΟΦΟΣ	1.050
ΣΥΝΟΛΟ	5.105

ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ 60

Επιφάνειες Μικτές / μ2

2ος ΟΡΟΦΟΣ	305
5ος ΟΡΟΦΟΣ	305
6ος ΟΡΟΦΟΣ	260
ΣΥΝΟΛΟ	870

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ

Οι καθημερινές εργασίες καθαρισμού περιλαμβάνουν:

(α) Σκούπισμα και σφουγγάρισμα με κατάλληλα υλικά καθαρισμού όλων των κοινοχρήστων χώρων, διαδρόμων, εισόδων, κλιμακοστασίων,**(β)** Γενικό πλύσιμο των τουαλετών με κατάλληλα απορρυπαντικά και απολυμαντικά των λεκανών και των σκεπασμάτων αυτών, νιπτήρων, βρυσών, θυρών, πλακιδίων, καθρεπτών, δαπέδων, ουρητηρίων, παραθύρων. Για τον καθαρισμό των τουαλετών θα καταβάλλεται ιδιαίτερη προσοχή και σχολαστικότητα.**(γ)** Άδειασμα των καλαθιών απορριμμάτων, καθάρισμα, πλύσιμο εντός τους και αντικατάσταση πλαστικής σακούλας.**(δ)** Καθαρισμός γραφείων : ξεσκόνισμα και καθάρισμα**(ε)** Άδειασμα των καλαθιών απορριμμάτων και τοποθέτηση νέας σακούλας καθημερινά, πλύσιμο εντός τους όταν υπάρχει ανάγκη**(στ)** Συλλογή άχρηστου χαρτιού όταν αυτό είναι απαραίτητο και μεταφορά στους ειδικούς κάδους ανακύκλωσης εκτός των κτιρίων**(ζ)** Σκούπισμα και σφουγγάρισμα των δαπέδων**(η)** Σκούπισμα με ηλεκτρικές σκούπες των χαλιών και των μοκετών.**(θ)** Μεταφορά των σάκων των απορριμμάτων καλά δεμένων στους κατάλληλους χώρους, για να τους παραλαμβάνει το απορριμματοφόρο του Δήμου.

Οι περιοδικές εργασίες καθαρισμού περιλαμβάνουν:

(α) Καθάρισμα όλων των υαλοπινάκων (τζαμιών), των παραθύρων των γραφείων καθώς και των κοινοχρήστων χώρων, εσωτερικά και εξωτερικά μία (1) φορά το δίμηνο.**(β)** Καθαρισμός του υπογείου μία (1) φορά το δίμηνο.**(γ)** Καθαρισμός μπαλκονιών: μία (1) φορά το μήνα.**(δ)** Καθαρισμό των μπαλκονιών του 1^{ου}, 2^{ου}, 3^{ου} και 4^{ου} ορόφου στην μπροστινή πλευρά του κτιρίου επί της οδού Σταδίου 27 από μπογιές, όπου οι συγκεκριμένες εργασίες θα περιλαμβάνουν

αφαίρεση των μπογιών από τα πλακίδια του τοίχου με κατάλληλα υλικά καθώς και τρίψιμο και αποκατάσταση των μαρμάρων του δαπέδου.

ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ - ΥΛΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ

(α) Τα μηχανήματα, τα εξαρτήματα, τα υλικά καθαρισμού και τα λοιπά αναλώσιμα που θα χρησιμοποιηθούν θα βαρύνουν αποκλειστικά τον ανάδοχο, εκτός από: (i) το Χαρτί Υγείας, (ii) τις Χειροπετσέτες και (iii) το Κρεμοσάπουνο χεριών, και θα πληρούν τις προδιαγραφές περί υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων (Ν. 3850/2010, 'Κύρωση του Κώδικα νόμων για την υγεία και ασφάλεια των εργαζομένων' (ΦΕΚ 184/Α/2-06-2010).

(β) Τα υλικά καθαρισμού πρέπει να είναι καταχωρημένα στο Μητρώο Απορρυπαντικών & Καθαριστικών Προϊόντων του Γενικού Χημείου του Κράτους. Τα απολυμαντικά προϊόντα πρέπει να είναι εγκεκριμένα από τον Εθνικό Οργανισμό Φαρμάκων (ΕΟΦ) και να φέρουν τον αριθμό αδείας κυκλοφορίας τους. Όλα τα απορρυπαντικά και τα απολυμαντικά προϊόντα δεν επιτρέπεται να αναδύουν δυσάρεστες οσμές, να είναι επιβλαβή για την υγεία του προσωπικού και των επισκεπτών και να προκαλούν φθορές βραχυχρόνια και μακροχρόνια στις εγκαταστάσεις και στον εξοπλισμό του κτηρίου.

(γ) Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να προσκομίζει τα τεχνικά χαρακτηριστικά των υλικών που θα χρησιμοποιήσει για έγκριση από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής.

Επισημαίνεται ότι το Υπουργείο Εσωτερικών διατηρεί το δικαίωμα να στείλει δείγμα οποιουδήποτε προϊόντος για τη σχετική ανάλυση στο Γενικό Χημείο του Κράτους, οποιαδήποτε χρονική στιγμή και όσες φορές κρίνει απαραίτητο.

ΩΡΑΡΙΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ - ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Το συνεργείο καθαρισμού θα αποτελείται από **μία (1) καθαρίστρια/καθαριστή πλήρους απασχόλησης** με ωράριο εργασίας από **07:00** έως **15:00** και τουλάχιστον **εννέα (9) καθαρίστριες/καθαριστές τετράωρης απασχόλησης**, με ωράριο εργασίας από **15:00** έως **19:00** έτσι ώστε οι εργασίες καθαρισμού, σε ημερήσια βάση να έχουν ολοκληρωθεί μέχρι τις **19:00**. Οι χρόνοι απασχόλησης αναφέρονται σε καθημερινή απασχόληση, κατά τις εργάσιμες ημέρες. Το Υπουργείο Εσωτερικών να έχει το δικαίωμα να τροποποιεί το πρόγραμμα πρωινής ή απογευματινής απασχόλησης διατηρώντας σταθερό το σύνολο ωρών.

Η εκτιμώμενη δαπάνη για το σύνολο των εν λόγω εργασιών ανέρχεται στο ποσό των **15.500,00€** μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%, ήτοι στο συνολικό ποσό των **19.220,00€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%** και θα βαρύνει τις πιστώσεις του **ΑΛΕ 2420204001** του Ειδικού Φορέα **1007-201** του προϋπολογισμού εξόδων οικονομικού έτους 2019. Οι προσφορές θα αποσταλούν στο Υπουργείο Εσωτερικών, Διεύθυνση Προμηθειών και Υποδομών, Σταδίου 31, 4^{ος} όροφος, μέχρι την **Δευτέρα 18 Νοεμβρίου 2019 και ώρα 15:00, σε σφραγισμένο φάκελο**.

Προϋπόθεση για την έγκυρη συμμετοχή στην διαδικασία ανάθεσης είναι η κατάθεση προσφοράς που να αφορά **στο σύνολο των εργασιών**, καθώς και η κατάθεση των εξής δικαιολογητικών, **επί ποινή αποκλεισμού** :

- ✓ ασφαλιστική και φορολογική ενημερότητα
- ✓ πιστοποιητικό ΓΕΜΗ
- ✓ απόσπασμα ποινικού μητρώου
- ✓ στοιχεία σύστασης και εκπροσώπησης εταιρείας
- ✓ Το ύψος του προϋπολογιζόμενου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές των εργαζομένων μηνιαίως.
- ✓ Το ύψος του ποσού που αφορά τις ασφαλιστικές εισφορές με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά μηνιαίως

Η πληρωμή του υποψήφιου αναδόχου θα γίνει με την ολοκλήρωση των υπηρεσιών του ανά μήνα με χρηματικό ένταλμα πληρωμής, μετά από βεβαίωση της αρμόδιας επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής των εργασιών.

Κάθε μήνα και πριν από κάθε πληρωμή ο Ανάδοχος οφείλει να προσκομίζει στο ΥΠ.ΕΣ.:

1. Βεβαίωση ασφαλιστικής ενημερότητας
2. Βεβαίωση φορολογικής ενημερότητας
3. Αποδεικτικό αντίγραφο υποβολής ΑΠΔ (Αναλυτική Περιοδική Δήλωση)
4. Αναλυτική ηλεκτρονική υποβολή ΑΠΔ ανά εργαζόμενο
5. Εξόφληση εργοδοτικών εισφορών ΕΦΚΑ με αποδεικτικό εξόφλησης
6. Πίνακα απασχόλησης προσωπικού (Σ.Ε.Π.Ε.)
7. Πίνακα προσωπικού απασχόλησης ανά μήνα
8. Μισθοδοτική κατάσταση εξόφλησης προσωπικού ανά μήνα

Προς διευκόλυνση των υποψήφιων αναδόχων σχετικά με πληροφορίες που αφορούν στα κτίρια προς καθαρισμό παρακαλούμε απευθυνθείτε στο Τμήμα Διαχείρισης Υλικού και Υποδομών, τηλ. επικοινωνίας: 213 136 1618 κ. Δελής, 213 136 1626 κ.Σκέλλας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Π.ΘΕΟΔΩΡΙΚΑΚΟΣ