



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΝΟΜΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΕΩΣ 145/2018

ΤΟ ΝΟΜΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ (Α2 ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΚΟΠΩΝ)

Συνεδρίαση της 18^{ης} Ιουλίου 2018

Σύνθεση:

Πρόεδρος: Μεταξία Ανδροβιτσανέα, Αντιπρόεδρος του Ν.Σ.Κ.

Μέλη: Ιωάννης Διονυσόπουλος Αντιπρόεδρος του Ν.Σ.Κ., Παρασκευάς Βαρελάς, Βασιλική Τύρου, Νικόλαος Δασκαλαντωνάκης, Γαρυφαλιά Σκιάνη, Δήμητρα Κεφάλα, Δημήτριος Αναστασόπουλος, Ελένη Σβολοπούλου, Δημήτριος Μακαρονίδης, Ευστράτιος Συνοίκης, Ευαγγελία Σκαλτσά, Παναγιώτης Παππάς, Βασίλειος Κορκίζογλου, Χαράλαμπος Μπρισκόλας, Αθανάσιος Θεοχάρης, Νομικοί Σύμβουλοι του Κράτους

Εισηγητής: Γεώργιος Θεοδωρακόπουλος, Πάρεδρος του Ν.Σ.Κ. (γνώμη άνευ ψήφου)

Αριθμός Ερωτήματος: Τα υπ' αριθμ. 26453/15.5.2017 και 20599/20.6.2017 και 26308/7.6.2018 έγγραφα του Υπουργείου Εσωτερικών-Γεν. Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών και Διοικητικής Υποστήριξης -Διεύθυνση Οικονομικών Τ.Α.- Τμήμα Εσόδων.

Περίληψη Ερωτήματος: Ερωτάται: **α)** για ποιες άδειες Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος εφαρμόζεται η τιθέμενη στο άρθρο 285 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων πρόβλεψη, περί της ανυπαρξίας βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς τους Δήμους (δημοτική ενημερότητα), προκειμένου να χορηγηθεί από αυτούς οποιασδήποτε μορφής άδεια, και, ιδίως, εάν αυτή εφαρμόζεται και στις περιπτώσεις αντικαταστάσεως άδειας ιδρύσεως και λειτουργίας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος λόγω μεταβιβάσεως του Καταστήματος σε νέο πρόσωπο, **β)** ποιος είναι ο κατά το άρθρο 285 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων και το άρθρο 2 παρ. 7 της υπ' αριθμ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/2013 κ.υ.α. ενδιαφερόμενος, σε βάρος του οποίου δεν πρέπει να υπάρχουν βεβαιωμένες ληξιπρόθεσμες οφειλές, προκειμένου να χορηγηθεί από τους Δήμους οποιασδήποτε



μορφής άδεια, **γ)** ποιες είναι οι κατά το άρθρο 285 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων και το άρθρο 2 παρ. 7 της υπ' αριθμ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/2013 κ.υ.α. οφειλές, οι οποίες λαμβάνονται υπ' όψιν κατά τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής άδειας, από τους Δήμους, και εάν, στην περίπτωση της μεταβιβάσεως Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος σε νέο πρόσωπο, στις οφειλές αυτές περιλαμβάνονται και εκείνες του μεταβιβάζοντος το Κατάστημα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, **δ)** ποια είναι η έννοια της εκκρεμοδικίας, ως προς τις οφειλές, η οποία, κατ' εξαίρεση, κατά το άρθρο 285 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων και το άρθρο 2 παρ. 7 της υπ' αριθμ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/2013 κ.υ.α., συνεπάγεται ότι οι σχετικές οφειλές δεν λαμβάνονται υπ' όψιν κατά τη χορήγηση από τους Δήμους οποιασδήποτε μορφής άδειας, **ε)** εάν η κατά το άρθρο 285 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων και το άρθρο 2 παρ. 7 της υπ' αριθμ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/2013 κ.υ.α. ανυπαρξία βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς τους Δήμους αφορά αποκλειστικά το χρόνο χορηγήσεως της άδειας ή θα πρέπει να συντρέχει και καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της, οπότε η τυχόν, μετά τη χορήγηση της άδειας, δημιουργία οφειλών, συνιστά λόγο ανακλήσεως της χορηγηθείσας άδειας, **στ)** εάν, υπό το νέο απλουστευμένο πλαίσιο ασκήσεως οικονομικής δραστηριότητας του ν. 4442/2016 και της υπ' αριθμ. οικ. 16228/2017 κ.υ.α., με το οποίο προβλέφθηκε η υπαγωγή των Καταστημάτων Υγειονομικού Ενδιαφέροντος στο αναφερόμενο σχετικά καθεστώς γνωστοποίησης, εξακολουθεί να ισχύει η τιθέμενη στο άρθρο 285 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων πρόβλεψη περί ανυπαρξίας βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς τους Δήμους (δημοτική ενημερότητα), και σε ποιες περιπτώσεις εφαρμόζεται, **ζ)** εάν, υπό το νέο απλουστευμένο πλαίσιο ασκήσεως οικονομικής δραστηριότητας του ν. 4442/2016 και της υπ' αριθμ. οικ. 16228/2017 κ.υ.α., σε περίπτωση αλλαγής του φορέα της δραστηριότητας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, η πρόβλεψη της περί ανυπαρξίας βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς τους Δήμους (δημοτική ενημερότητα) αφορά το πρόσωπο τόσο του παλαιού όσο και του νέου φορέα, **η)** εάν, υπό το νέο απλουστευμένο πλαίσιο ασκήσεως οικονομικής δραστηριότητας του ν. 4442/2016 και της υπ' αριθμ. οικ. 16228/2017 κ.υ.α., η τιθέμενη στο άρθρο 285 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων πρόβλεψη, περί της ανυπαρξίας βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς τους Δήμους (δημοτική ενημερότητα), αφορά αποκλειστικά το χρόνο υποβολής της γνωστοποίησης ή πρέπει να συντρέχει και καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της και **θ)** ποιες είναι, υπό το νέο απλουστευμένο πλαίσιο ασκήσεως οικονομικής δραστηριότητας του ν. 4442/2016 και της υπ' αριθμ. οικ. 16228/2017 κ.υ.α., οι κατά το άρθρο 285 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων



βεβαιωμένες ληξιπρόθεσμες οφειλές προς τους Δήμους, οι οποίες λαμβάνονται υπ' όψιν και με βάση τις οποίες κρίνεται η ύπαρξη ή μη της δημοτικής ενημερότητας.

Ιστορικό

1. Δυνάμει των υπ' αριθμ. 26453/15-5-2017 και 20599/20.6.2017 και 26308/7.6.2018 εγγράφων της Γεν. Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών και Διοικητικής Υποστήριξης- Διεύθυνση Οικονομικών Τ.Α.- Τμήμα Εσόδων του Υπουργείου Εσωτερικών και των επισυναπτομένων σχετικών εγγράφων, οι ως άνω υπηρεσίες παραθέτουν τις αναφερόμενες σχετικά διατάξεις του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, της υπ' αριθμ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/2013 κοινής αποφάσεως των Υπουργών Εσωτερικών, Πολιτισμού και Αθλητισμού, Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, Υγείας, Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, του ν. 4442/2016 και της υπ' αριθμ. οικ. 16228/2017 κοινής αποφάσεως των Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομίας και Ανάπτυξης, Υγείας, Πολιτισμού και Αθλητισμού, Περιβάλλοντος και Ενέργειας καθώς και διάφορους προβληματισμούς και απόψεις τους, όσον αφορά την ερμηνεία των διατάξεων αυτών, μετά τα οποία τίθενται ευθέως ή προκύπτουν τα ανωτέρω ερωτήματα.

Νομοθετικό Πλαίσιο

2. Στα άρθρα 80 και 285 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, ο οποίος κυρώθηκε με το ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (Α 114), όπως ισχύει, προβλέπονται τα ακόλουθα:

«Άρθρο 80-Καταστήματα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος

1. Καταστήματα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος είναι εκείνα, στα οποία γίνεται παρασκευή ή/και διάθεση σε πελάτες (καθισμένους, όρθιους, περαστικούς) ή διανομή φαγητών ή γλυκισμάτων ή οποιουδήποτε άλλου παρασκευάσματος τροφίμων ή ποτών ή αποθήκευση ή συντήρηση ή εμπορία κάθε είδους τροφίμων ή ποτών, καθώς και τα καταστήματα προσφοράς υπηρεσιών, εξ αιτίας των οποίων μπορεί να προκληθεί βλάβη στη δημόσια υγεία, όπως αναλυτικά αναφέρονται στις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις.

2. Για την ίδρυση και λειτουργία των ανωτέρω καταστημάτων απαιτείται άδεια, η οποία χορηγείται από τον δήμαρχο ή τον πρόεδρο της Κοινότητας. Πριν από τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας χορηγείται προέγκριση ίδρυσης, η οποία εκδίδεται ύστερα από απόφαση της δημορχιακής επιτροπής ή του κοινοτικού συμβουλίου, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου....

3. Η προέγκριση ίδρυσης συνίσταται στη δυνατότητα ίδρυσης από τον ενδιαφερόμενο συγκεκριμένου καταστήματος, χορηγείται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία ενός (1) μήνα από την κατάθεση της αίτησης και αποτελεί προϋπόθεση για τη χορήγηση άδειας έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.....

4. Εάν ο ενδιαφερόμενος, που αιτείται άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος, επιθυμεί και άδεια λειτουργίας μουσικής ή και άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου, μπορεί να

υποβάλει το σχετικό αίτημα με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά μαζί με τα δικαιολογητικά που υποχρεούται να προσκομίσει μετά τη χορήγηση της προέγκρισης ίδρυσης του καταστήματος, προκειμένου μαζί με την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος να εκδοθούν και οι ανωτέρω σχετικές άδειες. Η άδεια λειτουργίας μουσικής στα ανωτέρω καταστήματα χορηγείται από τη δημορχιακή επιτροπή ή από τον πρόεδρο της Κοινότητας.

5. Δεν απαιτείται νέα άδεια ίδρυσης και λειτουργίας σε περίπτωση μεταβίβασης του καταστήματος σε νέο πρόσωπο, εφόσον δεν έχει γίνει μεταφορά, επέκταση, αλλαγή ή ουσιαστική τροποποίηση των υγειονομικών όρων λειτουργίας αυτού. Στην περίπτωση αυτή η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας αντικαθίσταται υποχρεωτικά με νέα, η οποία εκδίδεται στο όνομα του προσώπου, που μεταβιβάστηκε το κατάστημα, χωρίς να ακολουθείται η διαδικασία, που προβλέπεται για τη χορήγηση της αρχικής άδειας. Για την αντικατάστασή της, ο ενδιαφερόμενος, στον οποίο μεταβιβάστηκε το κατάστημα, υποβάλλει στον οικείο Δήμο ή Κοινότητα, πλέον των δικαιολογητικών που αναφέρονται στο πρόσωπό του, και υπεύθυνη δήλωση περί μη μεταφοράς, επέκτασης ή αλλαγής της χρήσης του καταστήματος. Ο νέος κύριος του καταστήματος ευθύνεται από κοινού με τον παλαιό για την τήρηση των διατάξεων που ισχύουν για τη λειτουργία του από το χρόνο που πραγματοποιείται η μεταβίβαση μέχρι την αντικατάσταση της άδειας.

6.....7.....8.....

9. Με απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων και Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης μπορεί να καθορίζονται θέματα διαδικασίας έκδοσης και ανάκλησης των αδειών, μεταβίβασης και μετατροπής της άδειας, τρόπου σφράγισης των καταστημάτων, των γενικών υγειονομικών όρων που τα διέπουν, καθώς και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια.

Άρθρο 285-Ενημερότητα οφειλών

Προϋπόθεση για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής αδειών από Δήμους και Κοινότητες είναι η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς αυτούς, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία».

3. Στην υπ' αριθμ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/2013 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Πολιτισμού και Αθλητισμού, Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, Υγείας, Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Απλούστευση των διοικητικών διαδικασιών έκδοσης άδειας ίδρυσης και λειτουργίας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, Θεάτρου και Κινηματογράφου» (Β 3106), όπως ισχύει, ορίζονται, μεταξύ άλλων, τα ακόλουθα:

«Άρθρο 1-Διαδικασία και δικαιολογητικά για την προέγκριση ίδρυσης Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος

1. Για τη χορήγηση προέγκρισης για την ίδρυση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος (Κ.Υ.Ε.) το οποίο νοείται στην παρούσα, ως κατάστημα ή επιχείρηση ή εργαστήριο ή δραστηριότητα, η άσκηση των οποίων διέπεται από Υγειονομική Διάταξη και αδειοδοτείται από τους δήμους, ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει στον οικείο δήμο τα εξής δικαιολογητικά:...

Άρθρο 2-Διαδικασία και δικαιολογητικά για την χορήγηση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος

1. Για την ίδρυση και λειτουργία των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος υποβάλλονται στο δήμο τα εξής δικαιολογητικά:...

2...3...4...5....6....

7. Προϋπόθεση για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής αδειών από δήμους, είναι η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς αυτούς, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.

Άρθρο 3-Διαδικασία και δικαιολογητικά για την αντικατάσταση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος

1. Η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας Κ.Υ.Ε. αντικαθίσταται με νέα χωρίς την τήρηση περαιτέρω διαδικασίας στις ακόλουθες περιπτώσεις: α) Λειτουργίας καταστήματος από νέο πρόσωπο εφόσον δεν έχει γίνει μεταφορά, επέκταση, αλλαγή της χρήσης ή τροποποίηση των υγειονομικών όρων λειτουργίας του καταστήματος. Η αντικατάσταση της άδειας δεν είναι δυνατή αν έχει διαπιστωθεί παράβαση που δικαιολογεί την ανάκληση της. Η αντικατάσταση της άδειας δεν είναι δυνατή αν έχει επιβληθεί στο κατάστημα η διοικητική ποινή της προσωρινής αφαίρεσης της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας ή έχουν συμπληρωθεί οι ελάχιστες προϋποθέσεις επιβολής της. β) Αποχώρησης ή αντικατάστασης για οποιοδήποτε λόγο του νομίμου εκπροσώπου ή του υγειονομικώς ή αγορανομικώς υπευθύνου της επιχείρησης. γ) Αλλαγή νομικής μορφής εταιρείας, εφόσον ο Α.Φ.Μ. παραμένει ίδιος. δ) Αλλαγής επωνυμίας.

2. Για την αντικατάσταση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος υποβάλλεται στον οικείο δήμο αίτηση-υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου συνοδευόμενη με τα εξής δικαιολογητικά:..... Ειδικότερα σε περίπτωση αντικατάστασης της άδειας λόγω κληρονομικής διαδοχής απαιτείται:....

4. Η αντικατάσταση άδειας γίνεται εντός προθεσμίας δέκα πέντε (15) ημερών. Αν η προαναφερόμενη προθεσμία παρέλθει άπρακτη, λογίζεται ότι η άδεια έχει αντικατασταθεί. Ο ενδιαφερόμενος μπορεί με αίτηση του να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής βεβαίωσης από το δήμο. Το Κ.Υ.Ε. οφείλει να διαθέτει σε ισχύ πιστοποιητικό (ενεργητικής) πυροπροστασίας για όλες τις δραστηριότητες που υφίστανται. Αν καταργείται μια ή περισσότερες από τις δραστηριότητες του Κ.Υ.Ε. δεν απαιτείται αντικατάσταση της άδειας από το δήμο.

5. Η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας αντικαθίσταται και στις περιπτώσεις Κ.Υ.Ε. που έχουν υπαχθεί στις ρυθμίσεις του ν. 4014/2011 ή άλλου συναφούς νόμου, βάσει του οποίου αναστέλλεται για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα η επιβολή κυρώσεων μετά την καταβολή ειδικού προστίμου, κατόπιν αίτησης του ενδιαφερομένου η οποία συνοδεύεται από πιστοποιητικό (ενεργητικής) πυροπροστασίας.

6. Για τα Κ.Υ.Ε. που λειτουργούν εντός δημόσιων κτηρίων για τα οποία απαγορεύεται, από τις κείμενες διατάξεις, η ολική ή μερική υπομίσθωση και η εκχώρηση δικαιωμάτων ή/και υποχρεώσεων σε τρίτους από το μισθωτή, επιτρέπεται η αντικατάσταση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του Κ.Υ.Ε. στο όνομα του νέου μισθωτή εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών. Για την αντικατάσταση της άδειας υποβάλλονται αναλογικά τα δικαιολογητικά της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου.

7. Σε ήδη αδειοδοτημένο κατάστημα, για τη προσθήκη καθισμάτων σε εξωτερικό χώρο ή χώρο εντός του αδειοδοτημένου καταστήματος, απαιτείται πρόσθετη πράξη προσδιορισμού εξυπηρετούμενων ατόμων, μετά από γνωμοδότηση της Υγειονομικής Υπηρεσίας, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της άδειας του καταστήματος. Το ίδιο ισχύει και για παρακείμενο στεγασμένο χώρο, με την προϋπόθεση ότι θα προσκομίζονται τα δικαιολογητικά β της παραγράφου 1 του άρθρου 1 και τα γ και ε της παραγράφου 1 του άρθρου 2 της παρούσας.

Άρθρο 5-Δικαιολογητικά για την χορήγηση άδειας χρήσης μουσικών οργάνων-Αντικατάσταση της άδειας



1. Για την χορήγηση άδειας χρήσης μουσικών οργάνων απαιτείται αίτηση - υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου κατά το επισυναπτόμενο υπόδειγμα του παραρτήματος. Στην περίπτωση που ο ενδιαφερόμενος αιτείται χορήγηση άδειας χρήσης μουσικών οργάνων σε υπαίθριο χώρο θα υποβάλλει τεχνική έκθεση αρμόδιου μηχανικού σε τρία αντίτυπα, που θα συνοδεύεται με τοπογραφικό διάγραμμα με τη θέση και τη φορά των ηχείων..... Ανανέωση της άδειας χρήσης μουσικών οργάνων, σε περίπτωση που αυτή χορηγήθηκε για περιορισμένη χρονική διάρκεια, ζητείται από τον οικείο δήμο ένα μήνα πριν από την λήξη της. Μέχρι τη χορήγηση ή μη της ανανέωσης η χρήση των μουσικών οργάνων τεκμαίρεται ότι είναι νόμιμη.

2. Για την χορήγηση άδειας χρήσης μουσικών οργάνων ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει τα κάτωθι δικαιολογητικά:....

3. Για τη χορήγηση της άδειας χρήσης μουσικών οργάνων απαιτείται προηγούμενη γνωμοδότηση της Υγειονομικής Υπηρεσίας. Γνωμοδότηση δεν απαιτείται για την ανανέωση της άδειας.

4. Σε περίπτωση αντικατάστασης της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας Κ.Υ.Ε. σε άλλο πρόσωπο είναι δυνατή και η αντικατάσταση της άδειας χρήσης μουσικών οργάνων χωρίς την τήρηση της διαδικασίας για την έκδοση νέας άδειας. Για την αντικατάσταση της άδειας χρήσης μουσικής υποβάλλονται αίτηση και τα δικαιολογητικά β και δ της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου. Η αντικατάσταση γίνεται εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών. Αν η προαναφερόμενη προθεσμία παρέλθει άπρακτη, λογίζεται ότι η άδεια έχει αντικατασταθεί. Ο ενδιαφερόμενος μπορεί με αίτηση του να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής βεβαίωσης από το δήμο.

Άρθρο 6 Αντικατάσταση άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου

Σε περίπτωση αντικατάστασης της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας Κ.Υ.Ε. σε άλλο πρόσωπο είναι δυνατή και η αντικατάσταση της άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου χωρίς την τήρηση της διαδικασίας για την έκδοση νέας άδειας. Για την αντικατάσταση άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου, υποβάλλονται αίτηση και το προβλεπόμενο τέλος κατάληψης του χώρου. Η αντικατάσταση γίνεται εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών. Αν η προαναφερόμενη προθεσμία παρέλθει άπρακτη, λογίζεται ότι η άδεια έχει αντικατασταθεί. Ο ενδιαφερόμενος μπορεί με αίτηση του να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής βεβαίωσης από το δήμο.».

4. Στα άρθρα 2, 6, 9, 14, 15, 27, 28, 29, 30, 34, 35, 36, 38 και 57 του ν. 4442/2016 (Α 230) «Νέο θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις», προβλέπονται, μεταξύ άλλων, τα ακόλουθα:

«Άρθρο 2-Ορισμοί

Για την εφαρμογή του παρόντος νόμου ισχύουν οι ακόλουθοι ορισμοί:

α) Γνωστοποίηση: Ως γνωστοποίηση ορίζεται η υποχρεωτική διαδικασία με την οποία ο ενδιαφερόμενος ενημερώνει εκ των προτέρων την αρμόδια αρχή για την έναρξη λειτουργίας της οικονομικής δραστηριότητας, την οποία προτίθεται να ασκήσει σε ορισμένο χώρο ή εγκατάσταση, χωρίς να απαιτείται εκ των προτέρων έλεγχος.

β)...

γ) Φορέας άσκησης της οικονομικής δραστηριότητας: Το φυσικό ή νομικό πρόσωπο, το οποίο ασκεί συγκεκριμένη οικονομική δραστηριότητα σε συγκεκριμένο χώρο.

Άρθρο 6-Περιεχόμενο και διαδικασία της γνωστοποίησης

1. Η γνωστοποίηση πραγματοποιείται από το φυσικό πρόσωπο ή το νόμιμο εκπρόσωπο του νομικού προσώπου (συνεστημένου ή υπό σύσταση) που πρόκειται να ασκήσει την

οικονομική δραστηριότητα και λαμβάνει χώρα ηλεκτρονικά μέσω του ΟΠΣ-ΑΔΕ του άρθρου 14. Μέχρι την έναρξη λειτουργίας του ΟΠΣ-ΑΔΕ, η γνωστοποίηση κατατίθεται στην αρμόδια κατά περίπτωση δημόσια αρχή, όπως αυτή ορίζεται στις επιμέρους ανά κλάδο δραστηριοτήτων διατάξεις. Εναλλακτικά, η γνωστοποίηση μπορεί να πραγματοποιείται μέσω ταχυδρομικής ή ηλεκτρονικής αλληλογραφίας. Στην περίπτωση αυτή, ως ημερομηνία της γνωστοποίησης θεωρείται η ημερομηνία παραλαβής της επιστολής (ταχυδρομικής ή ηλεκτρονικής) από την αρμόδια δημόσια αρχή.

2. Η γνωστοποίηση περιλαμβάνει το όνομα του φορέα άσκησης της δραστηριότητας και του νομίμου εκπροσώπου, τη διεύθυνση του τόπου άσκησης και το είδος της οικονομικής δραστηριότητας ή των οικονομικών δραστηριοτήτων. Αν κρίνεται απολύτως αναγκαίο και σκόπιμο, η γνωστοποίηση μπορεί να περιλαμβάνει και επιπρόσθετες πληροφορίες, ιδίως πληροφορίες για την εγκατάσταση και τις ακολουθούμενες παραγωγικές διαδικασίες.

3. Για όσες οικονομικές δραστηριότητες προβλέπεται γνωστοποίηση, αυτή αποτελεί αναγκαία προϋπόθεση για τη νόμιμη άσκηση της δραστηριότητας. Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας γνωστοποίησης, ο ενδιαφερόμενος μπορεί να ξεκινήσει τη λειτουργία της δραστηριότητας.

4. Αν πρόκειται να μεταβληθούν για οποιονδήποτε λόγο τα στοιχεία της δραστηριότητας τα οποία έχουν γνωστοποιηθεί, ο φορέας της οικονομικής δραστηριότητας υποχρεούται σε προηγούμενη γνωστοποίηση της επιδιωκόμενης μεταβολής.

5. Αν πρόκειται να μεταβληθεί ο τόπος άσκησης της οικονομικής δραστηριότητας, ο φορέας της οικονομικής δραστηριότητας υποχρεούται να υποβάλει νέα γνωστοποίηση, πριν από τη μεταβολή.

6. Τα πρόσωπα των παραγράφων 1, 4 και 5 μπορεί να λαμβάνουν αποδεικτικό υποβολής της γνωστοποίησης ή της μεταβολής για την έναρξη άσκησης της συγκεκριμένης οικονομικής δραστηριότητας ή των συγκεκριμένων οικονομικών δραστηριοτήτων. Μέχρι την έναρξη λειτουργίας του ΟΠΣ-ΑΔΕ του άρθρου 14, το αποδεικτικό υποβολής παρέχεται από την αρμόδια αρχή της παραγράφου 1, ύστερα από αίτησή τους.

7. Μετά την υποβολή της γνωστοποίησης, η δραστηριότητα αποτελεί αντικείμενο ελέγχου από τις εκάστοτε αρμόδιες αρχές. Αν ο φορέας της δραστηριότητας δεν προβεί στην υποβολή της γνωστοποίησης, υπόκειται σε έλεγχο από το χρόνο που είχε υποχρέωση για την υποβολή της. Από τον ίδιο χρόνο υπόκειται και στις κυρώσεις του άρθρου 15.

8. Σε περίπτωση διακοπής εργασιών, το φυσικό πρόσωπο ή ο νόμιμος εκπρόσωπος του νομικού προσώπου που ασκεί την οικονομική δραστηριότητα, υποχρεούται σε υποβολή γνωστοποίησης.

Άρθρο 9-Αλλαγή του φορέα δραστηριοτήτων

1. Σε περίπτωση αλλαγής του φορέα της δραστηριότητας που επέρχεται με την περιέλευση της κυριότητας ή του δικαιώματος της εκμετάλλευσης της δραστηριότητας σε άλλο φορέα, τόσο ο νέος όσο και ο παλιός φορέας οφείλουν να ενημερώσουν εντός δέκα (10) ημερών για την αλλαγή αυτή. Σε περίπτωση παράβασης της υποχρέωσης αυτής, εφαρμόζεται η παράγραφος 1 του άρθρου 15, μειωμένου του προστίμου στο ήμισυ για τον καθένα από τους φορείς. Ο νέος φορέας ευθύνεται παράλληλα με τον παλιό για την τήρηση της κείμενης νομοθεσίας από τον χρόνο περιέλευσης σε αυτόν της κυριότητας ή του δικαιώματος εκμετάλλευσης μέχρι την ενημέρωση της αρμόδιας αρχής σχετικά με την αλλαγή.

2. Εγκρίσεις που έχουν εκδοθεί στο όνομα του παλαιού φορέα εξακολουθούν να ισχύουν μέχρι τη λήξη τους, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στην ειδική νομοθεσία.

3. Η ενημέρωση πραγματοποιείται με αλλαγή των σχετικών στοιχείων στο ΟΠΣ-ΑΔΕ του άρθρου 14. Μέχρι την έναρξη λειτουργίας του ΟΠΣ-ΑΔΕ, η γνωστοποίηση κατατίθεται στην αρμόδια κατά περίπτωση δημόσια αρχή, όπως αυτή ορίζεται στις επιμέρους ανά κλάδο

δραστηριοτήτων διατάξεις. Εναλλακτικά η γνωστοποίηση μπορεί να πραγματοποιείται μέσω ταχυδρομικής ή ηλεκτρονικής αλληλογραφίας. Στην περίπτωση αυτή ως ημερομηνία της γνωστοποίησης θεωρείται η ημερομηνία παραλαβής της επιστολής (ταχυδρομικής ή ηλεκτρονικής) από την αρμόδια δημόσια αρχή.

Άρθρο 14-Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα Άσκησης Δραστηριοτήτων και Ελέγχων (ΟΠΣ-ΑΔΕ)

1. Η υποστήριξη του τιθέμενου με τον παρόντα νόμο θεσμικού πλαισίου για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας, λαμβάνει χώρα μέσω του «Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Άσκησης Δραστηριοτήτων και Ελέγχων» (ΟΠΣ-ΑΔΕ). Το Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα Άσκησης Δραστηριοτήτων και Ελέγχων αποτελεί το κεντρικό σύστημα για την υποστήριξη των διαδικασιών υπαγωγής στο καθεστώς του παρόντος νόμου και ελέγχου των οικονομικών δραστηριοτήτων. Η συνολική διαχείριση και εποπτεία του ΟΠΣ-ΑΔΕ ανατίθεται στη Γενική Γραμματεία Βιομηχανίας του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης.

2. Σκοπός τήρησης του συστήματος είναι η εφαρμογή και η υποστήριξη της συνολικής διαδικασίας υπαγωγής στο καθεστώς του παρόντος νόμου και ελέγχου της οικονομικής δραστηριότητας. Το ΟΠΣ-ΑΔΕ περιλαμβάνει:....

Άρθρο 15-Διοικητικές κυρώσεις σε ασκούντες οικονομική δραστηριότητα

1. Σε περίπτωση άσκησης οικονομικής δραστηριότητας με γνωστοποίηση, σύμφωνα με το άρθρο 5, η παράλειψη γνωστοποίησης πριν από την έναρξη λειτουργίας της οικονομικής δραστηριότητας, η παράλειψη γνωστοποίησης των στοιχείων που πρόκειται να μεταβληθούν ή μεταβλήθηκαν ή η παροχή αναληθών στοιχείων κατά τη γνωστοποίηση ή τη μεταβολή επισύρει διοικητικό πρόστιμο από εκατό (100) έως είκοσι χιλιάδες (20.000) ευρώ. Για την επιμέτρηση του προστίμου λαμβάνονται υπόψη τα παρακάτω κριτήρια:...

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ζ'-ΑΠΛΟΥΣΤΕΥΣΗ ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ, ΘΕΑΤΡΩΝ ΚΑΙ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΩΝ

Άρθρο 27-Πεδίο εφαρμογής

Στο πεδίο εφαρμογής του παρόντος Κεφαλαίου εμπίπτουν τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος του άρθρου 80 του Ν. 3463/2006 (Α 114) εκτός των κέντρων διασκέδασης.....

Άρθρο 28-Γνωστοποίηση λειτουργίας

1. Τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του παρόντος κεφαλαίου, υπάγονται στο καθεστώς γνωστοποίησης του άρθρου 6 με την επιφύλαξη των παραγράφων 2 και 3, καθώς και των άρθρων 29 και 30.

2. Πριν από την υποβολή της γνωστοποίησης ο ενδιαφερόμενος πρέπει να έχει εξασφαλίσει ότι το κατάστημα μπορεί να ιδρυθεί στη συγκεκριμένη θέση. Για το σκοπό αυτόν απαιτείται βεβαίωση από τον Προϊστάμενο της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου, στην περιφέρεια του οποίου πρόκειται να λειτουργήσει το κατάστημα ότι η συγκεκριμένη δραστηριότητα μπορεί να ιδρυθεί στη συγκεκριμένη θέση. Η αρμόδια για τη χορήγηση της βεβαίωσης υπηρεσία διερευνά τις υφιστάμενες χρήσεις γης και άλλους περιορισμούς που τίθενται στην κείμενη νομοθεσία ή σε κανονιστικές αποφάσεις του Δήμου, οι οποίες έχουν εκδοθεί πριν την ημερομηνία κατάθεσης αίτησης για την έκδοση της βεβαίωσης, και χορηγεί τη βεβαίωση εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την υποβολή της σχετικής αίτησης. Αν παρέλθει άπρακτη η προαναφερόμενη προθεσμία, θεωρείται ότι η βεβαίωση έχει χορηγηθεί, εφόσον η λειτουργία της συγκεκριμένης δραστηριότητας στη συγκεκριμένη θέση δεν απαγορεύεται. Η βεβαίωση ισχύει για πέντε (5) μήνες από την ημερομηνία έκδοσης της και μέσα στο διάστημα αυτό ο ενδιαφερόμενος οφείλει να προβεί στη γνωστοποίηση.

3. Το άρθρο 285 του ν. 3463/2006 (Α' 114) ισχύει και για τη γνωστοποίηση του παρόντος άρθρου.

4. Η γνωστοποίηση πραγματοποιείται αποκλειστικά μέσω του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Άσκησης Δραστηριότητας και Ελέγχων (ΟΠΣ-ΑΔΕ) του άρθρου 14. Μέχρι την ενεργοποίηση του ΟΠΣ-ΑΔΕ για το τμήμα που αφορά τη γνωστοποίηση των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος, η γνωστοποίηση υποβάλλεται είτε στο Δήμο είτε σε οποιοδήποτε Κέντρο Εξυπηρέτησης Πολιτών (ΚΕΠ) που λειτουργεί ως Ενιαίο Κέντρο Εξυπηρέτησης (ΕΚΕ).

5. Ο Δήμος στην περιφέρεια του οποίου πρόκειται να λειτουργήσει η συγκεκριμένη δραστηριότητα είναι η αρμόδια αρχή για την παρακολούθηση και διαχείριση της γνωστοποίησης και οφείλει να την κοινοποιήσει στις ελεγκτικές αρχές προκειμένου να λάβουν γνώση για την έναρξη λειτουργίας της δραστηριότητας στην αντίστοιχη εγκατάσταση.

6. Η χορήγηση της βεβαίωσης της παραγράφου 2 δεν αποτελεί προϋπόθεση για την χορήγηση άδειας έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ., ανεξαρτήτως της νομικής μορφής του καταστήματος.

Άρθρο 29-Απλούστευση ρυθμίσεων για τη χρήση μουσικής και χρήση μουσικών οργάνων

1. Η χρήση μουσικής ή μουσικών οργάνων πραγματοποιείται, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις της κείμενης νομοθεσίας, χωρίς να απαιτείται έκδοση προηγούμενης άδειας της 3/1995 Αστυνομικής Διάταξης, η οποία εγκρίθηκε με την 1023/2/371α/1996 απόφαση του Υπουργού Δημοσίας Τάξης (Β' 15). Οι προϋποθέσεις χρήσης δεν θίγονται.

2. Ο ενδιαφερόμενος, εφόσον προτίθεται να προβεί στη χρήση μουσικής ή μουσικών οργάνων, υποχρεούται να συμπεριλάβει στη γνωστοποίηση του άρθρου 28 τη δήλωση χρήσης.

3. Η χρήση μουσικής πέραν του ωραρίου προϋποθέτει την έκδοση της άδειας της παραγράφου 3 του άρθρου 3 της 3/1995 Αστυνομικής Διάταξης. Εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις χορήγησης της, η άδεια χορηγείται χωρίς την προσκόμιση άλλων δικαιολογητικών πέραν του αποδεικτικού υποβολής της γνωστοποίησης.

4. Υποχρεώσεις ή άδειες σχετιζόμενες με τη νομοθεσία περί πνευματικής ιδιοκτησίας δεν θίγονται. Οι υποχρεώσεις ή άδειες του προηγούμενου εδαφίου δεν αποτελούν απαιτούμενο δικαιολογητικό ή περιεχόμενο της γνωστοποίησης ούτε της άδειας της προηγούμενης παραγράφου.

Άρθρο 30-Απλούστευση ρυθμίσεων για την άδεια κοινοχρήστου χώρου

1. Για τη χρήση κοινόχρηστου χώρου απαιτείται προηγούμενη άδεια, σύμφωνα με το Β.δ. 24.9/20.10/1958 (Α' 171).

2. Αν ο φορέας της δραστηριότητας αιτηθεί και λάβει την προβλεπόμενη άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου μετά τη γνωστοποίηση ή η ήδη χορηγηθείσα άδεια τροποποιηθεί, προβαίνει σε μεταβολή των στοιχείων που έχουν γνωστοποιηθεί και δεν απαιτείται η έκδοση της πράξης πρόσθετου προσδιορισμού εξυπηρετούμενων ατόμων....

Άρθρο 34-Κυρώσεις

1. Αν ο υπόχρεος παραλείψει την υποβολή γνωστοποίησης ή γνωστοποιήσει αναληθή στοιχεία ή παραλείψει την υποβολή γνωστοποίησης των στοιχείων της οικονομικής δραστηριότητας σε περίπτωση επικείμενης μεταβολής, επιβάλλονται σε βάρος του φορέα της οικονομικής δραστηριότητας οι κυρώσεις του άρθρου 15, όπως αυτές εξειδικεύονται στην υπουργική απόφαση του άρθρου 38. Αρμόδιο όργανο για την επιβολή των κυρώσεων αυτών ορίζεται ο οικείος Δήμαρχος.

2...

3. Σε περίπτωση παραβίασης επιμέρους όρων και προϋποθέσεων κατά τη λειτουργία δραστηριοτήτων που υπόκεινται σε γνωστοποίηση εφαρμόζονται οι κυρώσεις της κείμενης νομοθεσίας από τα αρμόδια όργανα που ορίζονται σε αυτή.

4. Όπου στην κείμενη νομοθεσία προβλέπεται η κύρωση της προσωρινής ή οριστικής αφαίρεσης άδειας λειτουργίας, νοείται εφεξής η προσωρινή ή οριστική διακοπή λειτουργίας για τα καταστήματα που υπόκεινται σε γνωστοποίηση, με σφράγιση αυτών από τα αρμόδια όργανα του Δήμου και με τη συνδρομή των Αστυνομικών Αρχών όπου απαιτείται. Όπου στην κείμενη νομοθεσία προβλέπεται η κύρωση της προσωρινής ή οριστικής αφαίρεσης της άδειας χρήσης μουσικής ή μουσικών οργάνων, νοείται εφεξής η διοικητική πράξη του αρμόδιου οργάνου που διατάσσει την προσωρινή ή οριστική διακοπή της χρήσης αυτής.

5. Η έλλειψη γνωστοποίησης ή η γνωστοποίηση αναληθών στοιχείων ή η παράλειψη γνωστοποίησης μεταβληθέντων στοιχείων δεν επιφέρουν ως αυτοτελείς παραβάσεις ποινικές κυρώσεις.

Άρθρο 36-Εξουσιοδότηση

1. Με απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομίας και Ανάπτυξης, Υγείας, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Πολιτισμού και Αθλητισμού, που εκδίδεται μέσα σε ένα μήνα από την έναρξη ισχύος του παρόντος, καθορίζονται η διαδικασία έκδοσης της βεβαίωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 28, το περιεχόμενο και η διαδικασία της γνωστοποίησης, τα τυχόν έγγραφα που τηρούνται στην έδρα της δραστηριότητας, ο τρόπος γνωστοποίησης των στοιχείων σε περίπτωση επικείμενης μεταβολής τους, οι αρχές στις οποίες κοινοποιείται η γνωστοποίηση προκειμένου να ασκήσουν τις ελεγκτικές τους αρμοδιότητες, η κλιμάκωση των επιβαλλόμενων κυρώσεων εντός των ορίων της παραγράφου 1 του άρθρου 15, η διαδικασία επιβολής τους και κάθε άλλο σχετικό με τη γνωστοποίηση θέμα, σύμφωνα με τα άρθρα 5 και 6....

Άρθρο 38-Μεταβατικές διατάξεις

1. Το παρόν Κεφάλαιο εφαρμόζεται για τις δραστηριότητες που λειτουργούν μετά την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου, με την επιφύλαξη της παραγράφου 4 του άρθρου 30. Οι άδειες λειτουργίας και άδειες χρήσης μουσικής ή μουσικών οργάνων που έχουν εκδοθεί μέχρι σήμερα παραμένουν σε ισχύ. Εάν μεταβληθεί στοιχείο της δραστηριότητας με βάση το οποίο χορηγήθηκε η άδεια, ο φορέας του καταστήματος υποχρεούται σε γνωστοποίηση κατά τη διάταξη του άρθρου 28 και εφεξής η λειτουργία του καταστήματος διέπεται από τις διατάξεις του παρόντος.

2. Εάν ο φορέας έχει λάβει προέγκριση κατά τις διατάξεις του άρθρου 80 του Ν. 3463/2006 και των κατ' εξουσιοδότηση αυτού κανονιστικών πράξεων, αλλά δεν έχει ακόμη λάβει την άδεια λειτουργίας, προβαίνει σε γνωστοποίηση χωρίς να απαιτείται η έκδοση της βεβαίωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 28.

3. Εκκρεμείς αιτήσεις για έκδοση προέγκρισης κατά τις διατάξεις του άρθρου 80 του Ν. 3463/2006 και των κατ' εξουσιοδότηση αυτού κανονιστικών πράξεων νοούνται ως αιτήσεις για τη χορήγηση βεβαίωσης κατά την παράγραφο 2 του άρθρου 28 και εξετάζονται ως τέτοιες.

4. Οι ρυθμίσεις του άρθρου 30 καταλαμβάνουν και εκκρεμείς αιτήσεις για έκδοση άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου.

5. Κατ' αντιστοιχία με την παράγραφο 1 του παρόντος άρθρου, το άρθρο 29 εφαρμόζεται για όσους φορείς επιθυμούν να κάνουν χρήση μουσικής ή μουσικών οργάνων μετά την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου, ανεξαρτήτως αν έχουν άδεια λειτουργίας.

6. Από την έναρξη ισχύος της κοινής απόφασης που προβλέπεται στην παράγραφο 1 του άρθρου 36, η υπαγωγή της οικονομικής δραστηριότητας σε καθεστώς γνωστοποίησης απαλλάσσει το φορέα της οικονομικής δραστηριότητας από την υποχρέωση λήψης άδειας

λειτουργίας. Όπου απαιτείται η προσκόμιση άδειας λειτουργίας, προσκομίζεται εφεξής το αποδεικτικό υποβολής της γνωστοποίησης.

Άρθρο 57-Έναρξη ισχύος

Η ισχύς του παρόντος νόμου αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, εκτός εάν ορίζεται διαφορετικά στις επιμέρους διατάξεις.».

5. Στην υπ' αριθμ. οικ. 16228/2017 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομίας και Ανάπτυξης, Υγείας, Πολιτισμού και Αθλητισμού, Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Απλούστευση και προτυποποίηση των διοικητικών διαδικασιών γνωστοποίησης λειτουργίας Καταστημάτων Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, Θεάτρων και Κινηματογράφων» (Β 1723), ορίζονται, μεταξύ άλλων, τα ακόλουθα:

«Άρθρο 1-Πεδίο Εφαρμογής

Η παρούσα απόφαση εφαρμόζεται στις διαδικασίες ίδρυσης των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος όπως αυτά ορίζονται στο άρθρο 80 του ν. 3463/2006 καθώς και στα θέατρα και τους κινηματογράφους όπως αυτά εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 2 του ν. 4442/2016, τα οποία αναφέρονται στο εξής ως «κατάστημα». Στο πεδίο εφαρμογής της παρούσας εμπίπτουν και τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος εντός τουριστικών καταλυμάτων. Στο πεδίο εφαρμογής της παρούσας δεν εμπίπτουν τα καταστήματα παροχής υπηρεσιών αμιγώς ίντερνετ και οι παιδότοποι.

Άρθρο 2-Διαδικασία για τη βεβαίωση της παραγράφου 2 του άρθρου 28 του ν. 4442/2016

1. Για την ίδρυση του καταστήματος ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει στην αρμόδια υπηρεσία του οικείου Δήμου αίτηση για τη χορήγηση βεβαίωσης ότι το κατάστημα μπορεί να ιδρυθεί στη συγκεκριμένη τοποθεσία σύμφωνα με το παράρτημα Α της παρούσας....

Άρθρο 3-Διαδικασία γνωστοποίησης

1. Για την έναρξη της λειτουργίας των καταστημάτων απαιτείται η προηγούμενη γνωστοποίηση σύμφωνα με το Παράρτημα Β. Στην γνωστοποίηση περιλαμβάνονται όλες οι απαραίτητες πληροφορίες της ασκούμενης δραστηριότητας και οι τυχόν εγκρίσεις, πιστοποιητικά ή άλλα δικαιολογητικά που έχει λάβει το κατάστημα (παράρτημα 1 της γνωστοποίησης). Μετά την πλήρη λειτουργία του ΟΠΣ-ΑΔΕ δεν θα απαιτείται συμπλήρωση του παραρτήματος 1 της γνωστοποίησης.

2. Η γνωστοποίηση υποβάλλεται στον οικείο Δήμο ή σε ΚΕΠ που λειτουργεί ως Ενιαίο Κέντρο Εξυπηρέτησης (ΕΚΕ) και μετά την θέση σε λειτουργία του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Άσκησης Δραστηριοτήτων και Ελέγχων (Ο.Π.Σ.-ΑΔΕ) του άρθρου 14 του ν.4442/2016 κατά το μέρος που αφορά τη γνωστοποίηση των καταστημάτων, αποκλειστικά μέσω αυτού.

3....4...5....

6. Προϋπόθεση για την ολοκλήρωση της γνωστοποίησης είναι η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς το Δήμο, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία. Ο Δήμος προβαίνει αυτεπάγγελτα στην επαλήθευση της ανωτέρω προϋπόθεσης κατά την υποβολή της γνωστοποίησης. Εάν η γνωστοποίηση υποβάλλεται σε ΚΕΠ, ο ενδιαφερόμενος προσκομίζει σχετική βεβαίωση περί μη οφειλής στο Δήμο ή ύπαρξης εκκρεμοδικίας ή διακανονισμού.

7. Μετά την ολοκλήρωση της υποβολής της γνωστοποίησης η γνωστοποίηση λαμβάνει αύξοντα μοναδικό αριθμό και χορηγείται στον ενδιαφερόμενο αποδεικτικό υποβολής σύμφωνα με το Παράρτημα Β.

8. Ο ενδιαφερόμενος δεν μπορεί να ξεκινήσει νομίμως τη λειτουργία του εάν δεν έχει πληρώσει το σχετικό παράβολο, έχει ληξιπρόθεσμες οφειλές προς το Δήμο κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 6 και δεν διαθέτει τη βεβαίωση του άρθρου 2. Σε περίπτωση έλλειψης αυτών εφαρμόζονται οι παράγραφοι 7 και 8 του άρθρου 14....

Άρθρο 4 Τήρηση αρχείου στην εγκατάσταση του καταστήματος

1. Κατά την διάρκεια λειτουργίας της δραστηριότητας του καταστήματος, θα πρέπει να τηρούνται στον φάκελο που θα βρίσκεται στην εγκατάσταση του καταστήματος τα ακόλουθα έγγραφα, τον οποίο οφείλει να επιδεικνύει σε όλες τις αρμόδιες αρχές κατά τη διάρκεια του ελέγχου:....

Άρθρο 5-Μεταβολή γνωστοποίησης

1. Η γνωστοποίηση μεταβάλλεται εφόσον επέλθουν αλλαγές στα στοιχεία της αρχικής γνωστοποίησης κατά την παράγραφο 4 του άρθρου 6 καθώς και κατά το άρθρο 9 του ν. 4442/2016. Η μεταβολή πρέπει να έχει υποβληθεί πριν το κατάστημα δραστηριοποιηθεί υπό τα νέα στοιχεία.

2. Για την υποβολή της μεταβολής εφαρμόζονται αναλογικά οι διατάξεις του άρθρου 3 της παρούσας.

3. Δεν επιτρέπεται αλλαγή του φορέα της δραστηριότητας, είτε πρόκειται για φυσικό είτε για νομικό πρόσωπο, εάν έχει διαπιστωθεί παράβαση της κείμενης νομοθεσίας που επισύρει το διοικητικό μέτρο της διακοπής της λειτουργίας του καταστήματος. Εάν ο νέος και παλαιός φορέας προβούν στη μεταβολή κατά παράβαση του προηγούμενου εδαφίου, η διακοπή της λειτουργίας επέρχεται στο νέο φορέα.

4. Σε περίπτωση αλλαγής φορέα δραστηριότητας σύμφωνα με το άρθρο 9 του ν. 4442/2016, ο παλαιός φορέας υποχρεούται σε γνωστοποίηση των στοιχείων του νέου φορέα μέσω του ΟΠΣ-ΑΔΕ. Ο νέος φορέας αποδέχεται τη μεταβολή μέσω του ΟΠΣ-ΑΔΕ. Μέχρι την ενεργοποίηση του ΟΠΣ-ΑΔΕ ο παλαιός και ο νέος φορέας της δραστηριότητας υποχρεούνται να προβούν ο καθένας αυτοτελώς σε γνωστοποίηση της μεταβολής με θεωρημένο το γνήσιο των υπογραφών, εντός 10 ημερών από την αλλαγή με δήλωση των στοιχείων του νέου φορέα επιλέγοντας «Μεταβολή» στο έντυπο του Παραρτήματος Β.

5. Στην περίπτωση που η μεταβολή αφορά μόνο στα στοιχεία του φορέα, τυχόν εγκρίσεις και πιστοποιητικά εξακολουθούν να ισχύουν για το κατάστημα και υπό το νέο φορέα μέχρι τη λήξη τους.

6. Στην ως άνω περίπτωση, καθώς και στην περίπτωση που η μεταβολή συνίσταται στην προσθήκη ή αλλαγή δραστηριότητας, οφείλεται να τηρείται στο φάκελο του καταστήματος επικαιροποιημένη βεβαίωση κατά τα οριζόμενα στην παρ. 4 του άρθρου 2 της παρούσας....

7. Ο νέος φορέας τηρεί στο φάκελο του καταστήματος αντίγραφο τόσο της μεταβολής της γνωστοποίησης, των γνωστοποιήσεων που έχουν προηγηθεί της μεταβολής, καθώς και όλων των δικαιολογητικών που περιγράφονται στο άρθρο 4 της παρούσας.

8. Σε περίπτωση που η μεταβολή αφορά την αλλαγή έδρας του καταστήματος που συνιστά μεταβολή της εγκατάστασης του καταστήματος ο φορέας προβαίνει σε νέα γνωστοποίηση κατά την παράγραφο 5 του άρθρου 6 του ν. 4442/2016.

9. Σε περίπτωση θανάτου του φορέα ως φυσικού προσώπου ο νόμιμος κληρονόμος του οφείλει να μεταβάλει τα στοιχεία της γνωστοποίησης....

10. Σε περίπτωση παύσης της λειτουργίας του καταστήματος ή σε περίπτωση παύσης κάποιας από τις δραστηριότητες που δηλώθηκαν στη γνωστοποίηση, ο ενδιαφερόμενος προβαίνει επίσης, είτε σε δήλωση της παύσης της λειτουργίας είτε σε μεταβολή της γνωστοποίησης αντίστοιχα.

11. Ο ενδιαφερόμενος οφείλει να τηρεί στην εγκατάσταση του καταστήματος τα δικαιολογητικά του άρθρου 4 επικαιροποιημένα και σύμφωνα με τη δηλωθείσα μεταβολή.

12. Η μεταβολή υποβάλλεται χωρίς να απαιτείται παράβολο εκτός εάν αφορά προσθήκη ή αλλαγή δραστηριότητας.

13. Η μεταβολή λαμβάνει αύξοντα αριθμό και συσχετίζεται με τον μοναδικό αριθμό της αρχικής γνωστοποίησης της παραγράφου 7 του άρθρου 3 και χορηγείται στον ενδιαφερόμενο αποδεικτικό υποβολής.

14. Ο Δήμος που παραλαμβάνει τη μεταβολή, κοινοποιεί εντός πέντε (5) ημερών την υποβολή της μεταβολής στις υπηρεσίες της παραγράφου 9 του άρθρου 3.

15. Σε περίπτωση παύσης λειτουργίας του καταστήματος ο φορέας της οικονομικής δραστηριότητας υποχρεούται σε γνωστοποίηση της παύσης λειτουργίας μέσω του ΟΠΣ-ΑΔΕ, χωρίς να απαιτείται παράβολο. Μέχρι την ενεργοποίηση του ΟΠΣ-ΑΔΕ, ο φορέας της οικονομικής δραστηριότητας υποχρεούται σε γνωστοποίηση της παύσης λειτουργίας την οποία υποβάλλει, επιλέγοντας «Ακύρωση» στο έντυπο του Παραρτήματος Β.

Άρθρο 7-Χρήση μουσικής και μουσικών οργάνων

1. Ο ενδιαφερόμενος γνωστοποιεί σε ειδικό πεδίο της γνωστοποίησης τη χρήση μουσικής, με προσδιορισμό της μέγιστης Α ηχοστάθμης, του χώρου κ.τ.λ. Εάν η γνωστοποίηση ή η μεταβολή αφορά μόνο στη μουσική, ο Δήμος κοινοποιεί τη γνωστοποίηση μόνο στην αρμόδια Υγειονομική Υπηρεσία της Περιφερειακής Ενότητας και στην Ελληνική Αστυνομία.
2....

3. Η άδεια της παραγράφου 3 του άρθρου 3 της Αστυνομικής Διάταξης 3/1996 (Β' 15) περί παράτασης ωραρίου εξακολουθεί να ισχύει κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 3 του άρθρου 29 του ν. 4442/2016. Για τη χορήγηση της άδειας παράτασης ωραρίου ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει σχετική αίτηση στο Δήμο με μόνη την προσκόμιση του αποδεικτικού υποβολής της γνωστοποίησης, χωρίς κανένα άλλο δικαιολογητικό....

Άρθρο 8-Άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου

1. Μέχρι την έκδοση της προβλεπόμενης στην παρ. 3 του αρ. 30 του ν. 4442/2016 Κοινής Υπουργικής Απόφασης, οι διαδικασίες και οι προϋποθέσεις χορήγησης της άδειας χρήσης κοινοχρήστου χώρου παραμένουν ως έχουν, χωρίς να απαιτείται προηγούμενη γνωμοδότηση της αρμόδιας υγειονομικής υπηρεσίας της οικείας περιφερειακής ενότητας.

2. Σε περίπτωση μεταβολής της γνωστοποίησης λειτουργίας Κ.Υ.Ε. με αλλαγή φορέα είναι δυνατή και η αντικατάσταση της άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου χωρίς την τήρηση της διαδικασίας για την έκδοση νέας άδειας. Για την αντικατάσταση άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου, υποβάλλεται αίτηση αφού προηγουμένως καταβληθεί το ποσό του ετήσιου τέλους που τυχόν υπολείπεται εκτός κι αν έχει πλήρως εξοφληθεί από τον προηγούμενο φορέα. Η αντικατάσταση γίνεται εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών. Αν η προαναφερόμενη προθεσμία παρέλθει άπρακτη, λογίζεται ότι η άδεια έχει αντικατασταθεί. Ο ενδιαφερόμενος μπορεί με αίτησή του να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής βεβαίωσης από το δήμο.

Άρθρο 14-Κυρώσεις σχετικές με τη γνωστοποίηση

1. Σε περίπτωση παράβασης των διατάξεων της παρούσας επιβάλλονται οι κυρώσεις της παραγράφου 1 του άρθρου 15 του ν. 4442/2016 ως εξής:..

2..3..4..5...

6. Αν η παράβαση κρίνεται ήσσονος σημασίας, η αρμόδια αρχή δύναται να προβαίνει σε σύσταση και να τάσσει προθεσμία για συμμόρφωση εντός της οποίας εάν ο ελεγχόμενος συμμορφωθεί δεν επιβάλλεται πρόστιμο.

7. Ειδικά για την περίπτωση που ο ελεγχόμενος δεν κατέβαλε το απαιτούμενο παράβολο της γνωστοποίησης ή της μεταβολής προσθήκης δραστηριότητας ή προέβη σε γνωστοποίηση

έχοντας ληξιπρόθεσμες οφειλές, η αρμόδια αρχή τάσσει προθεσμία δέκα (10) ημερών για συμμόρφωση, πέραν της οποίας, εφόσον ο ελεγχόμενος δε συμμορφωθεί, επιβάλλεται το πρόστιμο κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 3.3. για την έλλειψη γνωστοποίησης και οι αρμόδιες υπηρεσίες οφείλουν να προβούν σε πράξη προσωρινής ή οριστικής διακοπής λειτουργίας της επιχείρησης, που υλοποιείται με σφράγιση του καταστήματος μέχρι την εξόφληση ή τη ρύθμιση των οφειλών.

8. Ειδικά για την περίπτωση που ο ελεγχόμενος προέβη σε γνωστοποίηση χωρίς να λάβει προηγουμένως τη βεβαίωση του άρθρου 2 ή εάν αυτή είχε λήξει, η αρμόδια αρχή τάσσει κατ' ανώτατο προθεσμία δεκαπέντε ημερών για την έκδοση της βεβαίωσης. Ο ελεγχόμενος οφείλει να προμηθευτεί τη βεβαίωση, διαφορετικά επιβάλλεται το πρόστιμο κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 3.3 για την έλλειψη γνωστοποίησης. Η αρμόδια αρχή, συνεκτιμώντας τις περιστάσεις, προβαίνει σε πράξη προσωρινής ή οριστικής διακοπής λειτουργίας της επιχείρησης, που υλοποιείται με σφράγιση του καταστήματος.

9. Με την επιφύλαξη των προηγούμενων παραγράφων 7 και 8 και των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 15 της παρούσας, η διαπίστωση παραβάσεων περί γνωστοποίησης της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου δεν επιφέρει αφ' εαυτής το διοικητικό μέτρο της προσωρινής ή οριστικής διακοπής της λειτουργίας της επιχείρησης....

Άρθρο 15-Λοιπές ρυθμίσεις για τις κυρώσεις

1. Οι κυρώσεις για παραβάσεις των κανόνων λειτουργίας που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία (υγειονομικές, πυροσβεστικές, πολεοδομικές διατάξεις) δεν θίγονται. Όπου στην κείμενη νομοθεσία προβλέπεται η κύρωση της προσωρινής ή οριστικής αφαίρεσης άδειας λειτουργίας, νοείται εφεξής η προσωρινή ή οριστική διακοπή λειτουργίας για τα καταστήματα που υπόκεινται σε γνωστοποίηση, με σφράγιση αυτών από τα αρμόδια όργανα του Δήμου ή των Π.Υ.Τ. και με τη συνδρομή των Αστυνομικών Αρχών όπου απαιτείται με την επιφύλαξη του άρθρου 57 του ν. 4249/2014 (Α' 73).

2. Οι κυρώσεις που προβλέπονται στο σημείο α) της παραγράφου 2 του άρθρου 2 του π.δ. 180/1979 σχετικά με τη χρήση μουσικής συνεχίζουν να ισχύουν. Ως παράβαση λογίζεται και η παραβίαση της παράτασης ωραρίου μουσικής. Παράβαση έλλειψης άδειας μουσικής δε νοείται από την 7η Δεκεμβρίου 2016, ημερομηνία εκκίνησης της γνωστοποίησης χρήσης μουσικής. Αντί της ανάκλησης της άδειας λειτουργίας, επιβάλλεται εφεξής το διοικητικό μέτρο της διακοπής λειτουργίας, για το διάστημα και υπό τους όρους που περιγράφονται στο ως άνω σημείο του π.δ. 180/1979.

3. Οι κυρώσεις που προβλέπονται σχετικά με την άδεια κοινοχρήστου χώρου εξακολουθούν να ισχύουν.

4. Κατά των πράξεων του προηγούμενου άρθρου ασκείται ειδική διοικητική προσφυγή, σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν. 3852/2010 (Α' 87).

5. Το κυρωτικό σύστημα της γνωστοποίησης εφαρμόζεται μόνο για δραστηριότητες, των οποίων η λειτουργία εκκινεί ή μεταβάλλεται με το σύστημα της γνωστοποίησης.

Άρθρο 16-Καταργούμενες διατάξεις

1. Από την έναρξη ισχύος της παρούσας και για τα καταστήματα που υπάγονται σε αυτήν και διέπονται από το ν. 4442/2016, παύουν να ισχύουν:...

2. Η κοινή υπουργική απόφαση ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 (ΦΕΚ Β' 3106) «Απλούστευση των διοικητικών διαδικασιών έκδοσης άδειας ίδρυσης και λειτουργίας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, Θεάτρου και Κινηματογράφου» συνεχίζει να εφαρμόζεται αποκλειστικά για τα κέντρα διασκέδασης σε συνδυασμό με το άρθρο 37 του ν. 4442/2016, σύμφωνα με το οποίο καταργείται η αρμοδιότητα των Συμβουλίων και τα κέντρα διασκέδασης αδειοδοτούνται και ελέγχονται από την εκάστοτε αρμόδια υπηρεσία.»



6. Στο άρθρο 479 του ΑΚ ορίζονται τα ακόλουθα:

«Άρθρο 479-Σε περίπτωση μεταβίβασης ομάδας περιουσίας

Αν με σύμβαση μεταβιβάστηκε περιουσία ή επιχείρηση, αυτός που αποκτά ευθύνεται απέναντι στο δανειστή έως την αξία των μεταβιβαζομένων στοιχείων για τα χρέη που ανήκουν στην περιουσία ή στην επιχείρηση. Η ευθύνη αυτού που μεταβιβάζει εξακολουθεί να υπάρχει. Αντίθετη συμφωνία μεταξύ των συμβαλλομένων που βλάπτει τους δανειστές είναι άκυρη απέναντί τους.».

Ερμηνεία και Εφαρμογή διατάξεων

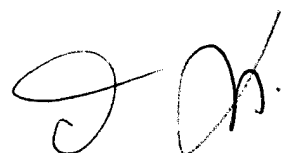
Από τις προπαρατεθείσες διατάξεις, αυτοτελώς και συνδυαστικώς ερμηνευόμενες, συνάγονται, μεταξύ άλλων, τα ακόλουθα:

7. Με τις διατάξεις του άρθρου 80 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (εφεξής Κ.Δ.Κ.) ως Καταστήματα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος (εφεξής Κ.Υ.Ε.) ορίζονται αυτά στα οποία γίνεται παρασκευή ή και διάθεση σε πελάτες ή διανομή φαγητών ή γλυκισμάτων ή οποιουδήποτε άλλου παρασκευάσματος τροφίμων ή ποτών ή αποθήκευση ή συντήρηση ή εμπορία κάθε είδους τροφίμων ή ποτών, καθώς και τα Καταστήματα προσφοράς υπηρεσιών, εξ αιτίας των οποίων μπορεί να προκληθεί βλάβη στη δημόσια υγεία (παρ. 1). Για την ίδρυση και λειτουργία Κ.Υ.Ε., στον Κ.Δ.Κ., προβλεπόταν ότι απαιτείται η χορήγηση σχετικής άδειας από τον οικείο Δήμαρχο, αφού προηγουμένως τηρηθεί η διαδικασία προεγκρίσεως, μέσω της οποίας διακριβώνεται η δυνατότητα ιδρύσεως του Κ.Υ.Ε. από τον ενδιαφερόμενο (άρθρο 80 παρ. 2 και 3 του Κ.Δ.Κ. καθώς και άρθρα 1 και 2 της, κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου 80 παρ. 9 του Κ.Δ.Κ., εκδοθείσας υπ' αριθμ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/2013 κ.υ.α., η οποία κατά το άρθρο 16 της υπ' αριθμ οικ. 16228/2017 κ.υ.α. εφαρμοζόταν μέχρι τη θέση σε ισχύ της εν λόγω κ.υ.α.). Περαιτέρω, ο ενδιαφερόμενος να ιδρύσει και να λειτουργήσει Κ.Υ.Ε. είχε τη δυνατότητα να λάβει, κατά το στάδιο μετά την προέγκριση του Κ.Υ.Ε. και ταυτοχρόνως με την άδεια ιδρύσεως και λειτουργίας, άδεια λειτουργίας μουσικής ή και άδεια χρήσεως κοινόχρηστου χώρου, κατόπιν της υποβολής σχετικού αιτήματος καθώς και των απαιτούμενων δικαιολογητικών, χωρίς, βεβαίως, να αποκλείεται η χορήγηση των αδειών αυτών και μετά την ίδρυση και λειτουργία του Κ.Υ.Ε.. Ειδικά η άδεια λειτουργίας μουσικής μπορούσε να χορηγηθεί είτε ως αορίστου είτε ως περιορισμένης χρονικής διάρκειας, στην περίπτωση δε χορηγήσεως άδειας περιορισμένης χρονικής διάρκειας ήταν δυνατή και η ανανέωσή της (άρθρα 80 παρ. 4 του Κ.Δ.Κ. και άρθρα 5, 6 της υπ' αριθμ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/2013 κ.υ.α.).

8. Περαιτέρω, από τις ίδιες ως άνω διατάξεις συνάγεται ότι, στις περιπτώσεις μεταφοράς ή επεκτάσεως ή αλλαγής της χρήσεως ή ουσιώδους τροποποίησης των υγειονομικών όρων της λειτουργίας Κ.Υ.Ε., απαιτείται η χορήγηση νέας άδειας, αφού, προηγουμένως, τηρηθεί η διαδικασία χορηγήσεως άδειας ιδρύσεως και λειτουργίας. Προκειμένου, όμως, να διευκολυνθεί η άσκηση της οικονομικής δραστηριότητας, ο νομοθέτης είχε συνδέσει συγκεκριμένες μεταβολές στο Κ.Υ.Ε. με την αντικατάσταση της ήδη χορηγηθείσας άδειας ιδρύσεως και λειτουργίας από νέα άδεια, για την οποία δεν απαιτείται να τηρηθεί οποιαδήποτε διαδικασία αλλά η έκδοση της άδειας αντικαταστάσεως ήταν υποχρεωτική για τους Δήμους, με μόνη την υποβολή από τον ενδιαφερόμενο σχετικής υπεύθυνης δηλώσεως-αιτήσεως και των προβλεπόμενων δικαιολογητικών (άρθρο 80 παρ. 5 του Κ.Δ.Κ. και άρθρο 3 της υπ' αριθμ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/2013 κ.υ.α.). Μεταξύ των περιπτώσεων αντικαταστάσεως χορηγηθείσας αδείας περιλαμβανόταν και η περίπτωση της μεταβιβάσεως του Κ.Υ.Ε. σε νέο πρόσωπο, ως μεταβιβάσεως νοούμενης της αποκτήσεως του από το νέο πρόσωπο, ανεξαρτήτως της σχετικής αιτίας (πώληση, δωρεά, κληρονομική διαδοχή κλπ), η οποία δεν συνοδεύεται από, ταυτόχρονη, μεταφορά ή επέκταση ή αλλαγή της χρήσεως ή ουσιώδη τροποποίηση των υγειονομικών όρων λειτουργίας του (άρθρο 80 παρ. 5 του Κ.Δ.Κ. και άρθρο 3 παρ. 1 της υπ' αριθμ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/2013 κ.υ.α.). Στην περίπτωση της μεταβιβάσεως Κ.Υ.Ε. σε νέο πρόσωπο, ταυτόχρονα με την αντικατάσταση της άδειας ιδρύσεως και λειτουργίας, είχε προβλεφθεί η υποχρεωτική αντικατάσταση της άδειας λειτουργίας μουσικής ή και της άδειας χρήσεως κοινόχρηστου χώρου, εφ' όσον ο ενδιαφερόμενος υπέβαλε σχετική αίτηση και τα προβλεπόμενα, κατά περίπτωση, δικαιολογητικά, χωρίς να απαιτείται να τηρηθεί οποιαδήποτε διαδικασία εκδόσεως νέας άδειας (άρθρα 5 παρ. 4 και 6 της υπ' αριθμ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/2013 κ.υ.α.).

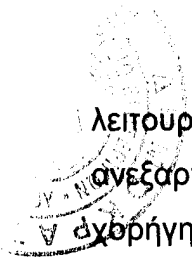
9. Κατά το άρθρο 479 του ΑΚ, εάν με σύμβαση μεταβιβάστηκε περιουσία ή επιχείρηση, αυτός ο οποίος αποκτά ευθύνεται απέναντι στο δανειστή έως την αξία των μεταβιβαζόμενων στοιχείων, για τα χρέη τα οποία ανήκουν στην περιουσία ή στην επιχείρηση, εξακολουθεί, όμως, να υπάρχει και η ευθύνη αυτού που μεταβιβάζει, ενώ αντίθετη συμφωνία μεταξύ των συμβαλλομένων, η οποία βλάπτει τους δανειστές, είναι άκυρη απέναντι τους. Με την παραπάνω διάταξη καθιερώνεται αναγκαστική, εκ του νόμου, σωρευτική αναδοχή των χρεών, τα οποία ανήκουν σε περιουσία ή επιχείρηση, και δημιουργείται, συνεπώς, παθητική εις ολόκληρον ενοχή μεταξύ του μεταβιβάζοντος και του αποκτώντος, από τους οποίους ο μεν πρώτος ευθύνεται απερίοριστα, ο δε δεύτερος

περιορισμένα, για τα εν λόγω χρέη, μέχρι την αξία των μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων κατά τον χρόνο της μεταβίβασης (ΑΠ 451/2012, ΕφΠειρ 343/2016). Ως επιχείρηση νοείται, εξ άλλου, το σύνολο των δικαιωμάτων, υποχρεώσεων, εννόμων σχέσεων, πραγμάτων και άυλων αγαθών ή πραγματικών καταστάσεων (πελατεία, τεχνογνωσία, οργάνωση, πίστη, φήμη, διακριτικά γνωρίσματα κ.λπ.), τα οποία έχουν οργανωθεί από φυσικό ή νομικό πρόσωπο σε οικονομική ενότητα για την επίτευξη ενός απώτερου οικονομικού σκοπού, κατά κανόνα οικονομικού-κερδοσκοπικού (ΑΠ 736/2002, 1154/1998, ΕφΠειρ 343/2016, ΕφΑθ 711/2011, 2446/2006, ΕφΘεσ 1831/2008) και αυτή περιλαμβάνει το σύνολο των κατ' ιδίαν εμπραγμάτων, ενοχικών ή άλλων επί άυλων αγαθών δικαιωμάτων, με τα οποία ο επιχειρηματίας εξουσιάζει καθένα από τα περιουσιακά στοιχεία, από τα οποία απαρτίζεται η επιχείρηση, όπως ακίνητα, κινητά, επωνυμία, σήμα, διακριτικά γνωρίσματα (ΑΠ Ολ 7/2009, ΕφΠειρ 343/2016). Βασικό κριτήριο για τη διαπίστωση της υπάρξεως μεταβίβασης επιχειρήσεως είναι η διατήρηση της ταυτότητάς της, ώστε συντρέχει περίπτωση μεταβίβασης επιχειρήσεως και όταν ο αποκτών εγκαθίσταται στον ίδιο χώρο και αναλαμβάνει να συνεχίσει την ίδια επιχειρηματική δραστηριότητα, της επιχειρήσεως νοούμενης ως ενιαίας οικονομικής μονάδας, διατηρούσας την ταυτότητά της, υπό τον νέο επιχειρηματικό φορέα, με τον ίδιο ή διαφορετικό τίτλο ή μορφή (ΑΠ 842/1983, ΕφΠειρ 343/2016, ΕφΑθ 711/2011). Οι διατάξεις περί μεταβίβασης επιχειρήσεως εφαρμόζονται και όταν η επιχείρηση δεν μεταβιβάζεται στον αποκτώντα ως προς όλα τα επιμέρους στοιχεία της αλλά μόνο ως προς ορισμένα από αυτά, τα οποία, όμως, συνθέτουν τον πυρήνα, ο οποίος είναι αναγκαίος, ώστε να είναι δυνατή η εξακολούθηση της λειτουργίας της (ΑΠ 1039/2010, ΕφΠειρ 343/2016). Γίνεται δεκτό ότι η ευθύνη του αποκτώντος αρχίζει από τότε που καταρτίστηκε η ενοχική σύμβαση για τη μεταβίβαση, ενώ εάν η σύμβαση είναι άκυρη ή αυτή δεν καταρτίστηκε καθόλου, η ευθύνη αρχίζει από τότε που πράγματι επήλθε η μεταβίβαση (ΕφΑθ 1833/2014). Επομένως, εάν, για οποιονδήποτε λόγο, η ενοχική σύμβαση είναι άκυρη ή και εάν δεν καταρτίστηκε καμία ενοχική σύμβαση, αρκεί, και στις δύο περιπτώσεις, για να γεννηθεί η ευθύνη, να έλαβε χώρα η εμπράγματη μεταβίβαση της επιχειρήσεως και ειδικότερα των κατ' ιδίων στοιχείων της, για τα οποία πρέπει να τηρηθεί ο τρόπος ο οποίος αρμόζει στο καθένα, δηλαδή παράδοση για τα κινητά, μεταγραφή για τα ακίνητα, εκχώρηση και αναγγελία για τις απαιτήσεις (ΕφΑθ 1833/2014, ΕφΘεσ 1831/2008, 424/2008, ΕφΠατρ 798/2004). Σε περίπτωση μεταβίβασης επιχειρήσεως ή μεταβίβασης άλλης περιουσιακής ομάδας ως επιχειρήσεως, δεν παρίσταται ανάγκη να αποδεικνύεται η γνώση του αποκτώντος ότι πρόκειται περί μεταβίβασης επιχειρήσεως, αφού αυτή προκύπτει από την ίδια τη σύμβαση (ΑΠ



829/2003, 591/2002, ΕφΠειρ 582/2014, 726/2010), ενώ χρέη, για τα οποία γεννάται ευθύνη του αποκτώντος, είναι μόνο αυτά τα οποία αφορούν την επιχείρηση, ήτοι τα χρέη τα οποία έχουν προκύψει από την άσκηση της επιχειρήσεως και, εν γένει, τη δραστηριότητα προς επίτευξη του σκοπού της επιχειρήσεως (ΕφΑΘ 711/2011, ΕφΘεσ 1831/2008), τα οποία υπήρχαν κατά το χρόνο μεταβιβάσεως της επιχειρήσεως (ΑΠ 1154/1998, 377/1987, ΕφΘεσ 1831/2008, ΕφΑΘ 2545/2003) ή ο γενεσιουργός τους λόγος υπήρχε κατά τον χρόνο της μεταβιβάσεως (ΑΠ 909/2010, 1154/1998). Για την ευθύνη του αποκτώντος, τέλος, δεν απαιτείται αυτός να γνωρίζει την ύπαρξη των χρεών, κατά τον χρόνο της μεταβιβάσεως, ούτε, επίσης, απαιτείται αυτά να έχουν διαγνωστεί δικαστικώς σε δίκη μεταξύ του μεταβιβάζοντος οφειλέτη και του δανειστή του (ΑΠ 909-910/2010, 61/2010, ΕφΠειρ 582/2014).

10. Με τις διατάξεις του άρθρου 285 του Κ.Δ.Κ. έχει προβλεφθεί ότι προϋπόθεση για τη χορήγηση από τους Δήμους οποιασδήποτε μορφής άδειας είναι η δημοτική ενημερότητα, υπό την έννοια της μη υπάρξεως βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών του ενδιαφερομένου προς τους Δήμους. Η σύνδεση της δημοτικής ενημερότητας με τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής άδειας, χωρίς ειδικότερο προσδιορισμό του είδους της άδειας και του εάν πρόκειται για την, το πρώτον, χορηγούμενη άδεια ή και για οποιασδήποτε μορφής μεταγενέστερη άδεια, οδηγεί στο συμπέρασμα ότι πρόθεση του νομοθέτη υπήρξε η επέκταση εφαρμογής της δημοτικής ενημερότητας σε όλο το φάσμα ασκήσεως οικονομικών δραστηριοτήτων και σε τόσο ευρύ πεδίο περιπτώσεων αδειών, οι οποίες χορηγούνται από τους Δήμους, ώστε να συνάγεται σχετικό τεκμήριο υπαγωγής και όχι εξαιρέσεως από τη δημοτική ενημερότητα, χωρίς, πάντως, να απαιτείται δημοτική ενημερότητα στις περιπτώσεις χορηγήσεως αδειών αποκλειστικά για τη ρύθμιση ή τη μεταβολή της προσωπικής καταστάσεως του ενδιαφερομένου. Εφ' όσον, κατά τα προαναφερόμενα, η πρόβλεψη περί της δημοτικής ενημερότητας εφαρμόζεται για τις πάσης μορφής άδειες, οι οποίες χορηγούνται από τους Δήμους, για την άσκηση οποιασδήποτε οικονομικής δραστηριότητας, αυτή εφαρμόζεται και για τις αντίστοιχες άδειες, οι οποίες χορηγούνταν από τους Δήμους, για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας Κ.Υ.Ε. (ιδρύσεως και λειτουργίας, νέες άδειες, άδειες αντικαταστάσεως, ανανεώσεις αδειών, άδειες λειτουργίας μουσικής, άδειες κοινοχρήστου χώρου κλπ), τούτο δε ανεξαρτήτως του ότι η αντίστοιχη πρόβλεψη, όσον αφορά τα Κ.Υ.Ε., είχε ενσωματωθεί, με την ίδια, πάντως, διατύπωση, στο άρθρο 2 παρ. 7 της υπ' αριθμ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/2013 κ.υ.α., το οποίο ρυθμίζει τη διαδικασία και τα δικαιολογητικά για τη χορήγηση της άδειας ιδρύσεως και



λειτουργίας Κ.Υ.Ε. και όχι λοιπές περιπτώσεις χορηγήσεως αδειών προς Κ.Υ.Ε. αλλά και ανεξαρτήτως του εάν μεταξύ των δικαιολογητικών, τα οποία προβλέπονταν για τη χορήγηση των λοιπών αυτών αδειών, περιλαμβάνεται η δημοτική ενημερότητα. Επομένως, η τιθέμενη στο άρθρο 285 του Κ.Δ.Κ. πρόβλεψη περί της ανυπαρξίας βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς τους Δήμους, προκειμένου να χορηγηθεί από αυτούς οποιασδήποτε μορφής άδεια, εφαρμόζεται σε όλες ανεξαιρέτως τις περιπτώσεις αδειών, οι οποίες χορηγούνται από τους Δήμους προς άσκηση οικονομικής δραστηριότητας, και, επομένως, και για τις άδειες οι οποίες χορηγούνταν σε αντικατάσταση άδειας ιδρύσεως και λειτουργίας Κ.Υ.Ε., λόγω μεταβιβάσεως του Καταστήματος σε νέο πρόσωπο.

11. Στις ίδιες ως άνω διατάξεις (άρθρα 285 του Κ.Δ.Κ. και 2 παρ. 7 της υπ' αριθμ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/2013 κ.υ.α.), εξ άλλου, έχει προβλεφθεί ότι η ανυπαρξία βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών (δημοτική ενημερότητα), η οποία τίθεται ως προϋπόθεση προκειμένου να χορηγηθεί από τους Δήμους οποιαδήποτε μορφής άδεια, αφορά το πρόσωπο του ενδιαφερομένου. Εφ' όσον η δημοτική ενημερότητα συνδέεται με τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής άδειας, προκειμένου για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας, ως ενδιαφερόμενος, στο πρόσωπο του οποίου απαιτείται να συντρέχει η δημοτική ενημερότητα, θα πρέπει να θεωρείται, κατά το νόμο, το εκάστοτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, το οποίο επιδιώκει να ασκήσει οικονομική δραστηριότητα και, προς τούτο, υποβάλει αίτημα προκειμένου να του χορηγηθεί από το Δήμο άδεια. Υπό την έννοια αυτή, και στην περίπτωση της μεταβιβάσεως, με σύμβαση, Κ.Υ.Ε. σε νέο πρόσωπο, η δημοτική ενημερότητα θα πρέπει να συντρέχει στο πρόσωπο του αποκτώντος και όχι του μεταβιβάζοντος το Κ.Υ.Ε., αφού ο αποκτών, σε συνέχεια της γενομένης μεταβιβάσεως, προκειμένου να λειτουργήσει το Κ.Υ.Ε. στο όνομά του, αιτείται είτε τη χορήγηση άδειας από το Δήμο, προς αντικατάσταση της αδειας, η οποία είχε εκδοθεί στο όνομα του μεταβιβάζοντος, είτε τη χορήγηση νέας άδειας, λόγω του ότι, μαζί με τη μεταβίβαση, υπήρξε και μεταφορά ή επέκταση ή αλλαγή ή ουσιαστικής τροποποίηση των υγειονομικών όρων λειτουργίας του Κ.Υ.Ε. (βλ. ανωτ. υπό 8). Επομένως, ως ενδιαφερόμενος, σε βάρος του οποίου, κατά την έννοια των διατάξεων του άρθρου 285 του Κ.Δ.Κ. και του άρθρου 2 παρ. 7 της υπ' αριθμ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/2013 κ.υ.α., δεν πρέπει να υπάρχουν βεβαιωμένες ληξιπρόθεσμες οφειλές, θεωρείται το εκάστοτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, το οποίο επιδιώκει να ασκήσει οικονομική δραστηριότητα και προς τούτο υποβάλει αίτημα προκειμένου να του χορηγηθεί από το Δήμο άδεια, τούτο δε ισχύει και στην περίπτωση της μεταβιβάσεως Κ.Υ.Ε. σε νέο πρόσωπο, ώστε, και στην περίπτωση αυτή, η δημοτική

ενημερότητα θα πρέπει να συντρέχει στο πρόσωπο του αποκτώντος και όχι του μεταβιβάζοντος το Κ.Υ.Ε..

12. Περαιτέρω, κατά την έννοια των ιδίων ως άνω διατάξεων, προκειμένου οι οφειλές προς τους Δήμους να λαμβάνονται υπ' όψιν για τη χορήγηση οποιαδήποτε μορφής άδειας στον ενδιαφερόμενο, θα πρέπει να είναι βεβαιωμένες και ληξιπρόθεσμες, κατά το χρόνο χορηγήσεως της άδειας. Δεν κωλύεται, επομένως, η χορήγηση της άδειας στις περιπτώσεις κατά τις οποίες οι οφειλές είναι μεν βεβαιωμένες αλλά όχι ληξιπρόθεσμες, είτε διότι, μετά τη βεβαίωσή τους, δεν έχει ακόμη παρέλθει ο προβλεπόμενος χρόνος, ώστε αυτές να καταστούν ληξιπρόθεσμες, είτε διότι, αν και αυτές κατέστησαν αρχικώς ληξιπρόθεσμες, εν τούτοις, συνέτρεξε μεταγενέστερος λόγος, συνεπεία του οποίου εξέλιπε το ληξιπρόθεσμο. Ως βεβαιωμένες ληξιπρόθεσμες οφειλές σε βάρος του ενδιαφερομένου θεωρούνται τόσο οι ληξιπρόθεσμες οφειλές, οι οποίες έχουν βεβαιωθεί στο όνομα του ενδιαφερομένου (ατομικές οφειλές), όσο και εκείνες οι οποίες έχουν βεβαιωθεί στο όνομα τρίτου, για τις οποίες, με βάση κείμενες διατάξεις (αστικού, εμπορικού δικαίου κλπ), ευθύνεται ο ενδιαφερόμενος, χωρίς, πάντως, να απαιτείται ξεχωριστή βεβαίωση στο όνομά του. Σύμφωνα, εξ άλλου, με όσα έχουν ήδη εκτεθεί (βλ. ανωτ. υπό 9), στην περίπτωση της, κατά το άρθρο 479 ΑΚ, μεταβιβάσεως με σύμβαση Κ.Υ.Ε., ως οργανωμένης οικονομικής ενότητας και ενιαίας οικονομικής μονάδας, σε νέο πρόσωπο-επιχειρηματικό φορέα, για τα χρέη, τα οποία έχουν δημιουργηθεί προς τους Δήμους από τον μεταβιβάζοντα, αφορούν την εν γένει άσκηση της δραστηριότητας προς επίτευξη του σκοπού του Κ.Υ.Ε. και υπήρχαν κατά το χρόνο της μεταβιβάσεως ή ο γενεσιουργός τους λόγος είχε προκύψει κατά το χρόνο αυτό, πέραν της ευθύνης του μεταβιβάζοντος, γεννάται πρόσθετη ευθύνη του αποκτώντος, μέχρι την αξία των μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων του Κ.Υ.Ε., και, μάλιστα, ανεξαρτήτως της γνώσεώς του περί της υπάρξεως των χρεών. Επομένως, μετά την προεκτεθείσα μεταβίβαση με σύμβαση του Κ.Υ.Ε., τα εν λόγω χρέη του μεταβιβάζοντος, μέχρι την αξία των μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων του Κ.Υ.Ε., λαμβάνονται υπ' όψιν για τη χορήγηση άδειας προς τον αποκτώντα, υπό την προϋπόθεση, βεβαίως, ότι, κατά το χρόνο της χορηγήσεως της άδειας, αυτά είναι βεβαιωμένα στο όνομα του μεταβιβάζοντος και έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμα, χωρίς να απαιτείται νέα βεβαίωσή τους στο όνομα του αποκτώντος (πρβλ. ΣτΕ 2794/1999). Εάν, όμως, τα χρέη αυτά συνυπάρχουν με λοιπές βεβαιωμένες και ληξιπρόθεσμες οφειλές του μεταβιβάζοντος προς τους Δήμους, προκειμένου να λαμβάνει σχετική γνώση ο αποκτών και να καθίσταται ευχερής η επαλήθευση της όποιας ευθύνης του, τόσο όσον αφορά την αιτία της (χρέη

προερχόμενα αποκλειστικά από την άσκηση δραστηριότητας του Κ.Υ.Ε., τα οποία υπήρχαν κατά το χρόνο της μεταβιβάσεως ή ο γενεσιουργός τους λόγος είχε προκύψει κατά τον ίδιο χρόνο) όσο και όσον αφορά την έκτασή της (μέχρι την αξία των μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων του Κ.Υ.Ε.), απαιτείται ο σχετικός διαχωρισμός των χρεών αυτών από τους Δήμους, είτε επί του σώματος της μερίδας οφειλών του μεταβιβάζοντος, η οποία τηρείται από τους Δήμους, είτε με οποιοδήποτε άλλο πρόσφορο τρόπο (πρβλ. ΣΤΕ 3219/2003). Επομένως, κατά το άρθρο 285 του Κ.Δ.Κ. και το άρθρο 2 παρ. 7 της υπ' αριθμ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/2013 κ.υ.α., ως οφειλές, οι οποίες λαμβάνονται υπ' όψιν για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής άδειας, από τους Δήμους, νοούνται τόσο οι ληξιπρόθεσμες οφειλές, οι οποίες έχουν βεβαιωθεί στο όνομα του ενδιαφερομένου (ατομικές οφειλές), όσο και εκείνες οι οποίες έχουν βεβαιωθεί στο όνομα τρίτου, για τις οποίες, με βάση κείμενες διατάξεις, ο ενδιαφερόμενος ευθύνεται για την καταβολή τους, χωρίς, πάντως, να απαιτείται και ξεχωριστή βεβαίωσή τους στο όνομά του αποκτώντος. Στην περίπτωση της, κατά το άρθρο 479 ΑΚ, μεταβιβάσεως με σύμβαση Κ.Υ.Ε. σε νέο πρόσωπο, στις οφειλές, οι οποίες λαμβάνονται υπ' όψιν για τη χορήγηση της άδειας στον ενδιαφερόμενο-αποκτώντα, περιλαμβάνονται και τα προς τους Δήμους χρέη του μεταβιβάζοντος το Κ.Υ.Ε., μέχρι την αξία των μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων, τα οποία αφορούν την άσκηση της γένει εν δραστηριότητας προς επίτευξη του σκοπού του Κ.Υ.Ε. και υπήρχαν κατά το χρόνο της μεταβιβάσεως ή ο γενεσιουργός τους λόγος είχε προκύψει κατά το χρόνο αυτό, εφ' όσον αυτά, κατά το χρόνο της χορηγήσεως της άδειας, είναι βεβαιωμένα στο όνομα του μεταβιβάζοντος και έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμα, χωρίς να απαιτείται νέα βεβαίωσή τους στο όνομα του αποκτώντος. Εάν, όμως, τα χρέη αυτά συνυπάρχουν με λοιπές βεβαιωμένες και ληξιπρόθεσμες οφειλές του μεταβιβάζοντος προς τους Δήμους, απαιτείται ο σχετικός διαχωρισμός τους από τους Δήμους, είτε επί του σώματος της μερίδας οφειλών του μεταβιβάζοντος, η οποία τηρείται από τους Δήμους, είτε με οποιοδήποτε άλλο πρόσφορο τρόπο, προκειμένου να λαμβάνει σχετική γνώση ο αποκτών και να καθίσταται ευχερής η επαλήθευση της όποιας ευθύνης του. Κατά τη γνώμη όμως, του Νομικού Συμβούλου Χαραλάμπου Μπρισκόλα, ναι μεν, με τη διάταξη του άρθρου 479 ΑΚ καθιερώνεται σωρευτική αναδοχή από το νόμο, περιορισμένη μέχρι την αξία των περιουσιακών στοιχείων που μεταβιβάζονται, δημιουργείται δηλαδή παθητική εις ολόκληρον ενοχή μεταξύ μεταβιβάζοντος και αποκτώντος για τα χρέη του πρώτου που υπήρχαν μέχρι το χρόνο της μεταβιβάσεως, πλην, όμως, οι ενοχές των δυο αυτών συνοφειλετών είναι αυτοτελείς, ως προς την ύπαρξη και εξέλιξή τους και καθεμία υπόκειται σε γεγονότα υποκειμενικά και αντικειμενικά (ΑΠ 1571/2017). Περαιτέρω, με την υπ' αριθμ.

3219/2003 απόφαση του ΣτΕ έχει γίνει δεκτό ότι, η συνδρομή των προϋποθέσεων εφαρμογής του άρθρου 479 ΑΚ, δηλαδή η μεταβίβαση της περιουσίας ή επιχείρησης από τον μεταβιβάζοντα στον αποκτώντα, καθώς και το ύψος των μεταβιβασθέντων στοιχείων, πρέπει να διατυπώνονται πανηγυρικά σε δημόσιο έγγραφο, διότι μόνον έτσι καθίσταται ευχερής η διαπίστωση της γενομένης μεταβίβασης και η έκταση της ευθύνης του αποκτώντος, η οποία διαφοροποιείται, κατά τα άνω, σε σχέση με εκείνη του μεταβιβάζοντος. Αυτή η διαπίστωση που περιλαμβάνει ουσιαστικά την αιτιολογία της αρχής για τον προσδιορισμό του ύψους της ευθύνης του αποκτώντος, είναι αναγκαίο να στηρίζεται σε νέο τίτλο (εν ευρεία εννοία) εκδιδόμενο αυτοτελώς κατ' αυτού και κοινοποιούμενο σε αυτόν, διότι μόνον έτσι μπορεί ο αποκτών να λάβει γνώση του λόγου και της έκτασης των υποχρεώσεων του ώστε να δύναται να αμυνθεί προσηκόντως κατά των σε βάρος του εκτελεστικών ή διοικητικών μέτρων. Συνεπώς επιβάλλεται, κατά την γνώμη αυτή, η (εν ευρεία εννοία) βεβαίωση των χρεών του μεταβιβάζοντος και στο όνομα του αποκτώντος μέχρι την αξία των μεταβιβαζομένων περιουσιακών στοιχείων της επιχείρησης.

13. Κατά την έννοια των ιδίων ως άνω διατάξεων (άρθρα 285 του Κ.Δ.Κ. και 2 παρ. 7 της υπ' αριθμ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/2013 κ.υ.α.), ο διακανονισμός καθώς και η εκκρεμοδικία σχετικά με την οφειλή, σύμφωνα με την σχετική νομοθεσία, συνιστούν εξαιρέσεις στον κανόνα, σύμφωνα με τον οποίο δεν επιτρέπεται η χορήγηση οποιασδήποτε μορφής άδειας σε περίπτωση βεβαιωμένων ληξιπροθέσμων οφειλών του ενδιαφερόμενου προς τους Δήμους. Ειδικά για την εκκρεμοδικία σχετικά με την οφειλή, ο νομοθέτης δεν διευκρινίζει εάν αυτή αφορά σε δικαστική αμφισβήτηση κατά το στάδιο της βεβαιώσεως ή της εισπράξεως της απαιτήσεως του Δήμου, το βαθμό της δικαιοδοσίας της όποιας δικαστικής αμφισβήτησεως καθώς και εάν κριτήριο, προκειμένου να ληφθεί υπ' όψιν η δικαστική αμφισβήτηση, είναι το εάν αυτή επάγεται, σύμφωνα τη σχετική νομοθεσία, έννομες συνέπειες. Η γενική, όμως, παραπομπή στη σχετική νομοθεσία, σε συνδυασμό με το ότι η εκκρεμοδικία αντιμετωπίζεται ενιαία με την περίπτωση του διακανονισμού, ο οποίος, εφ' όσον τηρείται, κωλύει τη δημιουργία ληξιπρόθεσμων οφειλών, οδηγεί αβίαστα στο συμπέρασμα ότι ως εκκρεμοδικία, ως προς την οφειλή, η οποία, κατ' εξαίρεση, συνεπάγεται ότι η οφειλή δεν λαμβάνεται υπ' όψιν, κατά τη χορήγηση από τους Δήμους οποιασδήποτε μορφής άδειας, νοείται όχι οποιαδήποτε δικαστική αμφισβήτηση, είτε της απαιτήσεως είτε της ταμειακώς βεβαιωμένης οφειλής, αλλά αποκλειστικά εκείνη στο πλαίσιο της οποίας το όποιο αίτημα παροχής, οριστικής ή προσωρινής, δικαστικής προστασίας, σε οποιοδήποτε βαθμό δικαιοδοσίας, επάγεται, σε συγκεκριμένη περίπτωση, είτε εκ του νόμου είτε συνεπεία

της εκδόσεως δικαστικής αποφάσεως, την εξ ολοκλήρου αδρανοποίηση της απαιτήσεως του Δήμου, υπό την έννοια της καθολικής αδυναμίας βεβαιώσεώς της (αναστολή εν ευρεία έννοια βεβαιώσεως) ή της καθολικής αδυναμίας εκκινήσεως της εισπρακτικής διαδικασίας (αναστολή ταμειακής βεβαιώσεως), αφού, σε αμφότερες τις περιπτώσεις, δεν εκπληρώνεται η τιθέμενη από το νόμο προϋπόθεση της υπάρξεως βεβαιωμένης ληξιπρόθεσμης οφειλής σε βάρος του ενδιαφερομένου. Όταν, αντίθετα, η όποια δικαστική αμφισβήτηση δεν επιφέρει την καθολική αδρανοποίηση της απαιτήσεως, ήτοι δεν θίγεται, από τη συγκεκριμένη δικαστική διένεξη, η βεβαίωση και το ληξιπρόθεσμο των οφειλών, δεν επιτρέπεται η χορήγηση της αδείας, ακόμη και όταν, είτε σε εφαρμογή κείμενων διατάξεων είτε σε εκτέλεση σχετικής δικαστικής αποφάσεως, δεν είναι επιτρεπτή, μερικώς ή και εξ ολοκλήρου, η λήψη μέτρων αναγκαστικής εισπράξεως. Αντίθετη ερμηνεία, σύμφωνα με την οποία ως εκκρεμοδικία δύναται να θεωρηθεί οιαδήποτε δικαστική αμφισβήτηση, χωρίς να λαμβάνεται υπ' όψιν η, κατά περίπτωση, επίδρασή της στη βεβαίωση της οφειλής ή την εκκίνηση της εισπρακτικής διαδικασίας, θα οδηγούσε στην ευχερή καταστράτηγηση της επιλογής του νομοθέτη για σύνδεση της χορηγούμενης άδειας με τη δημοτική ενημερότητα, μέσω της ασκήσεως, από τον ενδιαφερόμενο-οφειλέτη, κατά τον εκάστοτε χρόνο, κατά τον οποίο κρίνεται το αίτημά του για χορήγηση οποιασδήποτε αδείας, ενδίκων βοηθημάτων ή μέσων, τα οποία δεν τείνουν πραγματικά στην διάγνωση και την επίλυση της διαφοράς αλλά στην, υπό το πρόσχημα δικαστικής διενέξεως, αδρανοποίηση του νόμου. Επομένως, κατά την έννοια των άρθρων 285 του Κ.Δ.Κ. και 2 παρ. 7 της υπ' αριθμ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/2013 κ.υ.α., ως εκκρεμοδικία, ως προς τις οφειλές, η οποία, κατ' εξαίρεση, συνεπάγεται ότι οι σχετικές οφειλές δεν λαμβάνονται υπ' όψιν, κατά τη χορήγηση από τους Δήμους οποιαδήποτε μορφής αδείας, νοείται αποκλειστικά εκείνη στο πλαίσιο της οποίας το όποιο αίτημα παροχής, οριστικής ή προσωρινής, δικαστικής προστασίας, σε οποιοδήποτε βαθμό δικαιοδοσίας, επάγεται, σε συγκεκριμένη περίπτωση, είτε εκ του νόμου είτε συνεπεία της εκδόσεως δικαστικής αποφάσεως, την εξ ολοκλήρου αδρανοποίηση της απαιτήσεως του Δήμου, υπό την έννοια της καθολικής αδυναμίας βεβαιώσεώς της (αναστολή εν ευρεία έννοια βεβαιώσεως) ή της καθολικής αδυναμίας εκκινήσεως της εισπρακτικής διαδικασίας (αναστολή ταμειακής βεβαιώσεως). Όταν, αντίθετα, από τη συγκεκριμένη δικαστική διένεξη δεν θίγεται η βεβαίωση και το ληξιπρόθεσμο των οφειλών, δεν επιτρέπεται η χορήγηση της αδείας, ακόμη και όταν, είτε σε εφαρμογή κείμενων διατάξεων είτε σε εκτέλεση σχετικής δικαστικής αποφάσεως, δεν είναι επιτρεπτή, μερικώς ή και εξ ολοκλήρου, η λήψη μέτρων αναγκαστικής εισπράξεως.



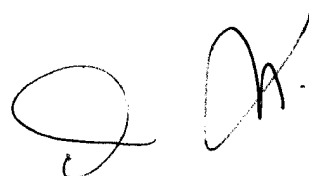


14. Γίνεται δεκτό ότι στις περιπτώσεις εκδόσεως πράξεως χορηγήσεως άδειας, επί μη ισχύος των όρων και των προϋποθέσεων της χορηγήσεως, η πράξη υπόκειται σε ανάκληση από τη διοικητική αρχή, η οποία την εξέδωσε και έχει ως αρμοδιότητα τον έλεγχο τηρήσεως των όρων και των προϋποθέσεων αυτών, είτε στο πλαίσιο εφαρμογής ειδικώς προβλεπομένων διατάξεων είτε κατ' εφαρμογή των γενικών κανόνων περί ανακλήσεως διοικητικών πράξεων. Υπό την έννοια αυτή, η πράξη χορηγήσεως άδειας υπόκειται σε ανάκληση και όταν η άδεια ήταν μεν νόμιμη κατά το χρόνο της εκδόσεώς της, πλην, όμως, μεταγενεστέρως, εξέλιπε νόμιμη προϋπόθεση εκδόσεως ή διατηρήσεώς της, ήτοι αυτή κατέστη, εκ των υστέρων, παράνομη και αποδοκιμαστέα από το νόμο, λόγω της μη τηρήσεως όρου ή προϋποθέσεως υπό την οποία εξεδόθη, είτε διότι ο όρος ή η προϋπόθεση αναφέρονται ρητώς στην άδεια είτε διότι, από το νομικό πλαίσιο, στο οποίο υπάγεται η εκδοθείσα πράξη, προκύπτει ότι η έννομη τάξη και, ιδίως, το δημόσιο συμφέρον επιτάσσουν τη διαρκή ισχύ, εφαρμογή και εκτέλεση του όρου ή της προϋποθέσεως και όχι τη στιγμιαία ισχύ τους κατά το χρόνο της χορηγήσεως (ΝΣΚ 293/2015). Στις διατάξεις του άρθρου 285 του Κ.Δ.Κ. και του άρθρου 2 παρ. 7 της υπ' αριθμ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/2013 κ.υ.α., πάντως, αναφέρεται, ρητώς, ότι η δημοτική ενημερότητα του ενδιαφερομένου συνδέεται μόνο με τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής άδειας Κ.Υ.Ε. από τους Δήμους και δεν προβλέπεται ούτε συνάγεται από αυτές ότι, εφ' όσον, σε μεταγενέστερο της χορηγήσεως της άδειας χρόνο, ο ενδιαφερόμενος πάψει να είναι ενήμερος προς τους Δήμους, θίγεται, εκ του λόγου αυτού, η νομιμότητα της άδειας και συντρέχει λόγος ανακλήσεώς της. Βεβαίως, η εκπλήρωση των νομοθετημένων οικονομικών υποχρεώσεων των οφειλετών είναι κρίσιμη για την, σύμφωνα με το άρθρο 102 του Συντάγματος, εξασφάλιση της οικονομικής αυτοτέλειας, την εκπλήρωση της αποστολής και την άσκηση των αρμοδιοτήτων των Δήμων και, ως εκ τούτου, η αποτροπή της συσσωρεύσεως βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς τους Δήμους, στην οποία αποβλέπει η δημοτική ενημερότητα, αφορά, κατ' εξοχήν, το δημόσιο συμφέρον. Η προστασία, όμως, του δημοσίου συμφέροντος και η αποτροπή της συσσωρεύσεως βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών επιτυγχάνεται, προεχόντως, μέσω της έγκαιρης λήψεως των προβλεπόμενων διοικητικών μέτρων καθώς και της εφαρμογής των μέτρων διοικητικής εκτελέσεως, μεταξύ άλλων, και επί της παρουσίας και των εσόδων από οικονομική δραστηριότητα Κ.Υ.Ε., και όχι μέσω της ανακλήσεως χορηγηθείσας άδειας, η οποία απολήγει στην αδυναμία ασκήσεως οικονομικής δραστηριότητας και εισπράξεως των οφειλών από παρουσία και έσοδα εκ της δραστηριότητας αυτής. Επομένως, η, κατά το άρθρο 285 του Κ.Δ.Κ. και το άρθρο 2 παρ. 7 της υπ' αριθμ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/2013 κ.υ.α., ανυπαρξία βεβαιωμένων

ληξιπρόθεσμων οφειλών προς τους Δήμους, αφορά αποκλειστικά το χρόνο χορηγήσεως οποιασδήποτε μορφής άδειας και δεν αφορά τη διάρκεια ισχύος της, ώστε η, τυχόν, σε χρόνο μεταγενέστερο της χορηγήσεως της όποιας άδειας, δημιουργία βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών του ενδιαφερομένου, δεν θίγει το κύρος της χορηγηθείσας άδειας ούτε συνιστά λόγο ανακλήσεώς της.

15. Με τις διατάξεις του κεφαλαίου Ζ (άρθρα 27 επ.) του ν. 4442/2016, τις διατάξεις του ιδίου νόμου, στις οποίες παραπέμπουν, ευθέως ή εμμέσως, οι διατάξεις του ανωτέρω κεφαλαίου, και τις διατάξεις της υπ' αριθμ. οικ. 16228/2017 κ.υ.α., η οποία έχει εκδοθεί κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου 36 του ν. 4442/2016, έχει θεσμοθετηθεί νέο απλουστευμένο πλαίσιο ασκήσεως οικονομικής δραστηριότητας, μεταξύ άλλων, και για τα Κ.Υ.Ε. του άρθρου 80 του Κ.Δ.Κ.. Στο νέο αυτό πλαίσιο υπάγονται τα Κ.Υ.Ε. τα οποία ιδρύονται μετά την έναρξη ισχύος του ν. 4442/2016 καθώς και εκείνα τα οποία: α)έχουν λάβει άδεια ιδρύσεως και λειτουργίας πριν από την έναρξη ισχύος του ν. 4442/2016 και μεταβάλλουν, μετά το χρόνο αυτό, στοιχείο της δραστηριότητάς τους ή β)είχαν λάβει προέγκριση και δεν έχει εκδοθεί, κατά την έναρξη ισχύος του ν. 4442/2016, άδεια ιδρύσεως και λειτουργίας τους ή δ)είχαν υποβάλει αίτηση προεγκρίσεως ιδρύσεως και αυτή εκκρεμούσε κατά την έναρξη ισχύος του ν. 4442/2016 (άρθρο 38 του ν. 4442/2016 και ΝΣΚ 250/2017).

16. Το ανωτέρω νέο απλουστευμένο πλαίσιο ασκήσεως οικονομικής δραστηριότητας του Κεφαλαίου Ζ του ν. 4442/2016 προβλέπει, προκειμένου για την έναρξη ασκήσεως οικονομικής δραστηριότητας Κ.Υ.Ε., την απαλλαγή του ενδιαφερομένου από την υποχρέωση λήψεως άδειας ιδρύσεως και λειτουργίας (άρθρο 38 παρ. 6) και την εκ μέρους του υποχρέωση για, εκ των προτέρων, ενημέρωση της αρμόδιας αρχής ότι προτίθεται να προβεί σε έναρξη ασκήσεως οικονομικής δραστηριότητας Κ.Υ.Ε., σε ορισμένο χώρο ή εγκατάσταση, χωρίς να απαιτείται να διενεργηθεί προληπτικός έλεγχος εκ μέρους της εν λόγω αρχής (άρθρα 2 και 28 παρ. 1 του ν. 4442/2016). Η ενημέρωση λαμβάνει χώρα μέσω της ηλεκτρονικής υποβολής, από το φυσικό ή νομικό πρόσωπο, το οποίο επιδιώκει να ασκήσει οικονομική δραστηριότητα (ενδιαφερόμενος), γνωστοποίησεως, περί της εν λόγω δραστηριότητάς του, στο «Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα Άσκησης Δραστηριοτήτων και Ελέγχων» (εφεξής ΟΠΣ-ΑΔΕ), του οποίου η διαχείριση και εποπτεία ανήκει στο Υπουργείο Οικονομίας και Ανάπτυξης (Γενική Γραμματεία Βιομηχανίας), ενώ, μέχρι και την ενεργοποίηση του ΟΠΣ-ΑΔΕ, η γνωστοποίηση υποβαλλόταν στο Δήμο ή σε οποιοδήποτε Κέντρο Εξυπηρέτησης Πολιτών, το οποίο λειτουργούσε ως Ενιαίο Κέντρο

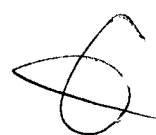


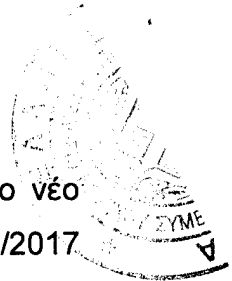
Εξυπηρέτησης (άρθρο 28 παρ. 1 και 4 σε συνδυασμό με τα άρθρα 6 παρ. 3 και 14 του ν. 4442/2016 και άρθρα 1 και 3 παρ. 2 της υπ' αριθμ. οικ. 16228/2017 κ.υ.α.). Η γνωστοποίηση περιλαμβάνει το όνομα του φορέα της ασκήσεως της οικονομικής δραστηριότητας και του νομίμου εκπροσώπου του, τη διεύθυνση του τόπου ασκήσεως και το είδος της ασκούμενης οικονομικής δραστηριότητας και ειδικότερες πληροφορίες σχετικά με τη δραστηριότητα, τις εγκρίσεις, τα πιστοποιητικά ή άλλα δικαιολογητικά, τα οποία έχει, τυχόν, λάβει το Κ.Υ.Ε. (άρθρο 6 παρ. 2 του ν. 4442/2016 και άρθρο 3 παρ. 1 της υπ' αριθμ. οικ. 16228/2017 κ.υ.α.). Πριν από την υποβολή της γνωστοποίησεως, και σε αντικατάσταση της προϋφιστάμενης διαδικασίας και αποφάσεως προεγκρίσεως του άρθρου 80 του Κ.Δ.Κ., έχει προβλεφθεί στάδιο εκδόσεως βεβαιώσεως της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου, στην περιφέρεια του οποίου πρόκειται να λειτουργήσει το Κ.Υ.Ε., σύμφωνα με την οποία επιτρέπεται ίδρυσή του στη συγκεκριμένη εγκατάσταση (άρθρο 28 παρ. 2 του ν. 4442/2016 και άρθρο 2 της υπ' αριθμ. οικ. 16228/2017 κ.υ.α.). Εξ άλλου, μετά την έναρξη ισχύος του ν. 4442/2016, αντίστοιχο πλαίσιο γνωστοποίησεως προβλέπεται και για τη χρήση μουσικής και μουσικών οργάνων, με απαλλαγή του ενδιαφερομένου από την υποχρέωση λήψεως άδειας χρήσεως μουσικής από τους Δήμους και υποχρέωσή του, εφ' όσον προτίθεται να προβεί σε χρήση μουσικής και μουσικών οργάνων, να συμπεριλάβει στη γνωστοποίηση, την οποία υποβάλλει κατά την έναρξη της οικονομικής δραστηριότητας Κ.Υ.Ε., σχετική δήλωση χρήσεως μουσικής και μουσικών οργάνων, ενώ, επίσης, υποβολή γνωστοποίησεως απαιτείται και όταν ο ενδιαφερόμενος επιδιώκει τη χρήση μουσικής και μουσικών οργάνων, ενόσω το Κ.Υ.Ε., ήδη, λειτουργεί, είτε βάσει χορηγηθείσας άδειας ίδρύσεως και λειτουργίας είτε βάσει γνωστοποίησεως, η οποία έχει υποβληθεί σε προηγούμενο χρόνο (άρθρα 29 παρ. 1, 2 και 38 παρ. 5 του ν. 4442/2016 και άρθρο 7 της υπ' αριθμ. οικ. 16228/2017 κ.υ.α.). Κατά ρητή, όμως, πρόβλεψη εξακολουθεί να απαιτείται, αν και υπό πιο απλουστευμένο πλαίσιο, η χορήγηση άδειας χρήσεως μουσικής πέραν του ωραρίου ή και άδειας χρήσεως κοινοχρήστου χώρου (άρθρα 29 παρ. 3, 30 παρ. 1 και 38 παρ. 4 του ν. 4442/2016 και άρθρα 7 παρ. 3 και 8 παρ. 1 της υπ' αριθμ. οικ. 16228/2017 κ.υ.α.).

17. Η διάταξη του άρθρου 28 παρ. 1 του ν. 4442/2016, εξ άλλου, παραπέμπει και αποτελεί ερμηνευτικά ενιαίο σύνολο, για όσα αφορούν το καθεστώς της γνωστοποίησεως, με τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 4442/2016, σύμφωνα με τις οποίες ο φορέας της ασκήσεως δραστηριότητας Κ.Υ.Ε. (ενδιαφερόμενος) υποχρεούται σε υποβολή μεταβολής της γνωστοποίησεως, μέσω του ΟΠΣ-ΑΔΕ, σε περίπτωση επιδιωκόμενης μεταβολής

οποιοδήποτε στοιχείου της γνωστοποιημένης δραστηριότητας Κ.Υ.Ε. (άρθρο 6 παρ. 4 του ν. 4442/2016 και άρθρο 5 παρ. 1 της υπ' αριθμ. οικ. 16228/2017 κ.υ.α.). Η υποβολή μεταβολής της γνωστοποίησης απαιτείται, ιδίως, στις περιπτώσεις επιδιωκόμενης μεταβολής του τόπου ασκήσεως της οικονομικής δραστηριότητας ή της αλλαγής του φορέα Κ.Υ.Ε. ή της διακοπής-παύσεως της λειτουργίας Κ.Υ.Ε. ή της παύσεως ή της μεταβολής ή της προσθήκης δραστηριότητας ή της λήψεως, κατόπιν προηγούμενης γνωστοποίησης, άδειας χρήσεως κοινοχρήστου χώρου ή της τροποποίησης τέτοιας άδειας ή της μεταβολής δραστηριότητας Κ.Υ.Ε., στο οποίο έχει χορηγηθεί, πριν από την έναρξη ισχύος του ν. 4442/2016, άδεια ιδρύσεως και λειτουργίας, εφ' όσον η άδεια συνδέεται με το εν λόγω στοιχείο της δραστηριότητας, ή του θανάτου του φυσικού προσώπου-φορέα της δραστηριότητας Κ.Υ.Ε. και της αποδοχής της κληρονομίας από τον κληρονόμο (βλ., ιδίως, άρθρο 6 παρ. 4, 5, 8 του ν. 4442/2016 και άρθρο 5 της υπ' αριθμ. οικ. 16228/2017 κ.υ.α.). Σε περίπτωση, εξ άλλου, μεταβολής της γνωστοποίησης, η οποία συνίσταται σε αλλαγή του φορέα της δραστηριότητας, έχει προβλεφθεί ότι επιτρέπεται και η αντικατάσταση της χορηγηθείσας, από το Δήμο, άδειας χρήσεως κοινόχρηστου χώρου, χωρίς να απαιτείται να τηρηθεί η διαδικασία εκδόσεως νέας άδειας κοινόχρηστου χώρου (άρθρο 8 παρ. 2 της υπ' αριθμ. οικ. 16228/2017 κ.υ.α.).

18. Η αλλαγή του φορέα ασκήσεως της οικονομικής δραστηριότητας Κ.Υ.Ε., λόγω μεταβιβάσεως του Κ.Υ.Ε. σε νέο πρόσωπο, αποτελεί ειδικότερη περίπτωση μεταβολής στοιχείου, ήδη, γνωστοποιημένης οικονομικής δραστηριότητας, και, επομένως, αυτή εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 6 του ν. 4442/2016. Ο νομοθέτης, όμως, έχει περιβάλλει και με ιδιαίτερες ρυθμίσεις τα όσα αφορούν την εν λόγω μεταβολή. Συγκεκριμένα, στις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 4442/2016 αλλά και του άρθρου 5 της υπ' αριθμ. οικ. 16228/2017 κ.υ.α., έχει προβλεφθεί ότι σε περίπτωση αλλαγής του φορέα της δραστηριότητας, είτε πρόκειται για φυσικό είτε για νομικό πρόσωπο, λόγω περιελεύσεως της κυριότητας ή του δικαιώματος της εκμεταλλεύσεως του Κ.Υ.Ε. σε νέο φορέα, τόσο ο νέος φορέας (αποκτών) όσο και ο παλαιός φορέας του Κ.Υ.Ε. (μεταβιβάζων), υποχρεούνται να προβούν σε σχετική ενημέρωση-γνωστοποίηση περί της μεταβολής, εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από τη συντέλεση της αλλαγής του φορέα και πριν το Κ.Υ.Ε. δραστηριοποιηθεί υπό το νέο φορέα. Η ενημέρωση πραγματοποιείται μέσω του ΟΠΣ-ΑΔΕ και, συγκεκριμένα, αρχικώς, με γνωστοποίηση από τον παλαιό φορέα (μεταβιβάζοντα) των στοιχείων του νέου φορέα (αποκτώντος) και, εν συνεχεία, αποδοχή από τον αποκτώντα της μεταβολής, ενώ οι εγκρίσεις και τα πιστοποιητικά, τα οποία έχουν εκδοθεί στο όνομα του





μεταβιβάζοντας, εξακολουθούν να ισχύουν και για τη λειτουργία του Κ.Υ.Ε. υπό το νέο φορέα, μέχρι και τη λήξη τους (άρθρο 5 παρ. 1, 4 και 5 της υπ' αριθμ. οικ. 16228/2017 κ.υ.α.). Σε περίπτωση, εξ άλλου, παραβίασεως της υποχρέωσης γνωστοποίησης ή παραβίασεως της υποχρέωσης γνωστοποίησης των στοιχείων τα οποία μεταβλήθηκαν ή γνωστοποίησης αναληθών στοιχείων σχετικά με την αλλαγή του φορέα της δραστηριότητας Κ.Υ.Ε., επιβάλλεται διοικητικό πρόστιμο, στο οποίο υπόκειται τόσο ο παλαιός όσο και ο νέος φορέας του Κ.Υ.Ε. (άρθρο 9 παρ. 1 σε συνδυασμό με το άρθρο 15 του ν. 4442/2016).

19. Στο άρθρο 28 παρ. 3 του ν. 4442/2016 έχει περιληφθεί η πρόβλεψη σύμφωνα με την οποία το άρθρο 285 του Κ.Δ.Κ., με το οποίο καθιερώνεται η προϋπόθεση της ανυπαρξίας βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών του ενδιαφερομένου (δημοτική ενημερότητα), με την εξαίρεση των περιπτώσεων της εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού, για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής άδειας από τους Δήμους, ισχύει και για τη γνωστοποίηση του άρθρου 28. Εφ' όσον, όμως, υπό το νέο απλουστευμένο πλαίσιο ασκήσεως οικονομικής δραστηριότητας του ν. 4442/2016 η άδεια ιδρύσεως και λειτουργίας Κ.Υ.Ε. έχει αντικατασταθεί από την υποχρέωση του ενδιαφερομένου να προβεί σε υποβολή γνωστοποίησης της επιδιωκόμενης ενάρξεως ασκήσεως οικονομικής δραστηριότητας, η δημοτική ενημερότητα, κατ' αντιστοιχία με τα ισχύοντα για την άδεια ιδρύσεως και λειτουργίας, απαιτείται να υπάρχει, κατ' αρχήν, κατά το χρόνο κατά τον οποίο γεννάται η υποχρέωση του ενδιαφερομένου για την υποβολή γνωστοποίησης ενάρξεως ασκήσεως οικονομικής δραστηριότητας Κ.Υ.Ε.. Περαιτέρω, εν όψει του ότι, όπως έχει ήδη εκτεθεί (ανωτ. 17), οι διατάξεις του άρθρου 28 του ν. 4442/2016 παραπέμπουν και ερμηνεύονται ενιαία με εκείνες του άρθρου 6 του ίδιου νόμου, οι οποίες προβλέπουν την υποχρέωση υποβολής μεταβολής της γνωστοποίησης σε περίπτωση μεταβολής οποιουδήποτε στοιχείου γνωστοποιημένης ασκήσεως οικονομικής δραστηριότητας Κ.Υ.Ε., η δημοτική ενημερότητα, κατ' αντιστοιχία με τα ισχύοντα για τη χορήγηση οποιασδήποτε, πέραν της το πρώτον, χορηγούμενης άδειας ιδρύσεως και λειτουργίας, απαιτείται να υπάρχει και σε κάθε περίπτωση υποχρέωσης υποβολής μεταβολής οποιουδήποτε στοιχείου της, ήδη, γνωστοποιημένης οικονομικής δραστηριότητας Κ.Υ.Ε., μεταξύ των οποίων και σε περίπτωση αλλαγής του φορέα της οικονομικής δραστηριότητας Κ.Υ.Ε.. Η ερμηνεία αυτή συνάγεται, εξ άλλου, και από τη διάταξη του άρθρου 5 παρ. 2 της υπ' αριθμ. οικ. 16228/2017 κ.υ.α., η οποία προβλέπει ότι για την υποβολή της μεταβολής γνωστοποίησης ασκήσεως οικονομικής δραστηριότητας εφαρμόζονται αναλογικά οι

διατάξεις του άρθρου 3 της ίδιας κ.υ.α., ήτοι και η διάταξη της παραγράφου 6 του εν λόγω άρθρου, σύμφωνα με την οποία προϋπόθεση για την ολοκλήρωση της γνωστοποίησης ενάρξεως λειτουργίας οικονομικής δραστηριότητας αποτελεί η δημοτική ενημερότητα, ώστε, κατόπιν τούτου, η δημοτική ενημερότητα απαιτείται να υπάρχει και σε περίπτωση υποχρέωσης υποβολής μεταβολής οποιουδήποτε στοιχείου της, ήδη, γνωστοποίησης ασκήσεως οικονομικής δραστηριότητας Κ.Υ.Ε..

20. Η πρόβλεψη του άρθρου 28 παρ. 3 του ν. 4442/2016, περί της ισχύος του άρθρου 285 του Κ.Δ.Κ. κατά τη γνωστοποίηση του ν. 4442/2016, δεν θίγει, πάντως, την αυτοτελή εφαρμογή του άρθρου 285 του Κ.Δ.Κ., σε όσες περιπτώσεις, για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας Κ.Υ.Ε., εξακολουθεί να απαιτείται η χορήγηση από τους Δήμους οποιασδήποτε μορφής άδειας (βλ. ανωτ. υπό 16). Υπό την έννοια αυτή, η δημοτική ενημερότητα εξακολουθεί να απαιτείται και στις περιπτώσεις όπου οι Δήμοι χορηγούν σε Κ.Υ.Ε. άδεια χρήσεως μουσικής πέραν του ωραρίου ή και άδεια χρήσεως κοινοχρήστου χώρου, τούτο δε ανεξαρτήτως του εάν η χορήγηση των αδειών αυτών αποτελεί και αντικείμενο γνωστοποίησης, και, άρα, σύμφωνα με όσα έχουν ήδη εκτεθεί, η δημοτική ενημερότητα απαιτείται να υπάρχει και κατά το χρόνο υποχρέωσης υποβολής της σχετικής με τις άδειες αυτές μεταβολής γνωστοποίησης ασκήσεως οικονομικής δραστηριότητας Κ.Υ.Ε.. Επομένως, με βάση όσα ανωτέρω εκτίθενται (βλ. ανωτ. υπό 17-20), υπό το νέο απλουστευμένο πλαίσιο ασκήσεως οικονομικής δραστηριότητας του ν. 4442/2016 και της υπ' αριθμ. οικ. 16228/2017 κ.υ.α., εξακολουθεί να ισχύει η τιθέμενη στο άρθρο 285 του Κ.Δ.Κ. πρόβλεψη περί της ανυπαρξίας βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών του ενδιαφερομένου (δημοτική ενημερότητα), η οποία απαιτείται να υπάρχει κατά το χρόνο κατά τον οποίο γεννάται η υποχρέωση για υποβολή γνωστοποίησης ενάρξεως ασκήσεως οικονομικής δραστηριότητας Κ.Υ.Ε. αλλά και κατά το χρόνο κατά τον οποίο γεννάται υποχρέωση υποβολής μεταβολής οποιουδήποτε στοιχείου της, ήδη, γνωστοποιημένης ασκήσεως οικονομικής δραστηριότητας Κ.Υ.Ε., μεταξύ των οποίων και η περίπτωση της αλλαγής του φορέα της δραστηριότητας Κ.Υ.Ε.. Η δημοτική ενημερότητα εξακολουθεί, πάντως, να απαιτείται να υπάρχει και στις περιπτώσεις όπου, υπό την ισχύ των ίδιων ως άνω διατάξεων, οι Δήμοι χορηγούν σε Κ.Υ.Ε. άδεια χρήσεως μουσικής πέραν του ωραρίου ή και άδεια χρήσεως κοινοχρήστου χώρου, τούτο δε ανεξαρτήτως του εάν η χορήγηση των αδειών αυτών αποτελεί και αντικείμενο γνωστοποίησης, και, άρα, η δημοτική ενημερότητα απαιτείται να συντρέχει και κατά το χρόνο υποχρέωσης υποβολής

της σχετικής με τις άδειες αυτές μεταβολής γνωστοποιήσεως ασκήσεως οικονομικής δραστηριότητας Κ.Υ.Ε..

21. Η οικονομική δραστηριότητα, η οποία υπόκειται σε γνωστοποίηση, και, επομένως, και η δραστηριότητα Κ.Υ.Ε., αποτελεί αντικείμενο ελέγχου από τις εκάστοτε αρμόδιες αρχές, από το χρόνο κατά τον οποίο δημιουργήθηκε η υποχρέωση υποβολής της γνωστοποιήσεως (άρθρα 28 παρ. 1 και 6 παρ. 7 του ν. 4442/2016). Ειδικά η συνδρομή της προϋποθέσεως της δημοτικής ενημερότητας προβλέπεται ότι αποτελεί αντικείμενο αυτεπάγγελτης επαληθεύσεως από το Δήμο, κατά το χρόνο της υποβολής της γνωστοποιήσεως, η δε έλλειψή της συνεπάγεται ότι ο ενδιαφερόμενος δεν δύναται να ξεκινήσει ή να συνεχίσει, αντιστοίχως, νομίμως τη λειτουργία της οικονομικής δραστηριότητας Κ.Υ.Ε. (άρθρα 3 παρ. 6, 8 και 5 παρ. 2 της υπ' αριθμ. οικ. 16228/2017 κ.υ.α.). Δεδομένου, όμως, ότι δεν υφίσταται σχετικός προληπτικός μηχανισμός, δεν δύναται, εν τοις πράγμασι, να αποτραπεί η, παρά την έλλειψη δημοτικής ενημερότητας, υποβολή γνωστοποιήσεως και λειτουργία της οικονομικής δραστηριότητας. Η έλλειψη της δημοτικής ενημερότητας ελέγχεται, όμως, κατασταλτικά, μέσω της επιβολής διοικητικών κυρώσεων, αφού έχει σχετικώς προβλεφθεί ότι εφ' όσον ο ενδιαφερόμενος ξεκινήσει τη λειτουργία του Κ.Υ.Ε., παρά την έλλειψη δημοτικής ενημερότητας, εφαρμόζονται σε βάρος του όσα προβλέπουν οι διατάξεις του άρθρου 14 παρ. 7 και 8 της υπ' αριθμ. οικ. 16228/2017 κ.υ.α., ήτοι η αρμόδια αρχή τάσσει προθεσμία συμμορφώσεως, η παρέλευση της οποίας, χωρίς συμμόρφωση, επάγεται την επιβολή, σε βάρος του ενδιαφερομένου, του διοικητικού προστίμου, το οποίο επιβάλλεται στις περιπτώσεις ελλείψεως γνωστοποιήσεως, καθώς και την έκδοση, ανάλογα με τις περιστάσεις, πράξεως επιβολής προσωρινής ή οριστικής διακοπής λειτουργίας, με σφράγιση του Κ.Υ.Ε., μέχρι την εξόφληση ή τη ρύθμιση των οφειλών (άρθρα 3 παρ. 6, 8 και 5 παρ. 2 της υπ' αριθμ. οικ. 16228/2017 κ.υ.α.).

22. Η διασύνδεση, σύμφωνα με τις προαναφερόμενες διατάξεις (άρθρα 28 παρ.3. του ν. 4442/2016 και 285 του Κ.Δ.Κ. και άρθρα 3 παρ. 6, 8 και 5 παρ. 2 της υπ' αριθμ. οικ. 16228/2017), της δημοτικής ενημερότητας με την υποχρέωση υποβολής γνωστοποιήσεως, εκ μέρους του ενδιαφερομένου, και τη νόμιμη έναρξη ή τη συνέχιση της λειτουργίας της οικονομικής δραστηριότητας Κ.Υ.Ε., επάγεται, κατ' αντιστοιχία και με όσα αναφέρθηκαν για τις περιπτώσεις χορηγήσεως από τους Δήμους οποιασδήποτε μορφής άδειας, ότι ως ενδιαφερόμενος, στο πρόσωπο του οποίου απαιτείται να συντρέχει η ενημερότητα, νοείται το εκάστοτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, το οποίο, προκειμένου να ξεκινήσει ή να συνεχίσει

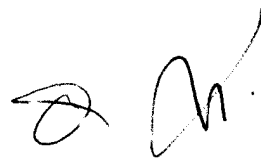
την οικονομική δραστηριότητα Κ.Υ.Ε., οφείλει να υποβάλει αντίστοιχη γνωστοποίηση. Επομένως, και στην περίπτωση της αλλαγής του φορέα της δραστηριότητας Κ.Υ.Ε., λόγω της αποκτήσεως της κυριότητας ή του δικαιώματος της εκμεταλλεύσεως Κ.Υ.Ε. από νέο φορέα, η δημοτική ενημερότητα απαιτείται να συντρέχει στο πρόσωπο του νέου φορέα-αποκτώντος, διότι αυτός, μετά την απόκτηση της κυριότητας ή της εκμεταλλεύσεως του Κ.Υ.Ε., υποχρεούται να υποβάλει γνωστοποίηση, περί της αλλαγής του φορέα του Κ.Υ.Ε., προκειμένου να ξεκινήσει-συνεχίσει, πλέον, την οικονομική δραστηριότητα στο δικό του όνομα. Βεβαίως, στην περίπτωση της αλλαγής του φορέα της δραστηριότητας Κ.Υ.Ε., υπόχρεος υποβολής γνωστοποίησεως είναι και ο παλαιός φορέας του Κ.Υ.Ε. (ανωτ. υπό 18). Η πρόβλεψη όμως αυτή δεν δύναται να αποτελέσει έρεισμα για τη θεμελίωση υποχρεώσεως δημοτικής ενημερότητας και εκ μέρους του μεταβιβάζοντος, αφού: α) στο ν. 4442/2016 και την υπ' αριθμ. οικ. 16228/2017 κ.υ.α. δεν έχει προβλεφθεί ρητώς ότι, πέραν του ενδιαφερομένου-αποκτώντος, δημοτικά ενήμερος απαιτείται να είναι ο μεταβιβάζων και β) οι κατά παραπομπή του άρθρου 3 παρ. 6 και 8 και 5 παρ. 2 της υπ' αριθμ. οικ. 16228/2017 κ.υ.α., εφαρμοζόμενες διοικητικές κυρώσεις του άρθρου 14 παρ. 7 και 8 της ίδιας κ.υ.α., για την υποβολή γνωστοποίησεως χωρίς δημοτική ενημερότητα, αφορούν το πρόσωπο του ενδιαφερόμενου-αποκτώντος και όχι και εκείνο του μεταβιβάζοντος (βλ. ανωτ. υπό 21). Επομένως, υπό το νέο απλουστευμένο πλαίσιο ασκήσεως οικονομικής δραστηριότητας του ν. 4442/2016 και της υπ' αριθμ. οικ. 16228/2017 κ.υ.α., η πρόβλεψη περί της ανυπαρξίας βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς τους Δήμους (δημοτική ενημερότητα) απαιτείται να συντρέχει στο πρόσωπο του ενδιαφερομένου, ήτοι στο εκάστοτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, το οποίο επιδιώκει να ασκήσει οικονομική δραστηριότητα Κ.Υ.Ε. και είναι υπόχρεο να υποβάλει, προς τούτο, γνωστοποίηση ενάρξεως ασκήσεως οικονομικής δραστηριότητας ή γνωστοποίηση μεταβολής στοιχείου οικονομικής δραστηριότητας Κ.Υ.Ε., τούτο δε ισχύει και στην περίπτωση αλλαγής του φορέα της δραστηριότητας Κ.Υ.Ε., ώστε, και στην περίπτωση αυτή, η δημοτική ενημερότητα απαιτείται να συντρέχει στο πρόσωπο του αποκτώντος-νέου φορέα, στον οποίο περιέρχεται η κυριότητα ή το δικαίωμα της εκμεταλλεύσεως και όχι και στο πρόσωπο του μεταβιβάζοντος το Κ.Υ.Ε..

23. Από τα, ήδη, αναφερόμενα, στο πλαίσιο της ερμηνείας του άρθρου 28 παρ. 3 του ν. 4442/2016 και των άρθρων 3 παρ. 6, 8 και 5 παρ. 2 της υπ' αριθμ. οικ. 16228/2017 κ.υ.α. (βλ. ανωτ. υπό 19 επ.), προκύπτει ότι, υπό το νέο απλουστευμένο πλαίσιο της γνωστοποίησεως της ασκήσεως οικονομικής δραστηριότητας του ν. 4442/2016, η



προϋπόθεση της δημοτικής ενημερότητας συνδέεται αποκλειστικά με το χρόνο κατά τον οποίο γεννάται, κατά περίπτωση, η υποχρέωση υποβολής γνωστοποιήσεως είτε ενάρξεως ασκήσεως οικονομικής δραστηριότητας είτε οποιασδήποτε μεταβολής στοιχείου γνωστοποιημένης οικονομικής δραστηριότητας Κ.Υ.Ε., ενώ ουδόλως προκύπτει ότι η προϋπόθεση της δημοτικής ενημερότητας αφορά τη διάρκεια ισχύος της γνωστοποιήσεως, υπό την έννοια ότι η, τυχόν, μεταγενέστερη της γνωστοποιήσεως, δημιουργία βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων χρεών δεν θίγει το κύρος της ήδη υποβληθείσας γνωστοποιήσεως. Τούτο επιβεβαιώνεται και από το ότι οι όποιες επιβαλλόμενες κυρώσεις αφορούν γνωστοποίηση, συνδέονται, στο σύνολό τους, με το χρόνο γενέσεως της υποχρεώσεως υποβολής ή την παράλειψη υποβολής της ίδιας της γνωστοποιήσεως και όχι με τη διάρκεια ισχύος της (άρθρα 15 και 34 παρ. 1 του ν. 4442/2016 και άρθρο 14 παρ. 1, 7 της υπ' αριθμ. οικ. 16228/2017 κ.υ.α.). Αυτονόητα, στις περιπτώσεις όπου, υπό την ισχύ του ν. 4442/2016, χορηγείται από τους Δήμους σε Κ.Υ.Ε. άδεια χρήσεως μουσικής πέραν του ωραρίου ή και άδεια χρήσεως κοινοχρήστου χώρου, η τιθέμενη προϋπόθεση, περί της ανυπαρξίας βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς τους Δήμους, εξακολουθεί να αφορά αποκλειστικά το χρόνο χορηγήσεως της άδειας και όχι τη διάρκεια ισχύος της, ώστε η, τυχόν, σε χρόνο μεταγενέστερο της χορηγήσεως της άδειας, δημιουργία βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών του ενδιαφερομένου, δεν θίγει το κύρος της άδειας ούτε συνιστά λόγο ανακλήσεώς της. Επομένως, η πρόβλεψη περί της ανυπαρξίας βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς τους Δήμους (δημοτική ενημερότητα), αφορά αποκλειστικά το χρόνο κατά τον οποίο γεννάται, κατά περίπτωση, η υποχρέωση υποβολής γνωστοποιήσεως είτε ενάρξεως ασκήσεως οικονομικής δραστηριότητας είτε μεταβολής οποιουδήποτε στοιχείου γνωστοποιημένης οικονομικής δραστηριότητας Κ.Υ.Ε., και δεν αφορά τη διάρκεια της γνωστοποιήσεως, υπό την έννοια ότι η τυχόν μεταγενέστερη της γνωστοποιήσεως δημιουργία βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων χρεών δεν θίγει το κύρος, ήδη, υποβληθείσας γνωστοποιήσεως. Σε όσες περιπτώσεις, υπό την ισχύ του ν. 4442/2016, χορηγείται από τους Δήμους σε Κ.Υ.Ε. άδεια χρήσεως μουσικής πέραν του ωραρίου ή και άδεια χρήσεως κοινοχρήστου χώρου, η προϋπόθεση της ανυπαρξίας βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς τους Δήμους (δημοτική ενημερότητα), εξακολουθεί να αφορά αποκλειστικά το χρόνο χορηγήσεως της άδειας και όχι τη διάρκεια ισχύος της, ώστε η, τυχόν, σε χρόνο μεταγενέστερο της χορηγήσεως της άδειας, δημιουργία βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών του ενδιαφερομένου, δεν θίγει το κύρος της άδειας ούτε συνιστά λόγο ανακλήσεώς της.

24. Οι διατάξεις του άρθρου 28 παρ. 3 του ν. 4442/2016, σχετικά με τα ζητήματα της δημοτικής ενημερότητας, παραπέμπουν στη διάταξη του άρθρου 285 του Κ.Δ.Κ. ενώ και εκείνες του άρθρου 3 παρ. 6 και 5 παρ. 2 της υπ' αριθμ. οικ. 16228/2017 κ.υ.α. επαναλαμβάνουν τα αναφερόμενα στο άρθρο 2 παρ. 7 της υπ' αριθμ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/2013 κ.υ.α.. Επομένως, κατ' αντιστοιχία με όσα αναφέρθηκαν στο πλαίσιο της ερμηνείας του προηγούμενου νομοθετικού καθεστώτος της χορηγήσεως αδειών (ανωτ. υπό 12-13), θα πρέπει να γίνει δεκτό ότι σε όλες τις περιπτώσεις υποχρέωσης υποβολής γνωστοποίησης είτε ενάρξεως ασκήσεως οικονομικής δραστηριότητας είτε μεταβολής οποιουδήποτε στοιχείου γνωστοποιημένης οικονομικής δραστηριότητας Κ.Υ.Ε., ως οφειλές, με βάση τις οποίες κρίνεται η πλήρωση ή μη της προβλέψεως περί της δημοτικής ενημερότητας, νοούνται τόσο οι ληξιπρόθεσμες οφειλές, οι οποίες έχουν βεβαιωθεί στο όνομα του ενδιαφερομένου (ατομικές οφειλές), όσο και εκείνες οι οποίες έχουν βεβαιωθεί στο όνομα τρίτου, για τις οποίες, με βάση τις κείμενες διατάξεις, ο ενδιαφερόμενος ευθύνεται για την καταβολή τους, χωρίς να απαιτείται και ξεχωριστή βεβαίωσή τους στο όνομά του. Στην περίπτωση της αλλαγής του φορέα του Κ.Υ.Ε. λόγω της, κατά το άρθρο 479 ΑΚ, μεταβιβάσεως με σύμβαση του Κ.Υ.Ε. σε νέο πρόσωπο (βλ. ανωτ. υπό 9), στις οφειλές, οι οποίες λαμβάνονται υπ' όψιν, προκειμένου να κριθεί το εάν υπάρχει η δημοτική ενημερότητα στο πρόσωπο του ενδιαφερομένου-αποκτώντος, περιλαμβάνονται και τα χρέη του μεταβιβάζοντος το Κ.Υ.Ε., μέχρι την αξία των μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων, τα οποία αφορούν την άσκηση της γένει δραστηριότητας προς επίτευξη του σκοπού του Κ.Υ.Ε. και υπήρχαν κατά το χρόνο της μεταβιβάσεως ή ο γενεσιουργός τους λόγος είχε προκύψει κατά το χρόνο αυτό, εφ' όσον, βεβαίως, κατά το χρόνο κατά τον οποίο γεννήθηκε η υποχρέωση υποβολής της μεταβολής της γνωστοποίησης, τα χρέη αυτά είναι βεβαιωμένα στο όνομα του μεταβιβάζοντος και έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμα, χωρίς να απαιτείται νέα βεβαίωσή τους στο όνομα του αποκτώντος. Εάν, όμως, τα χρέη αυτά συνυπάρχουν και με λοιπές βεβαιωμένες ληξιπρόθεσμες στο όνομα του μεταβιβάζοντος οφειλές προς τους Δήμους, απαιτείται σχετικός διαχωρισμός τους από τους Δήμους, είτε επί του σώματος της μερίδας οφειλών του μεταβιβάζοντος, η οποία τηρείται από τους Δήμους, είτε με οποιοδήποτε άλλο πρόσφορο τρόπο, προκειμένου να λαμβάνει σχετική γνώση ο αποκτών και να καθίσταται ευχερής η επαλήθευση της όποιας ευθύνης του. Κατά την γνώμη όμως, του Νομικού Συμβούλου Κράτους Χαραλάμπου Μπρισκόλα, κατ' αντιστοιχία με όσα με όσα έχουν ήδη εκτεθεί στο πλαίσιο της ερμηνείας του προηγούμενου νομοθετικού καθεστώτος της χορηγήσεως αδειών (ανωτ. υπό 12), επιβάλλεται στην περίπτωση αυτή η (εν ευρεία εννοία)



βεβαίωση των χρεών του μεταβιβάζοντος και στο όνομα του αποκτώντος μέχρι την αξία των μεταβιβαζομένων περιουσιακών στοιχείων της επιχείρησης.



Απάντηση επί των τιθέμενων ερωτημάτων

Κατ' ακολουθία των προεκτεθέντων, το Α2 Τμήμα Διακοπών του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, γνωμοδοτεί, ομοφώνως, επί των όλων των τιθέμενων ερωτημάτων, πλην των ερωτημάτων γ και θ επί των οποίων γνωμοδοτεί κατά πλειοψηφία, ως ακολούθως:

25^α. Η τιθέμενη στο άρθρο 285 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων πρόβλεψη, περί της ανυπαρξίας βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς τους Δήμους (δημοτική ενημερότητα), προκειμένου να χορηγηθεί από αυτούς οποιασδήποτε μορφής άδεια, εφαρμόζεται σε όλες, ανεξαιρέτως, τις περιπτώσεις αδειών, οι οποίες χορηγούνται από τους Δήμους προς άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και, επομένως, και για τις άδειες οι οποίες χορηγούνταν σε αντικατάσταση άδειας ιδρύσεως και λειτουργίας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, λόγω μεταβιβάσεως του Καταστήματος σε νέο πρόσωπο.

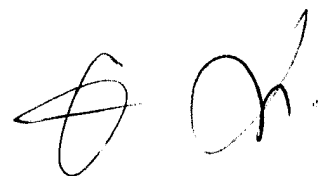
25^β. Ως ενδιαφερόμενος, σε βάρος του οποίου, κατά την έννοια των διατάξεων του άρθρου 285 του Κ.Δ.Κ. και του άρθρου 2 παρ. 7 της υπ' αριθμ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/2013 κ.υ.α., δεν πρέπει να υπάρχουν βεβαιωμένες ληξιπρόθεσμες οφειλές, θεωρείται το εκάστοτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, το οποίο επιδιώκει να ασκήσει οικονομική δραστηριότητα και υποβάλει, προς τούτο, αίτημα προκειμένου να του χορηγηθεί από το Δήμο άδεια, τούτο δε ισχύει και στην περίπτωση της μεταβιβάσεως Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος σε νέο πρόσωπο, ώστε, και στην περίπτωση αυτή, η δημοτική ενημερότητα θα πρέπει να συντρέχει στο πρόσωπο του αποκτώντος και όχι του μεταβιβάζοντος το Κατάστημα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος.

25^γ. Κατά το άρθρο 285 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων και το άρθρο 2 παρ. 7 της υπ' αριθμ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/2013 κ.υ.α., ως οφειλές, οι οποίες λαμβάνονται υπ' όψιν για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής άδειας, από τους Δήμους, νοούνται τόσο οι ληξιπρόθεσμες οφειλές, οι οποίες έχουν βεβαιωθεί στο όνομα του ενδιαφερομένου (ατομικές οφειλές), όσο και εκείνες οι οποίες έχουν βεβαιωθεί στο όνομα τρίτου, για τις οποίες, με βάση κείμενες διατάξεις, ο ενδιαφερόμενος ευθύνεται για την καταβολή τους, χωρίς, πάντως, να απαιτείται και ξεχωριστή βεβαίωσή τους στο όνομά του αποκτώντος. Στην περίπτωση της, κατά το άρθρο 479 ΑΚ, μεταβιβάσεως με σύμβαση Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος σε νέο πρόσωπο, στις οφειλές, οι οποίες λαμβάνονται υπ'

όψιν για τη χορήγηση της άδειας στον ενδιαφερόμενο-αποκτώντα, περιλαμβάνονται και τα προς τους Δήμους χρέη του μεταβιβάζοντος το Κατάστημα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, μέχρι την αξία των μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων, τα οποία αφορούν την άσκηση της γένει δραστηριότητας προς επίτευξη του σκοπού του Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος και υπήρχαν κατά το χρόνο της μεταβίβασης ή ο γενεσιουργός τους λόγος είχε προκύψει κατά το χρόνο αυτό, εφ' όσον αυτά, κατά το χρόνο της χορηγήσεως της άδειας, είναι βεβαιωμένα στο όνομα του μεταβιβάζοντος και έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμα, χωρίς να απαιτείται νέα βεβαίωσή τους στο όνομα του αποκτώντος. Εάν, όμως, τα χρέη αυτά συνυπάρχουν με λοιπές βεβαιωμένες ληξιπρόθεσμες οφειλές του μεταβιβάζοντος προς τους Δήμους, απαιτείται ο σχετικός διαχωρισμός τους από τους Δήμους, είτε επί του σώματος της μερίδας οφειλών του μεταβιβάζοντος, η οποία τηρείται από τους Δήμους, είτε με οποιοδήποτε άλλο πρόσφορο τρόπο, προκειμένου να λαμβάνει σχετική γνώση ο αποκτών και να καθίσταται ευχερής η επαλήθευση της όποιας ευθύνης του.

25^δ. Κατά την έννοια των άρθρων 285 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων και 2 της υπ' αριθμ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/2013 κ.υ.α., ως εκκρεμοδικία, ως προς τις οφειλές, η οποία, κατ' εξαίρεση, συνεπάγεται ότι οι σχετικές οφειλές δεν λαμβάνονται υπ' όψιν, κατά τη χορήγηση από τους Δήμους οποιασδήποτε μορφής άδειας, νοείται αποκλειστικά εκείνη στο πλαίσιο της οποίας το όποιο αίτημα παροχής, οριστικής ή προσωρινής, δικαστικής προστασίας, σε οποιοδήποτε βαθμό δικαιοδοσίας, επάγεται, σε συγκεκριμένη περίπτωση, είτε εκ του νόμου είτε συνεπεία της εκδόσεως δικαστικής αποφάσεως, την εξ ολοκλήρου αδρανοποίηση της απαιτήσεως του Δήμου, υπό την έννοια της καθολικής αδυναμίας βεβαιώσεώς της (αναστολή εν ευρεία έννοια βεβαιώσεως) ή της καθολικής αδυναμίας εκκινήσεως της εισπρακτικής διαδικασίας (αναστολή ταμειακής βεβαιώσεως). Όταν, αντίθετα, από τη συγκεκριμένη δικαστική διένεξη δεν θίγεται η βεβαίωση και το ληξιπρόθεσμο των οφειλών, δεν επιτρέπεται η χορήγηση της άδειας, ακόμη και όταν, είτε σε εφαρμογή κείμενων διατάξεων είτε σε εκτέλεση σχετικής δικαστικής αποφάσεως, δεν είναι επιτρεπτή, μερικώς ή και εξ ολοκλήρου, η λήψη μέτρων αναγκαστικής εισπράξεως.

25^ε. Η, κατά το άρθρο 285 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων και το άρθρο 2 παρ. 7 της υπ' αριθμ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/2013 κ.υ.α., ανυπαρξία βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς τους Δήμους, αφορά αποκλειστικά το χρόνο χορηγήσεως οποιασδήποτε μορφής άδειας και δεν αφορά τη διάρκεια ισχύος της, ώστε η, τυχόν, σε χρόνο



μεταγενέστερο της χορηγήσεως της όποιας άδειας, δημιουργία βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών του ενδιαφερομένου, δεν θίγει το κύρος της χορηγηθείσας άδειας ούτε συνιστά λόγο ανακλήσεώς της.

25^{στ}. Υπό το νέο απλουστευμένο πλαίσιο ασκήσεως οικονομικής δραστηριότητας του ν. 4442/2016 και της υπ' αριθμ. οικ. 16228/2017 κ.υ.α., εξακολουθεί να ισχύει η τιθέμενη στο άρθρο 285 του Κ.Δ.Κ. πρόβλεψη περί της ανυπαρξίας βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών του ενδιαφερομένου (δημοτική ενημερότητα), η οποία απαιτείται να υπάρχει κατά το χρόνο κατά τον οποίο γεννάται η υποχρέωση για υποβολή γνωστοποιήσεως ενάρξεως ασκήσεως οικονομικής δραστηριότητας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος αλλά και κατά το χρόνο κατά τον οποίο γεννάται υποχρέωση υποβολής μεταβολής οποιουδήποτε στοιχείου της, ήδη, γνωστοποιημένης ασκήσεως οικονομικής δραστηριότητας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, μεταξύ των οποίων και η περίπτωση της αλλαγής του φορέα της δραστηριότητας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος. Η δημοτική ενημερότητα εξακολουθεί, πάντως, να απαιτείται να υπάρχει και στις περιπτώσεις όπου, υπό την ισχύ των ίδιων ως άνω διατάξεων, οι Δήμοι χορηγούν σε Κατάστημα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος άδεια χρήσεως μουσικής πέραν του ωραρίου ή και άδεια χρήσεως κοινοχρήστου χώρου, τούτο δε ανεξαρτήτως του εάν η χορήγηση των αδειών αυτών αποτελεί και αντικείμενο γνωστοποιήσεως, και, άρα, η δημοτική ενημερότητα απαιτείται να υπάρχει και κατά το χρόνο υποχρέωσης υποβολής της σχετικής με τις άδειες αυτές μεταβολής γνωστοποιήσεως ασκήσεως οικονομικής δραστηριότητας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος.

25^ζ. Υπό το νέο απλουστευμένο πλαίσιο ασκήσεως οικονομικής δραστηριότητας του ν. 4442/2016 και της υπ' αριθμ. οικ. 16228/2017 κ.υ.α., η πρόβλεψη περί της ανυπαρξίας βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς τους Δήμους (δημοτική ενημερότητα) απαιτείται να συντρέχει στο πρόσωπο του ενδιαφερομένου, ήτοι στο εκάστοτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, το οποίο επιδιώκει να ασκήσει οικονομική δραστηριότητα Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος και είναι υπόχρεο να υποβάλει, προς τούτο, γνωστοποίηση ενάρξεως ασκήσεως οικονομικής δραστηριότητας ή γνωστοποίηση μεταβολής στοιχείου οικονομικής δραστηριότητας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, τούτο δε ισχύει και στην περίπτωση αλλαγής του φορέα της δραστηριότητας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, ώστε, και στην περίπτωση αυτή, η δημοτική ενημερότητα απαιτείται να συντρέχει στο πρόσωπο του αποκτώντος-νέου φορέα, στον οποίο περιέρχεται η κυριότητα

ή το δικαίωμα της εκμεταλλεύσεως και όχι και στο πρόσωπο του μεταβιβάζοντος το Κατάστημα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος.

25^α. Υπό το νέο απλουστευμένο πλαίσιο ασκήσεως οικονομικής δραστηριότητας του ν. 4442/2016 και της υπ' αριθμ. οικ. 16228/2017 κ.υ.α., η πρόβλεψη περί της ανυπαρξίας βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς τους Δήμους (δημοτική ενημερότητα), αφορά αποκλειστικά το χρόνο κατά τον οποίο γεννάται, κατά περίπτωση, η υποχρέωση υποβολής γνωστοποιήσεως είτε ενάρξεως ασκήσεως οικονομικής δραστηριότητας είτε μεταβολής οποιουδήποτε στοιχείου γνωστοποιημένης οικονομικής δραστηριότητας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, και δεν αφορά τη διάρκεια ισχύος της γνωστοποιήσεως, υπό την έννοια ότι η τυχόν μεταγενέστερη της γνωστοποιήσεως δημιουργία βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων χρεών δεν θίγει το κύρος, ήδη, υποβληθείσας γνωστοποιήσεως. Σε όλες περιπτώσεις, υπό την ισχύ του ν. 4442/2016, χορηγείται από τους Δήμους σε Κατάστημα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος άδεια χρήσεως μουσικής πέραν του ωραρίου ή και άδεια χρήσεως κοινοχρήστου χώρου, η προϋπόθεση της ανυπαρξίας βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς τους Δήμους (δημοτική ενημερότητα), εξακολουθεί να αφορά αποκλειστικά το χρόνο χορηγήσεως της άδειας και όχι τη διάρκεια ισχύος της, ώστε η, τυχόν, σε χρόνο μεταγενέστερο της χορηγήσεως της άδειας, δημιουργία βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών του ενδιαφερομένου, δεν θίγει το κύρος της άδειας ούτε συνιστά λόγο ανακλήσεώς της.

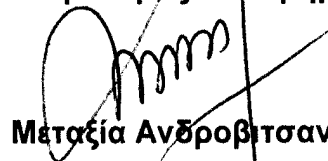
25^β. Υπό το νέο απλουστευμένο πλαίσιο ασκήσεως οικονομικής δραστηριότητας του ν. 4442/2016 και της υπ' αριθμ. οικ. 16228/2017 κ.υ.α., σε όλες τις περιπτώσεις υποχρέωσης υποβολής γνωστοποιήσεως είτε ενάρξεως ασκήσεως οικονομικής δραστηριότητας είτε μεταβολής οποιουδήποτε στοιχείου γνωστοποιημένης οικονομικής δραστηριότητας Κ.Υ.Ε., ως οφειλές, με βάση τις οποίες κρίνεται η πλήρωση ή μη της προβλέψεως περί της δημοτικής ενημερότητας, νοούνται τόσο οι ληξιπρόθεσμες οφειλές οι οποίες έχουν βεβαιωθεί στο όνομα του ενδιαφερομένου (ατομικές οφειλές) όσο και εκείνες οι οποίες έχουν βεβαιωθεί στο όνομα τρίτου, για τις οποίες, με βάση τις κείμενες διατάξεις, ο ενδιαφερόμενος ευθύνεται για την καταβολή τους, χωρίς να απαιτείται και ξεχωριστή βεβαίωσή τους στο όνομά του. Στην περίπτωση της αλλαγής του φορέα του Κ.Υ.Ε. λόγω της, κατά το άρθρο 479 ΑΚ, μεταβιβάσεως του Κ.Υ.Ε. σε νέο πρόσωπο, στις οφειλές, οι οποίες λαμβάνονται υπ' όψιν, προκειμένου να κριθεί το εάν συντρέχει η δημοτική ενημερότητα στο πρόσωπο του ενδιαφερομένου-αποκτώντος, περιλαμβάνονται και τα χρέη

του μεταβιβάζοντος το Κ.Υ.Ε., μέχρι την αξία των μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων, τα οποία αφορούν την άσκηση της γένει δραστηριότητας προς επίτευξη του σκοπού του Κ.Υ.Ε. και υπήρχαν κατά το χρόνο της μεταβίβασης ή ο γενεσιουργός τους λόγος είχε προκύψει κατά το χρόνο αυτό, εφ' όσον, βεβαίως, κατά το χρόνο κατά τον οποίο γεννήθηκε η υποχρέωση υποβολής της μεταβολής της γνωστοποίησης, τα χρέη αυτά είναι βεβαιωμένα στο όνομα του μεταβιβάζοντος και έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμα, χωρίς να απαιτείται νέα βεβαίωσή τους στο όνομα του αποκτώντος. Εάν, όμως, τα χρέη αυτά συνυπάρχουν και με λοιπές βεβαιωμένες ληξιπρόθεσμες στο όνομα του μεταβιβάζοντος οφειλές προς τους Δήμους, απαιτείται σχετικός διαχωρισμός τους από τους Δήμους, είτε επί του σώματος της μερίδας οφειλών του μεταβιβάζοντος, η οποία τηρείται από τους Δήμους, είτε με οποιοδήποτε άλλο πρόσφορο τρόπο, προκειμένου να λαμβάνει σχετική γνώση ο αποκτών και να καθίσταται ευχερής η επαλήθευση της όποιας ευθύνης του

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Αθήνα 27.07.2018

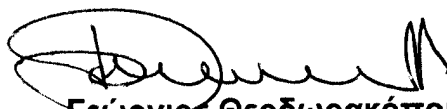
Η Πρόεδρος του Τμήματος



Ματαξία Ανδροπιτσανέα

Αντιπρόεδρος Ν.Σ.Κ.

Ο Εισηγητής



Γεώργιος Θεοδωρακόπουλος

Πάρεδρος Ν.Σ.Κ.

